



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 23

Нови Бечеј 04.10.2023. године

година LVII

ОПШТИ ДЕО

1. На основу члана 67. став 1. тачка 21. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 6/2019) и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ број III 02-501-149/2023 од 12.09.2023. године (у даљем тексту: Правилник), Општинско веће општине Нови Бечеј, на 80. седници одржаној дана 04.10.2023. године донело је следећу

ОДЛУКУ

I

РАСПИСУЈЕ СЕ Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину.

Текст јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину прилаже се уз ову Одлуку и чини њен саставни део.

II

Поступак јавног конкурса за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину, спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације у складу са Јавним позивом за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. Годину и одредбама Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ број III 02-501-149/2023 од 12.09.2023. године.

III

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј", на интернет страници Општине Нови Бечеј, а најаву јавног позива на Телевизији Нови Бечеј, Радио Бечеју, као и на ФБ страници Општине Нови Бечеј, Webinfo portal Novi Bečej и Pannon RTV, Суботица и др.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правилником о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ број III 02-501-149/2023 од 12.09.2023. године предвиђено је да Општинско веће доноси одлуку о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину. Истим Правилником је предвиђено да предметни јавни конкурс спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације, као и да се јавни позив објављује обавезно на интернет страници општине, а најаву јавног позива у локалним медијима. С обзиром на све напред наведено, одлучено је као у изреци Одлуке.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: III 02-501-159/2023

Дана: 04.10.2023. године

Н О В И Б Е Ч Е Ј

Председник

Општинског већа

Саша Максимовић с.р.

1.1. На основу Закона о потврђивању споразума о зајму (Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“) између Републике Србије и Међународне банке за обнову и развој („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 6/22), Уговора о суфинансирању програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводи општина Нови Бечеј, број: II 01-35-52/2023, члана 18. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и

енергетска ефикасности за грађане у Србији" број: III 02-501-149/2023 од 12.09.2023. године (у даљем тексту: Правилник), Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј, број: III 02-36-19/2023-1 од 12.09.2023. године и Одлуке општине Нови Бечеј о расписивању јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова број: III 02-501-159/2023 од 04.10.2023. године објављује се

ЈАВНИ ПОЗИВ
за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине
Нови Бечеј за 2023. годину

У складу са чланом 18. Правилника расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Нови Бечеј.

I. ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент пролаза топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима;

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу материјала за термичку изолацију спољних зидова/подова са свим слојевима потребним за употребу као што су лепкови, рабиц мрежица, фолије, цементна кошуљица, хидроизолација, завршни слој зида или пода. Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације;

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку материјала за термичку изолацију крова или таванице изнад грејаног простора, Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације;

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на природни гас. Овом мером није предвиђено финансирање уградње гасне инсталације.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка). У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

6) уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере предвиђена је уградња следећих топлотних пумпи: топлотна пумпа ваздух-ваздух; топлотна пумпа ваздух-вода, топлотна пумпа земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама) или топлотна пумпа вода-вода. При примени ове мере није обавезна замена постојећег котла или пећи. Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;
- Земља, више од 4,0;
- Вода, више од 4,5;

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се састоји од замене/уградње: (i) електронски регулисаних циркулационих пумпи, (ii) изолације цевне мреже, (iii) грејних тела као што су радијатори, „fan-coil“ апарати, цеви подног грејања и сл., укључујући термостатске вентиле, (iv) система регулације и контролних уређаја (балансних вентила, разделника, регулатора протока) и, (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри. Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера из става 1, тачка 4) или 5) или 6) из овог одељка или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW;

10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 2

Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, ако је у складу са Прилогом 2 неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

Све наведене мере су примењиве за породичне куће, а за станове се могу применити само мере наведене под тачкама 1), 4), 6) и 7).

Мере под тач. 7) и 10) се не убрајају у појединачне мере јер нису предвиђене за самосталну примену.

Крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства која станују у породичним кућама и становима (у даљем тексту: објекат).

III. ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Укупно планирана бесповратна средства које општина заједно са средствима Министарства додељује путем овог позива износе осам милиона динара.

Општина има право да повећа износ бесповратних средстава из става 1. овог одељка у складу са уговором о суфинансирању програма енергетске санације закљученим са Министарством рударства и енергетике.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику до пуног износа укупне вредности појединачног пројекта.

Максимални удео бесповратних средстава за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 50% од укупне вредности пројекта.

Поред могућности пријаве за појединачну меру/мере грађани имају могућност пријаве за један од пакета мера са вишим уделом бесповратних средстава. Предвиђена су три пакета мера: Основни, Стандардни и Напредни. Смисао Основног пакета је додатни подстицај смањењу потрошње енергије за грејање. Применом Стандардног пакета додатно се подстиче смањење загађења ваздуха и емисије CO₂, док се у Напредном пакету највиши удео бесповратних средстава даје за примену соларне енергије као обновљивог вида енергије. Максимални удео бесповратних средстава за пакете износи:

1. Основни пакет обухвата примену најмање две мере из одељка I. тач. 1), 2) и 3) Јавног позива и ако је предвиђено Прилогом 2 меру израде техничке документације из одељка I. тачка 10) Јавног позива. За примену основног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 55% од укупне вредности пројекта;
2. Стандардни пакет чини Основни пакет коме је придодата мера 4) или мера 5) или мера 6) и/или мера 7) из одељка I. Јавног позива. За примену стандардног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 60% од укупне вредности пројекта;
3. Напредни пакет чини Стандардни пакет коме је придодата мера 8) и/или мера 9) из одељка I. Јавног позива. За примену Напредног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 65% од укупне вредности пројекта.

Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) дати су у Табели 1. и Табели 2. одвојено за породичне куће и за станове:

Табела 1. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) **за породичне куће**

| МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива | | МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА | | | |
|---|-------------------------------------|--|--------------------------|------------------------------|---------------------------|
| | | Појединачна мера (макс.50%) | Основни пакет (макс.55%) | Стандардни пакет (макс. 60%) | Напредни пакет (макс.65%) |
| 1) | Замена спољних прозора и врата | 160.000 | 176.000 | 192.000 | 208.000 |
| 2) | Изолација фасаде | 250.000 | 275.000 | 300.000 | 325.000 |
| 3) | Изолација крова | 250.000 | 275.000 | 300.000 | 325.000 |
| 4) | Уградња котла на гас | 90.000 | | 108.000 | 117.000 |
| 5) | Уградња котла на пелет | 120.000 | | 144.000 | 156.000 |
| 6) | Уградња топлотне пумпе: | | | | |
| | Ваздух-ваздух | 190.000 | | 228.000 | 247.000 |
| | Ваздух-вода | 350.000 | | 420.000 | 455.000 |
| | Вода-вода | 400.000 | | 480.000 | 520.000 |
| | Земља-вода | 400.000 | | 480.000 | 520.000 |
| 7)* | Замена или уградња нове инсталације | 150.000 | | 180.000 | 195.000 |

| | | | | | |
|-------|--|---------|--------|--------|---------|
| 8) | Уградња соларних колектора за припрему ПТВ | 160.000 | | | 208.000 |
| 9) | Уградња соларних панела за електричну енергију | 420.000 | | | 546.000 |
| 10)** | Израда техничке документације: | | | | |
| | Архитектонско-грађевински пројекат | 24.000 | 26.400 | 28.800 | 31.200 |
| | Пројекат машинства | 24.000 | | 28.800 | 31.200 |
| | Елаборат енергетске ефикасности | 18.000 | 19.800 | 21.600 | 23.400 |
| | Технички опис и попис радова | 10.000 | 11.000 | 12.000 | 13.000 |
| | Енергетски пасош | 18.000 | 19.800 | 21.600 | 23.400 |

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4), 5) или 6), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру/мере или пакет мера.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1)-6) или 8), под условом да је наведена у Прилогу 2. У том случају додељују се бесповратна средства без обзира да ли се ова мера примењује уз појединачну меру 1)-6) или 8) или у оквиру пакета.

Табела 2. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности (са израдом техничке документације ако је потребна) **за станове**

| МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива | | МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА |
|--|-------------------------------------|--|
| 1) | Замена спољних прозора и врата | 120.000 |
| 4) | Уградња котла на гас | 90.000 |
| 6) | Уградња топлотне пумпе | |
| | Ваздух-ваздух | 190.000 |
| | Ваздух-вода | 350.000 |
| 7)* | Замена или уградња нове инсталације | 90.000 |
| 10)** | Израда техничке документације | |
| | Архитектонско-грађевински пројекат | 24.000 |
| | Пројекат машинства | 24.000 |
| | Елаборат енергетске ефикасности | 18.000 |
| | Технички опис и попис радова | 10.000 |
| | Енергетски пасош | 18.000 |

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4) или 6), када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1), 4) и 6) под условом да је наведена у Прилогу 2.

Износ бесповратних средстава за појединачну меру или за меру укључену у пакет се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (појединачна мера/мере 50%, основни пакет 55%, стандардни пакет 60% и напредни пакет 65%), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама и пакетима енергетске ефикасности из Табеле 1. и Табеле 2.

IV. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Крајњи корисник који станује у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6), 8) и 9) из одељка I. Јавног позива или за пакет мера из одељка III, став 5.

Крајњи корисник који станује у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива.

За меру из поглавља I. тачка 2) Јавног позива средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објеката. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тачка 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима. Изузетно, за стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво ако постоји решења о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на природни гас и котлова на биомасу (пелет, брикет и сечка).

Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву за домаћинство, при чему домаћинство може обухватити више појединачних стамбених објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели.

V. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Право учешћа на Јавном позиву имају крајњи корисници који станују у објектима и испуњавају следеће услове:

1. Да је објекат легално изграђен;
2. да је подносилац пријаве:
 1. власник објекта, или;
 2. корисник објекта са пријавом пребивалишта на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
3. да се у објекту станује током целе године.

VI. НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирани овим Јавним позивом су:

1. трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за реализацију мера енергетске санације општине (у даљем тесту: Комисија);
2. трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
3. трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
4. рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
5. трошкови за набавку опреме коју крајњи корисник сам производи или услуге које извршава.

Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

VII. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Пријава на Јавни позив обавезно садржи:

1. потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
2. доказ о власништву:
 1. Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога несумњиво произилази да је подносилац пријаве власник објекта,
 2. Уколико има више од једног власника објекта, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве,
3. уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву пребивалишта на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта;
4. доказ о легалности објекта:
 1. Употребна дозвола, или
 2. Решење о озакоњењу, или
 3. Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
5. фотокопије личних карата или очитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси објекта за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
6. фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту станује током целе године (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
7. За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује;
8. предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавила Општина, издата након објављивања Јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности).

VIII. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине Нови Бечеј или на пријавници општине и садржи:

1. Комплетан текст Јавног позива,
2. Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичне куће
3. Прилог 2 - Информација о потребној техничкој документацији за примену мера побољшања енергетске ефикасности и законској регулативи по којој се изводе мере енергетске санације
4. Прилог 3 – Изјава о давању сагласности

IX. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Јавни позив ће трајати до утрошка средстава, а најдуже до 31.12.2023. године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац и документација из поглавља VII. Јавног позива достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину - НЕ ОТВАРАТИ“, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон 023 772-320 ликали 111, 103 и 115 и електронску адресу: e-mail: ziva.neatnica@novibecej.rs , goran.dokic@novibecej.rs i olinka.franic@novibecej.rs

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Општине.

X. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу бесповратних средстава на основу прегледа поднете документације из поглавља VII. Јавног позива и теренског обиласка ради увида у стање објекта и проверу података у пријави на Јавни позив.

У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може од подносиоца пријаве, према потреби, затражити додатну документацију и информације.

Преглед поднете документације, утврђивање испуњености услова и додела бесповратних средстава ће се вршити по реду приспећа комплетне документације.

XI. ОДОБРАВАЊЕ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Комисија решењем утврђује испуњеност услова за доделу средстава и обавештава подносиоца пријаве.

На решење из става 1. овог члана којим је утврђено да нису испуњени услови за доделу бесповратних средстава, подносилац пријаве има право жалбе Комисији у року од осам дана од дана достављања решења.

Комисија је дужна да одлучи по жалбама из става 2. овог члана у року од 15 дана од дана пријема уредне жалбе.

У случају одбијања жалбе из става 2. овог члана подносилац пријаве има право да поднесе жалбу већу Општинком већу у року од 8 дана од дана пријема одлуке по жалби из става 2. овог члана и о томе обавести Јединицу за имплементацију Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“ образовану од стране Министарства рударства и енергетике (у даљем тексту: ЈИП).

Општинско веће је дужно да одлучи по жалбама из става 4. овог члана у року од 15 дана од дана пријема уредне жалбе.

Одлука Општинског већа је коначна.

Листа домаћинстава којима су решењем из става 1. овог члана одобрена средства за финансирање програма биће објављена на интернет страници: www.novibecelj.rs

XII. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговарати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе дефинисаних у следећим документима:

1. „Правилник о раду на пројекту“;
2. „План ангажовања заинтересованих страна“;
3. „План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)“;
4. „Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“ и
5. „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“.

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства: (<https://www.mre.gov.rs>).

Након донетог решења из поглавља XI. став 1. Јавног позива којим се одобравају средства за финансирање пројекта енергетске санације потписује се тројни уговори између општине, привредног субјекта и домаћинства о реализацији пројекта енергетске санације.

Општина ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима, а не домаћинствима, након што домаћинство уплати привредном субјекту целокупну своју обавезу и након завршетка реализације пројекта енергетске санације, односно након изведених радова на објекту.

Услов да се пренесу средства привредном субјекту из става 4. овог поглавља је извештај Комисије о обиласку објекта након завршених радова који треба да утврди да ли су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је домаћинство предало приликом пријаве на овај Јавни позив.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: III 02-501-159/2023-1

Дана: 04.10.2023. године

Н О В И Б Е Ч Е Ј

Председник

Општинског већа

Саша Максимовић с.р.

ПРИЈАВА

1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ

| | | |
|----|-----------------------|--|
| 1. | Име и презиме | |
| 2. | Број личне карте | |
| 3. | Адреса | |
| 4. | Број телефона фиксни | |
| 5. | Број телефона мобилни | |

2. МЕРА/ПАКЕТИ МЕРА ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници имају могућност да се пријаве за примену максимално две појединачне мере енергетске санације или за један од пакета мера. Мере под тач. 7) и 10) се не убрајају у појединачне мере јер нису предвиђене за самосталну примену.

2.1. ПОЈЕДИНАЧНА МЕРА ЗА КОЈУ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Удео бесповратних средстава за примену појединачне мере/мера износи највише 50% од укупне вредности инвестиције.

Крајњи корисник који станују у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6), 8) и 9) из одељка I. Јавног позива. Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) за коју се пријави, крајњи корисник има право да се пријави додатно и за меру 7).

Крајњи корисник који станују у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива.

Уз једну од мера под тач. 1)-6) или 8) за коју се пријави, крајњи корисник има право да се пријави додатно и за меру 10) ако је Прилогом 2 предвиђена израда техничке документације.

Табела 1. Списак појединачних мера енергетске санације (заокружити редни број изабране мере/мера)

| | |
|----|---|
| 1) | замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ |
| 2) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ |

| | |
|-------|---|
| 3) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ |
| 4) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас, за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ |
| 5) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ |
| 6) | уградња топлотних пумпи ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ |
| 7)* | замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ |
| 8) | уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ |
| 9) | уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ |
| 10)** | Израда техничке документације у складу са Прилогом 2 |

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

**За меру из тачке 10) се може конкурисати само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, под условом да је у складу са Прилогом 2. неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

2.2. ПАКЕТ МЕРА ЗА КОЈИ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници који станују у породичним кућама имају право да се пријаве за један од пакета мера из Табеле 2.

Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) коју заокружи крајњи корисник има право да заокружи и меру 7).

Уз једну од мера под тач. 1)-6) или 8) коју заокружи крајњи корисник има право да заокружи и меру 10) ако је то предвиђено у Прилогу 2.

Табела 2. Списак пакета са припадајућим мерама (**заокружити редни број пакета и редне бројеве мера које примењујете у оквиру изабраног пакета**) – пријава само за породичне куће

| | |
|-----------|---|
| I | ОСНОВНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 55%) Обухвата примену најмање две мере из тач. 1), 2) и 3) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2 |
| 1) | замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената |

| | | |
|------------|-------|--|
| | | термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, |
| | 2) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача |
| | 3) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача |
| | 10)** | Израда техничке документације у складу са Прилогом 2 |
| II | | СТАНДАРДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 60%) Примена мера Основног пакета и 4) или 5) или 6) и/или 7) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2 |
| | 1) | замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама |
| | 2) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за |
| | 3) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача |
| | 4) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на_гас |
| | 5) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу |
| | 6) | уградња топлотних пумпи |
| | 7)* | замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора |
| | 10)** | Израда техничке документације у складу са Прилогом 2 |
| III | | НАПРЕДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 65%) Примена мера Основног и Стандардног пакета и 8) и/или 9) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2 |
| | 1) | замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, |
| | 2) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача |
| | 3) | постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача |
| | 4) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на_гас |
| | 5) | замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу |
| | 6) | уградња топлотних пумпи |
| | 7)* | замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора |
| | 8) | уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9) | уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW |
| | 10)** | Израда техничке документације у складу са Прилогом 2 |

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

**За меру из тачке 10) се може конкурисати само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, под условом да је у складу са Прилогом 2 неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ КУЋЕ/СТАНА

| | |
|--|--|
| Површина породичне куће/стана у квадратним метрима | |
| Број корисника који станује у објекту | |

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (заокружити редни број):

| |
|---|
| 1. Спољни зидови и кров без термичке изолације |
| 2. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом |
| 3. Спољни зидови са а кров без термичке изолације |
| 4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом |

Постојећи начин грејања, за примену мера која се односи на замену постојеће пећи или котла под тач. 4), 5) или 6), (заокружити редни број):

| |
|-------------------------|
| 1. Угаљ/ лож уље,/мазут |
| 2. Електрична енергија |
| 3. Дрво |
| 4. Природни гас |
| 5. Пелет |
| 6. Даљинско грејање |
| 7. Друго (уписати) |

| |
|--|
| |
|--|

Потрошна вода за домаћинство се греје на, само за меру из тачке 8) која се односи на уградњу соларних колектора, (заокружити редни број) :

| |
|-------------------------|
| 1. Угаљ/ лож уље,/мазут |
| 2. Електрична енергија |
| 3. Дрво |
| 4. Природни гас |
| 5. Пелет |
| 6. Даљинско грејање |
| 7. Друго (уписати) |

Постојећи прозори на вашем објекту, за примену мере из тачке 1) која се односи на замену столарије (заокружити редни број):

| |
|--------------------------------|
| 1. Прозор са дрвеним профилом |
| 2. Прозор са челичним профилом |

Датум: _____ 2023.год.

Потпис подносиоца захтева

Прилог 2

Информација о потребној техничкој документацији за примену мера енергетске санације и законској регулативи по којој се изводе радови (попуњава ЈЛС – Комисија за реализацију мера енергетске санације уз помоћ органа надлежног за грађевинске послове)

За реализацију мера енергетске санације, уколико је овим прилогом предвиђено, потребно је у оквиру пријаве доставити понуду за израду техничке документације наведене у наставку:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;;

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

Ова мера се реализује на основу решења о одобрењу за извођење радова.

За насељена места Нови Бечеј и Кумане пре издавања решења о одобрењу за извођење радова потребно је прибавити локацијске услове за изградњу прикључка на градску гасну мрежу.

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;

6) уградња топлотних пумпи.

Ова мера се реализује на основу решења о одобрењу за извођење радова.

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде.

За ову меру није потребна израда техничке документације, уколико се изведеним радовима не мења спољни изглед зграде и ако немају утицај на заједничке делове зграде и њихово коришћење;

ПРИЛОГ 3

ИЗЈАВА

Ја, _____ (име и презиме), из _____ (адреса), дајем сагласност општини да у моје име а за потребе Јавног позива 2/23 може за потребе поступка извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања.

у _____

Дана _____

ЈМБГ _____

БР.ЛК: _____

Издавалац личне: _____

(Потис)

ПОСЕБАН ДЕО

1. На основу члана 67. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, број 6/2019) Општинско веће општине Нови Бечеј на 80. седници одржаној дана 04.10.2023. године, донело је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на **Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији послова у ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј**

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији послова у ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј број: 01-492/1, кује је донео директор ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј, дана 02.10.2023. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: III 02-110-18/2023
Дана: 04.10.2023. године
Нови Бечеј

Председник
Општинског већа
Саша Максимовић с.р.

САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

| | Назив акта | Доносилац | Бр. Сл.л. | Стр. |
|------|---|----------------|-----------|------|
| 1. | Одлука о расписивању Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину | Општинско веће | 23 | 1 |
| 1.1. | Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Нови Бечеј за 2023. годину | Општинско веће | 23 | 1 |

ПОСЕБАН ДЕО

| | Назив акта | Доносилац | Бр. Сл.л. | Стр. |
|----|--|----------------|-----------|------|
| 1. | Решење о давању сагласности на Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији послова у ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј | Општинско веће | 23 | 15 |

Издавач: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове, Нови Бечеј.
Одговорни уредник: Валентина Влашкалин, тел:023-772-320, лок.128, Емаил: sekretar.skupstine@novibecej.rs
Штампа: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове и послове извршних органа власти, Нови Бечеј, Жарка Зрењанина бр. 8, Телефон: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs
Огласно одељење: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs