



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 1

Нови Бечеј 08.02.2023. године

година LVII

ПОСЕБАН ДЕО

1.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Председник општине НОВИ БЕЧЕЈ
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: II 01-320-7/2023
Датум: 07.02.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** у другом кругу за укупно **242** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	273,16	32.048,81
ЊИВА	2	248,58	29.164,72
ЊИВА	3	221,26	25.959,63
ЊИВА	4	196,67	23.074,83
ЊИВА	5	172,09	20.190,74
ЊИВА	6	139,31	16.345,05
ЊИВА	7	114,72	13.460,26
ЛИВАДА	2	293,02	34.379,59
ЛИВАДА	3	260,82	30.601,48
ЛИВАДА	4	231,84	27.201,40
ЛИВАДА	5	202,86	23.801,31
ПАШЊАК	1	57,03	6.691,06
ПАШЊАК	2	51,90	6.089,18
ПАШЊАК	3	46,19	5.419,72
ПАШЊАК	4	41,06	4.817,84
ПАШЊАК	5	35,92	4.215,26
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	51,90	6.089,18
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	46,19	5.419,72
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		27,31	3.205,09

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања

1.

која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** у другом кругу, односно за укупно **242** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2022. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ**, образована Решењем Председник општине број И 01-320-43/2021-10 од 23.08.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **НОВИ БЕЧЕЈ**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВИ БЕЧЕЈ** за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**
Дуња Миланков

САДРЖАЈ

ПОСЕБАН ДЕО

	Назив акта	Доносилац	Бр. сл.л.	Стр.
1.	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нови Бечеј у другом кругу	Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нови Бечеј	1	1

Издавач: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове, Нови Бечеј.

Одговорни уредник: Валентина Влашкалин, тел:023-772-320, лок.128, Емаил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Штампа: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове и послове извршних органа, Нови Бечеј, Жарка Зрењанина бр. 8, Телефон: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Огласно одељење: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs