



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 26

Нови Бечеј 11.10.2023. године

година LVII

ПОСЕБАН ДЕО

1. На основу члана 67. став 1. тачка 21. Статута општине Нови Бечеј Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј број 6/2019) Општинско веће општине Нови Бечеј на 81. седници, одржаној дана 11.10.2023. године, донело је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Општина Нови Бечеј приступа реализацији пројекта Изградња дела саобраћајнице у индустријској зони „ИЗЛАЗ“ на катастарској парцели КП 21450/10 и деловимна КП 21450/6, 21450/8 и 21450/1 КО Нови Бечеј – I фаза, одобреног по расписаном и спроведеном конкурс Покрајинског секретаријата за регионални развој, међуопштинску сарадњу и локалну самоуправу.
2. Одобрава се учешће у суфинансирању Општине Нови Бечеј за реализацију пројекта из претходне тачке у износу од 40.712.099,78 динара, што представља разлику између одобрених и укупно потребних средстава за реализацију пројекта која износи 180.712.099,78 динара са урачунатим ПДВом.
3. Потребна финансијска средстава за суфинансирање реализације пројекта из тачке 1. овог закључка обезбеђена су у Одлуци о буџету општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ број 38/2022, 7/2023 и 21/2023), раздео 4, Програм 1 –Становање, урбанизам и просторно планирање (1101), програмска активност 1101-003, управљање грађевинским земљиштем, функционална класификација 620 – развој.
4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: III 02-35-71/2023
Дана: 11.10.2023. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

Председник
Општинског већа
Саша Максимовић с.р.

Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Председник општине НОВИ БЕЧЕЈ
 Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
 пољопривредног земљишта у државној својини
 Број: П 01-320-46/2023
 Датум: 10.10.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ у другом кругу** за укупно **226** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	286,11	33.527,37
ЊИВА	2	260,35	30.509,66
ЊИВА	3	231,75	27.157,27
ЊИВА	4	205,99	24.139,56
ЊИВА	5	180,25	21.122,56
ЊИВА	6	145,91	17.098,71
ЊИВА	7	120,16	14.081,70
ЛИВАДА	2	205,14	24.039,72
ЛИВАДА	3	182,60	21.398,17
ЛИВАДА	4	162,31	19.020,99
ЛИВАДА	5	142,02	16.643,10
ПАШЊАК	2	66,43	7.784,73
ПАШЊАК	3	59,13	6.929,06
ПАШЊАК	4	52,56	6.159,16
ПАШЊАК	5	45,99	5.389,26
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	66,43	7.784,73
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	59,13	6.929,06
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		28,61	3.353,08

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног

земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** у другом кругу, односно за укупно **226** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ**, образована Решењем Председник општине број ИО1-320-43/2021-10 од 23.08.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **НОВИ БЕЧЕЈ**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Дуња Миланков



САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

	Назив акта	Доносилац	Бр. Сл.л.	Стр.
1.	Закључак којим се приступа реализацији пројекта Изградња дела саобраћајнице у индустријској зони „ИЗЛАЗ“	Општинско веће	26	1
2.	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нови Бечеј у другом кругу јавног надметања	Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	26	2

Издавач: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове, Нови Бечеј.

Одговорни уредник: Валентина Влашкалин, тел:023-772-320, лок.128, Емаил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Штампа: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове и послове извршних органа власти, Нови Бечеј, Жарка Зрењанина бр. 8, Телефон: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Огласно одељење: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs