



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 6

Нови Бечеј 31.03.2015. године

година XLIX

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

1. На основу члана 100. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009 и 43/11- Одлука УС), по прибављеној сагласности Министарства пољопривреде и заштите животне средине РС број 401-00-00365/2015-09, Одлуке о образовању буџетског фонда за заштиту животне средине број I-01-501-51/2009 и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр. 3/14-пречишћен текст и 11/14), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године донела је следећи

ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ ЗА 2015. ГОДИНУ

Члан 1.

Овим Програмом утврђују се планирани приходи и намена коришћења средстава из буџетског фонда за активности које се током 2015. године планирају у области заштите и унапређења животне средине.

Члан 2.

За реализацију програма планирају се средства у буџетском фонду за заштиту животне средине општине Нови Бечеј у укупном износу од 4.000.000,00 динара

Средства из члана 2. Овог програма користиће се за:

1. Програме и Пројекте праћења стања животне средине (мониторинг) у износу од 700.000,00 динара

У 2015. години планира се мониторинг:

- квалитета ваздуха
- нивоа комуналне буке
- квалитета површинских вода
- квалитета земљишта
- праћење и прогноза инхалаторних алергена

За реализацију ових Програма закључиће се уговори са овлашћеним и стручним организацијама.

2. Подстицајни, превентивни и санациони Програми и Пројекти као и суфинансирање истих у износу од 1.900.000,00 динара

Пројекти и Програми односе се на:

- Пројекти рекултивације, санације и уређења јавних површина
- Управљање отпадом
- Управљање енергијом
- Развој научног истраживања
- Пројекти од интереса за локалну самоуправу
- Остали превентивни подстицајни програми и пројекти за чијом се реализацијом укаже потреба

3. Програми и пројекти заштите и развоја заштићених природних добара на територији општине у износу од 900.000,00 динара**4. Програми и пројекти невладиног сектора из области животне средине у износу од 200.000,00 динара**

Ови програми ће се реализовати на основу конкурса или посебног акта Председника општине.

5. Образовне активности, едукација, штампање пропагандног материјала, промоција и јачање свести о очувању животне средине у износу од 100.000,00 динара

У циљу подизања нивоа образовања, јачања свести и популаризације заштите животне средине Одсек за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине ће опредељеним средствима самостално или у сарадњи са другим субјектима организовати или учествовати у предавањима, семинарима, трибинама, скуповима и манифестацијама из области заштите животне средине.

- Сајмови екологије
- Обележавање светског дана животне средине
- Сајмови здраве хране
- Ауторски хонорари или уговори по делу

6. Пројекти који се односе на научно-истраживачки рад у области заштите животне средине у износу од 100.000,00 динара

Ови програми ће се реализовати на основу јавног конкурса у складу са потребама и интересима јединице локалне самоуправе.

7. Информисање и објављивање података о стању и квалитету животне средине у износу од 100.000,00 динара

У циљу редовног, благовременог, потпуног и објективног обавештавања јавности о стању животне средине, јавности рада као и јачању свести о значају заштите животне средине наставиће се са:

- Припремом и штампом билтена
- Азурирањем интернет странице
- Обавештавање јавности путем других медија

Члан 3.

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог Програма вршиће се у складу са приливом средстава прикупљених у складу са Одлуком о буџетском фонду за заштиту животне средине општине Нови Бечеј.

Члан 4.

Уколико се приходи не остварују у планираном износу Председник општине одређује приоритетне активности.

Члан 5.

Одобрење за финансирање сваког појединачног програма или пројекта одобрава Председник општине.

Члан 6.

Реализацију Програма и надзор над извршавање уговорених обавеза и реализације појединачних програма и пројеката спроводи надлежан одсек Општинске управе.

Извештај о реализацији овог Програма доноси Општинска управа општине Нови Бечеј, Одсек за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине, а пре усвајања Програма за наредну годину.

Члан 7.

Овај Програм објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-501-30/2015

Дана: 31.03.2015.

Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине

Мирјан Јакшић с.р.

2. На основу члана 137. став 5. Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 88/2011) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, бр. 3/14-пречишћен текст и 11/14), по претходно прибављеној сагласности Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине број 115-310-36/2015-02, Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03. 2015. године донела следећи

ПРОГРАМ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА ЖИВОТА ЛОКАЛНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ,А ПОСЕБНО ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА И ДРУГИХ ОБЈЕКТА У ЦИЉУ ПОБОЉШАЊА УСЛОВА ЖИВОТА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ ЗА 2015. ГОДИНУ

Члан 1.

Овим Програмом утврђују се планирани приходи и намена коришћења средстава из буџетског фонда за активности које се током 2015. године планирају у области унапређења услова живота локалне заједнице, а посебно за изградњу инфраструктурних објеката и других објеката у циљу побољшања услова живота.

Члан 2.

За реализацију програма планирају се средства предвиђена буџетом као утрошак накнаде од минералних сировина општине Нови Бечеј у укупном износу од 4.000.000,00 динара. Средства из става 1. овог члана користиће се за:

1.) РЕКОНСТРУКЦИЈА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ у износу од 1.300.000,00 динара

Реконструкција водоводне мреже у делу улице Бригадира Ристића у Новом Бечеју (од улице Петефи Шандора до улице Владе Колара)

2.)ИЗГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ у износу од 1.700.000,00 динара

Изградња канализационе мреже у Новом Бечеју у улици Змај Јовина (од ул. Народног фронта до ул. ЈНА)

Интервентни радови и испирање мреже

Хаварије на примарној и секундарној мрежи фекалне канализације

Мониторинг протока на изливима канализације

3.) ОДРЖАВАЊЕ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ у износу од 1.000.000,00 динара

Реконструкција атмосферске канализације у делу улице Лазе Пајића и делу улице Драге Станаћев у Новом Милошеву

Интервентни радови и испирање мреже

Хаварије на примарној и секундарној мрежи атмосферске канализације

Препумпавање атмосферских вода после већих падавина

Мониторинг протока на изливима атмосферске канализације

Члан 3.

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог Програма вршиће се у складу са приливом средстава прикупљених од накнаде за коришћење природних добара.

Члан 4.

Уколико се приходи не остварују у планираном износу Председник општине одређује приоритетне активности.

Члан 5.

Одобрење за финансирање сваког појединачног програма или пројекта одобрава Председник општине.

Члан 6.

Реализацију Програма и надзор над извршавање уговорених обавеза и реализације појединачних програма и пројеката спроводи надлежан одсек Општинске управе-Одсек за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене послове и заштиту животне средине.

Извештај о реализацији овог Програма доноси Општинска управа општине Нови Бечеј, Одсек за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине, а пре усвајања Програма за наредну годину.

Члан 7.

Овај Програм објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-35-3/2015

Дана: 31.03.2015.године

Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине

Мирјан Јакшић с.р.

3. На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

О Д Л У К У**О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СПОРТСКОГ АЕРОДРОМА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА У БОЧАРУ****I**

УСВАЈА се План детаљне регулације спортског аеродрома са пратећим саджајима у Бочару.

II

Назив планског документа:

План детаљне регулације спортског аеродрома са пратећим саджајима у Бочару

I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**1. ГРАНИЦЕ И ОБУХВАТ ПЛАНА**

Подручје Плана детаљне регулације налази се у катастарској општини Бочар, на растојању приближно 150-700m јужно од границе грађевинског подручја насеља, и оивичено је са северне стране атарским путевима, мелиорационим каналом и пашњацима, са западне стране мелиорационим каналом, са јужне стране пашњаком, а са источне стране атарским путем, мелиорационим каналом, пашњацима и парцелом општинског пута Бочар-Ново Милошево.

Приликом израде Концепта плана детаљне регулације површина обухвата плана је значајно смањена у односу на то како је дефинисано Одлуком о изради плана детаљне регулације, са 253ha на приближно 118,5ha.

Постоје три разлога за измену граница и површине обухвата плана, а то су:

1. Условима Завода за заштиту природе, који су прибављени за потребе израде плана детаљне регулације, ограничена је могућност изградње спортског аеродрома са пратећим садржајима на катастарску парцелу број 1645/1 К.О. Бочар, на делу који се налази ван утврђених граница станишта строго заштићених врста од националног значаја (NBC05), под називом „Слатине западно од Бочара“. Из тог разлога из обухвата плана детаљне регулације изостављена је катастарска парцела број 1644/1 К.О. Бочар која се налази у заштићеном подручју.
2. Из обухвата плана изостављене су и катастарске парцеле број 1645/3 и 1645/2, јер представљају пољопривредно земљиште које планом не мења намену у грађевинско земљиште и не учествује у промени регулације у оквиру предметног плана.
3. Граница обухвата плана је незнатно проширена јужно од атарског пута (к.п. бр. 3378) због потребе проширења његове регулације ради трасирања приступног пута и изградње остале инфраструктуре до спортског аеродрома.

Граница планског подручја дефинисана је са 11 тачака, на следећи начин:

- Почетна тачка границе обухвата плана детаљне регулације, тачка број 1, дефинисана је као тачка пресека правца јужне међе парцеле 1645/1 и источне међе парцеле 3380.
- Од тачке број 1 граница иде у правцу југозапада, јужном међом парцеле 1645/1, до тачке број 2 која представља тачку пресека правца јужне међе парцеле 1645/1 и западне међе парцеле 3207..
- Од тачке број 2 граница иде у правцу северозапада западном међном линијом парцеле 3207, до тачке број 3, која представља тромеђу парцела 3255, 1643 и 3207.
- Од тачке број 3 граница иде у правцу истока пресецајући парцелу 3207, до тачке број 4 која је дефинисана као тромеђа парцела 3207, 1739 и 3256.
- Од тачке број 4 граница иде у правцу истока, северном међном линијом парцеле 3256, до тачке број 5 дефинисане као тромеђа парцела 3256, 1739 и 3205.
- Од тачке број 5 граница пресеца парцелу 3205 до тачке број 6 која је дефинисана као тромеђа парцела 3205, 1738 и 3378.
- Након тачке број 6 граница иде у правцу североистока и истока, северозападном и северном границом парцеле 3378, до тачке број 7 која представља четворомеђу тромеђу парцела 3378,

3209 и 3385 и 1731.

- Од тачке број 7 граница се ломи и иде у правцу југа, границом између парцела 3378 и 3385, до пресека ове границе са правцем паралелним северној граници парцеле 3378, на растојању 23m од ње према југу, у тачки број 8.
- Након тачке број 8 граница се ломи и иде у правцу запада и југозапада правцем паралелним северној граници парцеле 3378, на растојању 23m од ње према југу, до пресека са границом између парцела број 3205 и 1722 у тачки број 9.
- Након тачке број 9 граница иде у правцу југоистока пратећи границу између парцела 3205 и 1722, до тачке број 10 која је дефинисана као тромеђа парцела 3205, 1722 и 3379.
- Од тачке број 10 граница иде у правцу истока јужном међном линијом парцеле 3379, до тачке број 11 која је дефинисана као тромеђа парцела 3379, 1655 и 3205.
- Након тачке број 11 граница иде у правцу југа пресецајући парцелу 3205 источном међном линијом парцеле 3380, до почетне тачке описа, тачке број 1.

2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ТИПОЛОГИЈА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА И УРБАНИСТИЧКИХ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ

Планирани спортски аеродром са пратећим садржајима у Бочару употпуњује планирану мрежу ваздушног саобраћаја Републике Србије и региона, и омогућује укључивање општине Нови Бечеј у понуду спортског летења на државном и регионалном нивоу.

Поред основне функције - спортско летење, постоји могућност истовременог или каснијег укључивања предметног аеродрома у систем дестинација туристичке и пословне понуде.

2.1. ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА, УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕДМЕТНОГ ПОДРУЧЈА И ОСНОВНИ ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ

Циљ израде Плана детаљне регулације јесте стицање планског основа за уређење и изградњу спортског аеродрома у Бочару.

У сврху остварења планског решења, као полазне основе за уређење простора постављени су следећи општи циљеви:

- дефинисање просторног решења у складу са планираном наменом простора,
- одређивање и заштита простора од општег интереса,
- постављање правила просторног уређења и изградње,
- утврђивање критеријума коришћења и заштите природних ресурса и историјског наслеђа, као и заштите животне средине,
- дефинисање инфраструктурних коридора,
- поштовање стечених урбанистичких обавеза.

2.2. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

Предметно подручје намењено је спортском аеродрому са пратећим садржајима инфраструктурним објектима (атарски путеви, мелиорациони канали, гасовод и др.), и јавном зеленилу.

Планом детаљне регулације одеђене су две урбанистичке целине:

- **целина 1** – подручје спортског аеродрома Заузима централни, највећи део планског подручја и обухвата простор постојећег

пољопривредног земљишта – пашњака. Основна намена овог простора јесте спортски аеродром, а у оквиру њега планирају се и пратећи садржаји.

- **целина 2** – подручје атарског пута Налази се у североисточном делу обухвата плана. Настаје проширењем

постојеће парцеле атарског пута због потребе изградње приступног пута и инфраструктурних објеката за опремање спортског аеродрома са пратећим садржајима.

2.3. ЗОНЕ У ОКВИРУ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

У обухвату плана детаљне регулације површине јавне намене представљају простори за изградњу објеката јавне намене или уређење јавних површина (инфраструктурни коридори са јавним зеленилом).

2.3.1. Зона инфраструктурних коридора и садржаја

Ова зона обухвата нове и постојеће инфраструктурне коридоре на предметном подручју.

Планом детаљне регулације инфраструктурни коридори дефинисани су регулационим линијама као посебне парцеле са катастарски истакнутим границама.

Постојећи инфраструктурни коридори представљају једнофункционалне коридоре атарских путева и мелиорационих канала.

Нови инфраструктурни коридор формира се у циљу саобраћајног приступа и инфраструктурног опремања спортског аеродрома.

Инфраструктурни коридор је довољне ширине да обезбеди простор за изградњу нових инфраструктурних објеката (коловоз, пешачке и бицикличке стазе, комунална инфраструктура: канализација атмосферских вода, електроенергетска и електронска инфраструктура, водовод, канализација отпадних вода уколико се буде градила). Све слободне (неизграђене) површине инфраструктурних коридора биће одговарајуће уређене и озелењене.

Инфраструктурни коридори на подручју обухвата плана заузимају површину од 7,55ха.

2.4. ЗОНЕ У ОКВИРУ ПОВРШИНА ОСТАЛИХ НАМЕНА

Једина зона у оквиру површина осталих намена у обухвату плана јесте зона спортског аеродрома са пратећим садржајима.

Налази се у просторној целини 1 и заузима површину од 110,97ха. У оквиру ње планирана је изградња спортског аеродрома и пратећих садржаја (туристичких, угоститељских и др.).

3. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА И ОДРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

3.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ

Планом су дефинисане регулационе линије инфраструктурних коридора - површина јавне намене. Поједине регулационе линије се задржавају по постојећим границама катастарских парцела, а неке

су дефинисане као нове регулационе линије, како је приказано у графичком прилогу бр. 6.

Опис нових регулационих линија

Нове регулационе линије означене су тачкама од 1 – 11.

РЛ 1-2-3

РЛ 1-2: Почетна тачка описа, тачка број 1, дефинисана је као тачка пресека претежно јужне границе парцеле број 3256 и правца паралелног претежно источној граници парцеле број 3207, на растојању 14m источно од ње. Од тачке број 1 РЛ креће према претежно југу до тачке број 2. Тачка број 2 дефинисана је као тачка пресека правца паралелног претежно источној граници парцеле број 3207, на растојању 14m источно од ње, и претежно јужне границе парцеле број 1645/1.

РЛ 2-3: Од претходно дефинисане тачке број 2, РЛ се ломи и иде у правцу претежно запада, претежно јужном границом парцеле број 1645/1 до тачке број 3. Тачка број 3 дефинисана је као тачка пресека претежно јужне границе парцеле број 1645/1 и претежно источне границе парцеле број 3207.

РЛ 4-5-6

РЛ 4-5: Почетна тачка описа, тачка број 4, дефинисана је као тачка јединог лома претежно северне границе парцеле број 3256. Од тачке број 4 РЛ иде правцем претежно северне границе парцеле број 3256, и то правцем границе западно од тачке број 4, до тачке број 5. Тачка број 5 дефинисана је као тачка пресека претходно описаног правца и правца паралелног претежно западној граници парцеле број 3205, на растојању 14m западно од ње.

РЛ 5-6: Од тачке број 5 РЛ се ломи и иде у правцу североистока до тачке број 6, која је дефинисана као тачка пресека правца паралелног претежно северној граници парцеле број 3256, и то правца границе источно од тачке број 4, на растојању 23m југоисточно од ње и претежно западне границе парцеле број 3205.

РЛ 7-8

РЛ 7-8: Почетна тачка описа, тачка број 7, дефинисана је као тачка пресека претежно јужне границе парцеле број 3378 и правца паралелног северозападној граници парцеле број 3378, на растојању 23m југоисточно од ње. Од тачке број 7 граница иде у правцу североистока, а затим истока, правцем паралелним претежно северној граници парцеле број 3378, на растојању 23m јужно од ње, до тачке број 8. Тачка број 8 дефинисана је као тачка пресека правца паралелног претежно северној граници парцеле број 3378, на растојању 23m јужно од ње, и западне границе парцеле број 3385.

РЛ 6-9

РЛ 6-10: Од претходно дефинисане тачке број 6 РЛ иде у правцу југоистока, правцем паралелним претежно западној граници парцеле број 3205, на растојању 14m западно од ње, до пресека са претежно западном границом парцеле број 3380, у тачки број 10.

За потребе формирања нових регулационих линија (нових граница парцела површина јавне намене), потребно је израдити пројекте препарцелације у складу са графичким прилогом бр. 6 и описом нових регулационих линија.

3.2. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ

Планом нивелације (графички прилог бр. 4) приказане су карактеристичне коте нивелета саобраћајница (коте на почетку и крају путева и на раскрсницама), као и укупни падови у односу на карактеристичне висинске коте раскрсница, који се крећу од 0,19–2,36 %.

Нивелационим решењем су дате одреднице усмеравајућег карактера за нивелацију саобраћајница код израде техничке документације за изградњу истих.

3.3. ОДРЕЂИВАЊЕ (ПОПИС ПАРЦЕЛА) ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

У обухвату плана детаљне регулације површине јавне намене представљаће простори за изградњу објеката јавне намене или уређење јавних површина (улице, инфраструктурни коридори, јавно зеленило).

Површине остале намене представљаће земљиште намењено уређењу и изградњи комплекса спортског аеродрома.

Површине јавне намене обухватају целе, односно делове постојећих катастарских парцела, како је наведено у следећој табели:

КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ КОЈЕ УЛАЗЕ У САСТАВ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - ЦЕЛЕ
3256 и 3378.
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ КОЈЕ УЛАЗЕ У САСТАВ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - ДЕЛОВИ
1645/1, 1713, 1722, 1730/3, 3205, 3207, 3379 и 3380.

Приликом формирања нових граница површина јавне намене већина наведених катастарских парцела ће ући у састав нових измењених парцела и престаће да постоје под наведеним бројевима и у постојећим границама.

КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ САОБРАЋАЈНЕ, ЕНЕРГЕТСКЕ, КОМУНАЛНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

4.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Путни саобраћај

На подручју обухвата плана детаљне регулације путну мрежу чиниће атарски-некатегорисани путеви.

Атарски пут на катастарској парцели број 3378, која се проширује као главни инфраструктурни коридор за опремање аеродрома, представља главну саобраћајну везу са општинским путем Бочар - Ново Милошево, односно планираним путним правцем регионалног значаја, а преко њих и са државним путем IB реда број 15 и са већим центрима ширег подручја (Кикинда, Зрењанин, Нови Сад, Београд). Овај пут је потребно планирати као асфалтни, ширине најмање 6,0m.

Поред приступног атарског пута спортског аеродрома, планом је потребно задржати и све остале атарске путеве јер су неопходни за саобраћајно опслуживање постојећих парцела пољопривредног земљишта у окружењу.

На местима укрштања трасе приступног пута аеродрома са мелиорационим каналом и атарског

пута са планираним путним каналом приступног пута аеродрома, планирају се два пропуста. По потреби, могуће је градити и више пропуста на путном каналу приступног пута аеродрома, због повећања броја саобраћајних прикључака пољопривредног земљишта на приступни пут. Пропусти се, осим за саобраћајне потребе, могу користити и за вођење остале инфраструктуре преко канала.

Пешачки саобраћај

Пешачка стаза планирана је у оквиру коридора приступног атарског пута, паралелно са њим.

Бициклически саобраћај

Бициклическа стаза је планирана у коридору приступног атарског пута, паралелно са пешачким и путним саобраћајницама, као самостални саобраћајни ток, пре свега из разлога безбедности саобраћаја.

Стационарни саобраћај

Паркирање возила биће решавано у оквиру парцеле спортског аеродрома.

На предметном подручју, за сада се не планирају објекти јавног превоза – аутобуска стајалишта.

4.2. ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Снабдевање водом

Снабдевање спортског аеродрома са пратећим садржајима водом за санитарно-хигијенске, технолошке и противпожарне потребе решаваће се преко бунара (захватањем воде из прве издани) или проширењем водоводне мреже насеља Бочар до парцеле спортског аеродрома.

Канализација атмосферских вода

На предметном подручју задржавају се постојећи мелиорациони канали као објекти за пријем атмосферских вода са комплекса спортског аеродрома. Појас регулације мелиорационих канала у зони парцеле аеродрома потребно је проширити на рачун исте за 14m, због формирања радно-инспекционих стаза у зони грађевинског земљишта ван грађевинског подручја насеља.

За потребе одводњавања планиране приступне саобраћајнице спортског аеродрома планиран је путни канал, у појасу регулације инфраструктурног коридора, са прикључењем истог на постојећи мелиорациони канал.

Атмосферске воде, могу се без пречишћавања одвести у ове канале путем уређених испуста који су осигурани од ерозије.

Забрањено је у мелиорационе канале испуштати било које отпадне воде без пречишћавања, осим атмосферских и условно чистих расхладних вода, које по Уредби о категоризацији одговарају II класи.

Зауљене атмосферске воде (са манипулативних површина и паркинга) пре испуштања у крајњи реципијент морају се одговарајуће третирати (сепаратор минералних уља, таложник и др).

Објекти за третман зауљених атмосферских вода и за манипулацију са издвојеним уљима и седиментом, морају се чистити на начин да се у потпуности обезбеди заштита вода и земљишта од загађивања.

Фекална канализација

Проблем одвођења фекалних вода решаваће се изградњом једне или више бетонских водонепропусних септичких јама на парцели спортског аеродрома, које ће, по потреби, празнити надлежно комунално предузеће. Могућа је и примена кућних пречистача фекалних вода, као и компактних мини уређаја за биолошко пречишћавање отпадних вода (биотип, биодиск). Компактни уређаји служе за потпуно биолошко пречишћавање отпадних вода капацитета од 50 ЕС до 2000 ЕС (еквивалентних становника). Степен пречишћавања на таквим пречистачима је већи од 95 % разградње органске материје, а по захтеву се може извести и поступак са уклањањем азота и фосфора. Након пречишћавања вода се може упуштати у мелиорационе канале, под условом да одговара најмање II класи вода.

4.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Да би се стекли технички услови за прикључење објекта спортског аеродрома на дистрибутивни електроенергетски систем потребно је изградити електроенергетске објекте:

- **20 (10) кV/ вод:** У траси 10 кV далековода АИЋ 3x50 mm² између Новог Милошева и Бочара, изградити гвоздено-решеткасти стуб (ГРС) са одводником пренапона и вертикалним растављачем. Од ГРС до локације будуће трафостанице положити подземни 20 кV кабел типа ХНЕ 49-А 3x(1x150) mm².
- **ТС 10(20)/0,4 кV/кV:** На локацији Спортског аеродрома поред Бочара, на парцелама 1644/1, 1645/1, 3207 к.о. Бочар. Трафостаница дистрибутивна МБТС без блока јавне расвете, 10(20)/0,4, 2В+1Т, снаге 1x630 кV/A, ЕТ 10(20)/0,42 преклопив.
- **НН водове:** Од НН блока МБТС положити каблове типа ПП00-А 4x150mm² до будућих слободностојећих ормана мерног места са КПК код појединачних објеката или групе објеката на парцели.

У циљу одређивања коначних услова за снабдевање електричном енергијом спортског аеродрома у Бочару, потребно је да електродистрибуција располаже подацима о максималној захтеваној снази, начину грејања, просторном распореду потрошача.

4.4. ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Снабдевање спортског аеродрома са пратећим садржајима гасом, могуће је са гасовода насеља Бочар, изградњом прикључног гасовода у оквиру коридора приступног атарског пута и општинског пута Бочар – Ново Милошево.

4.5. ИНФРАСТРУКТУРА ЕЛЕКТРОНСКИХ КОМУНИКАЦИЈА

За потребе будућих корисника планског простора потребно је изградити телекомуникациони вод до насељске ТТ мреже, како би се створили услови за примену и коришћење широкопојасних сервиса (претплатничке линије, брз приступ интернету и сл.).

Телекомуникациона инфраструктура ће се градити у оквиру коридора приступног атарског пута и општинског пута Бочар – Ново Милошево као подземна.

5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И УСЛОВИ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ

Инфраструктурни и други објекти који, као препрека или услед емисије или рефлексije радио зрачења, могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја (далеководи и др.), могу да се граде тек кад се прибави потврда Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије да се њима не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.

5.1. ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ

Сво обухваћено водно земљиште и водопривредни објекти задржавају се без промене и користитиће се и у сврху одвођења атмосферских вода са предметног подручја.

Објекти који ће се користити у сврху одвођења атмосферских вода са предметног подручја заступљени су са два отворена мелиорациона канала.

Функција канала је одвођење сувишних вода са припадајућег сливног пољопривредног подручја. Мелиорациони канали припадају систему „Керекто-Бочар“.

Хидраулички елементи канала III-9-6-3-2, од стационаже км 1+600 до км 2+650 у систему Керекто-Бочар, на катастарској парцели број 3207 К.О. Бочар чији је корисник ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, су:

- на стационажи км 1+600:
 - ширина парцеле 10м
 - ширина профила канала око 5м
 - кота терена 76.20
 - кота дна канала 74.98
 - ширина дна канала 0.8м
 - нагиб косина канала 1:1.5
 - протицај $Q=292$ л/с

- на стационажи км 2+650:
 - ширина парцеле 10м
 - ширина профила канала око 5.5м

 - кота терена 76.71
 - кота дна канала 75.45

 - ширина дна канала 0.8м
 - нагиб косина канала 1:1.5
 - протицај $Q=100$ л/с.

Водним условима одређени су технички и други захтеви који морају да се испуне при изради техничке документације, и то:

- Техничку документацију за изградњу новог путног канала приступног пута спортског аеродрома, нових прикључака на постојећу мрежу мелиорационих канала и других радова на водопривредним објектима урадити у складу са општим концептом каналисања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода општине Нови Бечеј, придржавајући се при том следећих законских и подзаконских аката: Закона о водама („Службени гласник РС“

број 30/10 и 93/12), Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС" број 67/11 и 48/12), Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС" број 50/12), Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС" број 35/11), Уредбе о категоризацији водотока и Уредбе о класификацији вода („Службени гласник СРС" број 5/68), Закона о заштити животне средине („Службени гласник СРС" број 135/04 и 36/09), Правилника о опасним материјама у водама („Службени гласник СРС" број 31/82), Закон о заштити природе („Службени гласник СРС" број 36/09, 88/10 и 91/10), и Закона о управљању отпадом („Службени гласник СРС" број 36/09 и 88/10).

- Применити сепаратан тип канализационе мреже за сакупљање посебно условно чистих атмосферских вода, посебно зауљених атмосферских вода и посебно санитарно-фекалних вода.
- Изливање условно чистих атмосферских вода чији квалитет одговара II класи вода (са кровова, надстршница, чистих бетонских површина и сл.)/ може се без пречишћавања планирати у мелиорациони канал или околни терен преко уређених испуста осигураних од ерозије.
- За зауљене атмосферске воде са платоа, полетних стаза, хелидрома, паркинга, манипулативних површина, платоа са цистернама за погонско гориво и сл., као и искоришћену воду од прања хангара за смештај летелица, планирати контролисани прихват и одговарајући предтретман на уређају за издвајање минералних и других уља, нафтних деривата и брзоталоживих честица (сепаратор, таложник). За крајњи реципијент пречишћених вода планирати водонепропусне сабирне јаме-лагуне.
- Смештај опасних и штетних материја из таложника и сепаратора, као и коначну локацију њиховог одлагања планирати тако да се земљиште, подземне и површинске воде не загађују, у складу са Законом о управљању отпадом.
- Изливање санитарно-фекалних отпадних вода планирати у водонепропусне септичке јаме, без упојних бунара, које ће празнити надлежно јавно комунално предузеће.
- Резервоари за авио-гориво, претакалишта, манипулативна инфраструктура и канализација морају се планирати тако да обезбеде потпуну заштиту замљишта, подземних и површинских вода од загађења (морају бити водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издани и хаваријског изливања).
- Планирати мере за спречавање загађивања воде и земљишта у случају инцидентних ситуација (истицање горива из резервоара, чишћење резервоара и сл.).
- Уколико се планирају укупани резервоари за авио-гориво, планирати и уградњу пијезометара за контролу квалитета подземне воде.
- Прибавити мишљење од надлежног јавног комуналног предузећа о локацији резервоара у односу на зоне санитарне заштите водоизворишта.
- Уважити и све друге услове за сакупљање, канализацију и диспозицију отпадних вода које пропише надлежно комунално предузеће.
- Водоснабдевање планирати прикључењем на месну водоводну мрежу, уколико за то постоје могућности, у свему према условима надлежног ЈКП-а. Уколико не постоји могућност прикључења на месну водоводну мрежу, за противпожарне, техничке и санитарне потребе планирати нове сопствене бунаре, с тим да они не смеју негативно

утицати на режим рада бунара месног водоизворишта.

- Забрањено је у мелиорациони канал испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских. Уколико се планира испуштање осталих отпадних вода у канал, морају се обавезно комплетно пречистити (предтретман, примарно, секундарно или терцијарно) тако да задовољавају граничне вредности прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС" број 67/11 и 48/12), као и прописане вредности кавалитета ефлуента како се не би нарушило одржавање квалитета реципијента, II класа воде, у складу са Уредбом о класификацији вода („Службени гласник СРС" број 5/68). Уливање атмосферских вода у канал планирати у правцу тока воде под максималним углом од 60°.
- Забрањено је на водном земљишту планирати одлагање чврстог отпада, опасног и штетног материјала, као и планирати било какве радње које могу утицати на промену количине и квалитета воде у мелиорационом каналу.
- У зони радно-инспекционих стаза уз канал ширине 14m (у ванграђевинском реону), не може се планирати градња трајних објеката, нити постављање привремених надземних објеката, као ни депоновање материјала, а подземне инсталације се могу планирати само са укопавањем 1m испод површине терена и уз заштиту од притиска тешке грађевинске механизације која одржава канал.
- Прелазак инсталација преко мелиорационог канала може се планирати преко пропуста или моста или укопавањем у заштитној конструкцији чија горња ивица мора бити на дубини од 1.5m од пројектованог дна канала.
- Планирани пропусати на каналу морају бити минималног пречника Ø1000mm и у складу са хидрауликом канала, на размаку не мањем од 400m.
- Евентуалана укрштања инсталација са каналом планирати под углом од 90°.
- Предвидети потпуну заштиту површинских и подземних вода од загађивања.

5.2. УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

5.2.1. Саобраћајна инфраструктура

Приликом израде техничке документације за изградњу саобраћајних објеката придржавати се одредби:

- Закона о јавним путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 101/05 и 123/07);
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 41/09);
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС", бр. 50/2011);
- Техничких прописа из области путног инжењеринга;
- СРПС-а за садржаје који су обухваћени пројектима;
- Закона о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10);

- и других позитивних прописа којима се регулише предметна област изградње.

Приступне саобраћајнице

У оквиру уличног инфраструктурног коридора планира се приступни пут парцели спортског аеродрома са циљем саобраћајног опслуживања планираних садржаја, као и успостављања везе истих са постојећим општинским путем, односно планираним путним правцем регионалног значаја.

При пројектовању саобраћајних капацитета треба испунити следеће услове:

- приступне саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од мин. 6,0m са једностраним нагибом и носивошћу коловоза за тешки саобраћај (осовинско оптерећење од најмање 11,50t по осовини),
- у зони раскрснице саобраћајнице пројектовати са одговарајућим радијусима, уз обезбеђење потребне прегледности и обавезно опремање хоризонталном и вертикалном сигнализацијом;
- одводњавање коловозних површина, решавати путем попречних и подужних падова до објеката за одвођење атмосферских вода.

Карактеристични елементи попречног профила приступне саобраћајнице дати су у графичком прилогу бр. 7. Карактеристични попречни профил инфраструктурног коридора.

Пропуст на месту укрштања трасе приступног пута аеродрома са мелиорационим каналом, градити тако да задовољи услове за трасирање саобраћајних објеката и остале инфраструктуре преко њега, уз поштовање водних услова дефинисаних у тексту поднасловa 5.1. ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ. На месту укрштања трасе атарског пута са планираним путним каналом приступног пута аеродрома, као и на евентуалним новим прикључцима парцела пољопривреденог земљишта преко путног канала, пропусте градити тако да задовоље услове за трасирање саобраћајних објеката преко њих, а у складу са новопроектваном карактеристикама канала.

Атарски путеви

Атарске путеве уредити и одржавати у складу са њиховом наменом у оквирима расположивих коридора (катастарских парцела атарских путева).

Пешачки саобраћај

Пешачке стазе градити у уличном инфраструктурном коридору паралелно са путном инфраструктуром. Минимална ширина пешачке стазе износи најмање 1,8m (препоручује се 2,0m).

Бициклички саобраћај

Бицикличке саобраћајнице пројектовати ширине најмање 1,5m (препоручује се 2,0m) за двосмерни саобраћај у оквиру инфраструктурног коридора, а у зонама раскрсница водити их уз пешачке стазе; градити их од бетона или асфалта.

Стационарни саобраћај

На предметном подручју, не планирају се јавни објекти стационарног саобраћаја.

Паркирање возила биће решавано у оквиру парцеле спортског аеродрома.

5.2.2. Водопривредна инфраструктура

Правила за изградњу објеката за снабдевање водом

Снабдевање водом, за санитарно-хигијенске, противпожарне и техничке потребе вршиће се локално из сопственог бунара, односно из прве водоносне издани (фреатске). На бунару предвидети одговарајућу хидромеханичку опрему са обавезном уградњом водомера.

Бунари се морају градити на толиком растојању од суседних објеката да не изазову угрожавање њихове стабилности и сигурности, и да не ометају њихово коришћење, при чему то растојање не сме бити мање од 3,0m.

У односу на све границе парцеле бунари се могу градити на растојању од најмање 3,0m од истих.

Уколико се укаже потреба и могућност изградње јавне водоводне мреже, будући цевовод се може градити под следећим условима:

- водоводне инсталације полагати у зеленом појасу инфраструктурног коридора;
- код вођења водовода испод саобраћајница инсталацију обезбедити челичном заштитном цеви, а цеви полагати на дубину од најмање 1,3m у односу на нивелету;
- у оквиру зелених површина водоводне цеви полагати на дубину од најмање 0,8m у односу на коту терена;
- пројектовање и изградња водоводног система морају се извести у складу са законском регулативом и условима надлежних установа.

Правила за изградњу објеката канализационе мреже

Сви објекти за сакупљање и третман зауљених атмосферских и отпадних вода морају бити водонепропусни и заштићени од изливања у подземне издани и хаваријског изливања.

Правила за изградњу атмосферске канализације

За пријем атмосферских вода са комплекса спортског аеродрома задржавају се постојећи мелиорациони канали.

Одвођење атмосферских вода са коловоза приступног атарског пута планира се преко новог путног канала, који ће се градити у појасу инфраструктурног коридора, непосредно уз банке пута.

Препоручени тип канализације атмосферских вода, јесте систем отворених канала, али се могу користити и други типови у зависности од техно-економске анализе.

Забрањено је у канализацију атмосферских вода испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о класификацији вода („Сл.гласник СРС”, 5/68) припадају II класи вода и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. Гласник РС”, бр. 67/2011), задовољавају прописане вредности.

Атмосферске воде пре упуштања у реципијент очистити од механичких нечистоћа на таложнику, односно сепаратору уља и масти.

Све колске прилазе и укрштања са саобраћајницама, обавезно зацевити према важећим прописима и стандардима.

Правила за изградњу објеката за одвођење отпадних вода

Одвођење фекалних вода решаваће се водонепропусним и потпуно заптивеним објектима, типа септичка јама, кућни пречистач отпадних вода или компактни мини уређај за биолошко пречишћавање отпадних вода (биотип, биодиск), који морају бити закопани, водонепропусни и заштићени од изливања у подземне издани и хаваријског изливања. Фекалне воде из септичких јама износити ван грађевинског подручја на уређену депонију. Сви објекти које је потребно празнити цистерном морају се градити тако да буде омогућен приступ предметног возила до њих. Септичке јаме или сл. објекти кућног система фекалне канализације се морају градити на толиком растојању од суседних објеката да не изазову угрожавање њихове стабилности и сигурности, при чему то растојање не сме бити мање од 3,0m, и на растојању од најмање 3,0m од свих граница парцеле.

5.2.3. Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетску инфраструктуру градити према следећим условима:

- Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са важећим законским прописима.
- Трафо-станцију градити на парцели спортског аеродрома са пратећим садржајима за рад на 20kV напонском нивоу за 20/0,4 kV напонски пренос, у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног ЕД предузећа.
- Електроенергетску мрежу обавезно каблирати.
- Каблове полагасти у зеленим површинама на удаљености од најмање 1,5m од коловоза, и 0,5m од пешачких стаза.
- Електроенергетски каблови морају бити удаљени најмање 1,5m од темеља објеката.
- При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде око 90°.
- При паралелном вођењу електроенергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5m за каблове напона до 10kV и 1,0m за каблове напона преко 10kV. Угао њиховог међусобног укрштања треба да буде 90°.
- Није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад каблова електронских комуникација, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5m.
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни, при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5m.
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације.
- При укрштању електроенергетских каблова са гасоводом, вертикално растојање мора бити веће од 0,3m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5m.

- Дубина полагања електроенергетских каблова мора бити најмање 80cm у односу на коту терена.
- При изради техничке документације обратити пажњу на надземне електроенергетске објекте (надземна мрежа и трафо-станица након њене изградње). Да би се сачувала статичка стабилност надземних електроенергетских објеката (стубови надземне мреже и трафо-станица), обезбедити довољну удаљеност од њихових темеља. Исто тако, пазити да се не оштети уземљење мреже и трафо-станице (око 1m од темеља).

Правила за изградњу јавног осветљења

- Светиљке за јавно осветљење поставити на стубове расвете поред саобраћајница, на минималном растојању 1,0m од ивице коловоза и 0,5m од ивице пешачке, односно бицикличке стазе;
- за јавно осветљење користити расветна тела у складу са новим технологијама развоја;
- тачан распоред, врста расветних тела, висина и тип стубова ће се одредити техничком документацијом.

5.2.4. Гасоводна инфраструктура

Услови за изградњу гасоводне мреже средњег притиска

Приликом планирања и изградње гасоводне инфраструктуре средњег притиска потребно је придржавати се:

- Услови који су дати у Правилнику о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт (Сл.л.СФРЈ бр.26/1985.).
- Услови који су дати у "Упутству о условима и начину прикључења на градску гасну мрежу" (Сл. лист општине Нови Сад бр. 15/1990).
- Услови који су дати у „Правилнику о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar“ (Сл.л.СРЈ бр.20/1992.).
- Услови који су дати у „Правилнику о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак до 4 bar“ (Сл.л.СРЈ бр.20/1992.).
- Минимална дубина укопавања гасовода средњег притиска:
 - у зеленим површинама и тротоарима је 0,8m, изузетно дубина укопавања може бити минимално 0,6m, али на деоницама краћим од 50m и на местима где нема опасности од великих оптерећења;
 - при уздужном вођењу гасовода у коловозу је 1,3m;
 - при укрштању са улицама је 1,3m;
 - на обрадивим површинама је 1,0m.

- Када се гасовод средњег притиска води паралелно са путевима нижег или вишег реда, његово растојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 0,5m.
- Удаљеност укопаног гасовода од стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и ПТТ мреже, мора бити толика да се не угрожава стабилност стуба, али не мања од 0,5m слободног размака.
- Минимално дозвољено растојање гасовода средњег притиска до ближе ивице темеља објекта је:
 - 1,0m за гасоводе притиска од 2-4 bar,
 - 3,0m за гасоводе притиска 7-13 bar.

Дата растојања могу бити и мања, али не мања од 0,5m за гасоводе од 2-4 bar и 1m за гасоводе 7-13 bar, ако се гасовод полаже у заштитну цев и ако се тиме не нарушава стабилност објекта.

- Када се гасовод средњег притиска води паралелно са путевима нижег или вишег реда, његово растојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 0,5m.
- Удаљеност укопаног гасовода од стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и ПТТ мреже, мора бити толика да се не угрожава стабилност стуба, али не мања од 0,5m слободног размака.
- Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода средњег притиска са другим подземним инсталацијама је:

	Паралелно вођење (m)	Укрштање (m)
нафтовод, продуктовод	0,8	0,3
гасовод	0,5	0,3
водовод	0,5	0,3
вреловод или топловод	0,7	0,3
канализација од бет.цеви	0,7	0,3
ПТТ инсталације	0,6	0,3
ТВ и комуникациони кабели	0,5	0,3
висконапонски водови	0,5	0,5
нисконапонски водови	0,5	0,3

вишегодишње дрвенасто растиње	1,0	НЕ
шахтови	0,3	НЕ

Изван насељених места дата растојања треба повећати за 0,5m код паралелног вођења и 0,2m код укрштања.

- Минимално дозвољено растојање гасовода средњег притиска до ближе ивице темеља објекта је:
 - 1,0m за гасоводе притиска од 2-4 bar,
 - 3,0m за гасоводе притиска 7-13 bar.

Дата растојања могу бити и мања, али не мања од 0,5m за гасоводе од 2-4 bar и 1m за гасоводе 7-13 bar, ако се гасовод полаже у заиггитну цев и ако се тиме не нарушава стабилност објекта.

- Минимална дубина укопавања гасовода средњег притиска при укрштању са жељезничком пругом и индустријским колосеком износи 1,5m, рачунајући од горње ивице прага и 1m испод пратећег продужног јарка. Није дозвољено укрштање са пругом испод скретница.
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, гасовод се по правилу води под правим углом. Уколико то није могуће, угао између осе препреке и осе гасовода може бити од 60° до 90°.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0m, у зависности од услова терена. Изузетно дубина укопавања може бити минимално 0,5m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 0,4m, а у изузетним случајевима може бити најмање 0,2m. При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 0,2m, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0m.
- Минимална дубина укопавања дистрибутивног гасовода при укрштању са путевима и улицама је 1,0m, са жељезничким пругама 1,5m, а са индустријским колосецима 1m.
- При укрштању гасовода са путевима и улицама крајеви заштитне цеви морају бити ван подручја или зоне објекта мин. 1,0m са сваке стране. Крајеви заштитне цеви морају бити херметички затворени. Заштитне цеви краће од 20m морају имати једну одзрачну цев DN50, а цеви дуже од 20m две одзрачне цеви DN50, постављене на крајевима заштитне цеви. Одзрачне цеви се изводе на површини земље у виду надземне луле висине 2m.
- Називна величина заштитне цеви мора бити таква да је размак између спољашње ивице заштитне цеви најмање 50mm. Дебљина зида се одређује прорачуном.
- Приликом извођења радова обавезно је ручно ископавање (шлицовање) ради откривања гасовода на означеним местима укрштања.
- На местима претварања зоне изнад трасе гасовода у другу намену, бетонирање асфалтирање, неопходно откопавање гасовода у циљу спуштања гасовода на прописану дубину и додатне заштите гасовода у заштитној колони.

- Сва оштећења на гасоводу која настану изградњом падају на терет инвеститора.

Услови за изградњу гасоводне мреже ниског притиска

- Дубина полагања гасовода је од 0,6 m до 1,0 m.
- Гасовод полагати у зеленом појасу инфраструктурног коридора.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним инфраструктурним водовима, минимално светло растојање износи 0,4m, а у изузетним случајевима може бити мање од 0,2m. При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним инфраструктурним водовима, минимално светло растојање износи 0,2m, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0m.
- Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал, изузев ако се прорачуном докаже да то није потребно. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.
- Минимална дубина дистрибутивног гасовода при укрштању са путевима је 1,0 m, а са железничком пругом 1,5 m, изузев ако другачије одреди надлежно предузеће за путеве, односно пругу.
- При укрштању гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао заклапања њихових оса мора бити између 60° и 90°, изузев ако другачије одреди надлежно предузећа.
- Дистрибутивни гасовод се не полаже испод зграда и других објеката високоградње.
- Удаљеност гасовода од стубова електричне расвете, надземне нисконапонске и мреже електронских комуникација мора бити толика да не угрожава стабилност стубова, минимално 0,5 m.

Пројектно техничка документација подлеже обавезној контроли од стране ЈП "СРБИЈАГАС" РЈ "Кикиндагас" Кикинда.

Почетак радова најавити ЈП "Србијагас" РЈ "Кикиндагас" у Кикинди ради праћења радова.

Након завршетка радова затрпавање откривеног гасовода вршити песком у слоју 20cm изнад гасовода а остатак растреситом земљом.

5.2.5. Инфраструктура електронских комуникација Правила за изградњу подземне телекомуникационе мреже

- ТТ мрежу градити подземно у складу са важећим законским прописима и техничким условима.
- Дубина полагања ТТ каблова треба да је најмање 0,8m, односно 1,0m (оптички кабл).
- ТТ водове полагати у инфраструктурним коридорима, на растојању од најмање 1,5m од колских саобраћајница, односно 0,5m од пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.

- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,5m за каблове напона до 10kV, а 1,0m за каблове напона преко 10 kV.
- При укрштању са електроенергетским кабловима најмање вертикално растојање мора бити 0,5m, а угао укрштања 90°.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,3m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5m.
- При приближавању и паралелном вођењу кабла електронских комуникација са цевоводом гасовода, водовода и канализацијом хоризонтално растојање мора бити најмање 0,5 m.
- Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да снесу трошкове отклањања истих и за губитке у саобраћају.

НАПОМЕНА: Приликом пројектовања и изградње саобраћајне и друге инфраструктуре морају се испоштовати и сви остали услови постављени овим Планом за уређење, изградњу и коришћење површина и објеката јавне намене (погледати водне услове и др.).

5.3. ПРАВИЛА ЗА ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ ПРОСТОРА

У плану детаљне регулације зелене површине јавног коришћења представљају слободне површине инфраструктурних коридора које треба да буду затрављене, евентуално са засадима биљака у којима не може бити високог зеленила.

Детаљнији услови за озелењавања површина дефинисани су у тексту поднаслови 7.2. Заштита природног наслеђа, у складу са условима Завода за заштиту природе.

5.4. УСЛОВИ ЗА ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Парцеле површина јавне намене формираће се на основу израђених пројеката препарцелације, а у складу са условима из овог плана којима су дефинисани параметри за образовање нових регулационих линија (текст поднаслови 3.1. План регулације и графички прилог бр. 6 **Регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије објеката**).

5.5. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА МРЕЖУ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

5.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Путне прикључке комплекса спортског аеродрома на приступни пут извести у складу са условима безбедног одвијања саобраћаја, са полупречницима прикључних кривина у складу са меродавним возилом, и према условима управљача пута.

Путни прикључак не сме угрозити интегритет и функционисање постојеће инфраструктуре.

5.5.2. Водопривредна инфраструктура

Водовод

Прикључење објеката на јавни водовод, у случају његове изградње, вршити према условима надлежног комуналног предузећа, а начелно према следећим општим правилима:

- прикључци и шахтови морају бити израђени од таквих материјала, који максимално обезбеђују функционалност и дуг век трајања прикључка и јавног водовода;
- мерење воде врши се путем водомера који се мора монтирати у складу са условима предузећа које се стара о водоводу;
- поклопац водомерног шахта мора бити типски и прописно димензионисан;
- водомерни шахт се смешта на парцелу која се опрема (макс. 4,0m иза регулационе линије) и мора бити изграђен у складу са санитарним прописима;
- најмања дубина укопавања прикључног вода је 80cm од површине терена;
- прикључење на јавни водовод врши надлежно комунално предузеће;
- неопходно је предузети све мере обезбеђења суседних објеката, бетонираних површина, ограда, капија, подземних инсталација и објеката;
- обавезно је геодетско снимање свих нових објеката и уношење истих у катастар комуналних инсталација.

Атмосферска канализација

Прикључење објеката на атмосферску канализацију вршити према условима надлежне установе, а начелно према следећим општим правилима:

- прикључење на отворени систем атмосферске канализације мора се предвидети тако да свако уливно место мора имати уливну главу без обзира на количине уливне воде да не би дошло до одроњавања и клизања косине канала, тј. да се не би угрозила стабилност канала;
- у атмосферску канализацију забрањено је испуштање било каквих вода осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о категоризацији припадају II класи вода.

5.5.3. Електроенергетска инфраструктура

Прикључење објеката извести подземним прикључним водом на трафостаницу, која ће бити изграђена на парцели спортског аеродрома, а према условима надлежне електродистрибуције и правилима грађења подземне електроенергетске мреже. Дубина полагања прикључних водова мора бити најмање 80cm у односу на коту терена.

5.5.4. Инфраструктура електронских комуникација

Прикључење објеката на ТТ, КДС и интернет мрежу градити подземно, по правилима грађења подземне телекомуникационе мреже.

У циљу обезбеђења потреба за новим ТТ прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области телекомуникација потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ТТ канализације, од планираног ТТ окна до просторије планиране за смештај телекомуникационе опреме унутар парцела корисника, или до објекта на јавној површини.

6. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Да би се за потребе изградње објекта спортског аеродрома и пратећих садржаја могли издати локацијски услови и грађевинска дозвола, неопходно је да грађевинско земљиште буде снабдевано неопходним ресурсима и системима потребним за њихово функционисање.

Снабдевање ресурсима и системима потребним за функционисање објекта вршиће се на следећи начин:

- обавезно прикључењем на јавну инфраструктуру уколико је изграђена,
- изградњом одговарајућих локалних инфраструктурних објеката и система за сопствену употребу, и то:
 - изградњом бунара за снабдевање водом (према условима надлежног водопривредног предузећа),
 - изградњом водонепропусних објеката за пријем фекалних вода (септичке јаме, уређаји за пречишћавање отпадних вода и сл.),
 - и др.

7. ПОПИС ОБЈЕКТА ЗА КОЈЕ СЕ ПРЕ ОБНОВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ МОРАЈУ ИЗРАДИТИ КОНЗЕРВАТОРСКИ И ДРУГИ УСЛОВИ, ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

7.1. ПОПИС ОБЈЕКТА ЗА КОЈЕ СЕ ПРЕ ОБНОВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ МОРАЈУ ИЗРАДИТИ КОНЗЕРВАТОРСКИ И ДРУГИ УСЛОВИ И ЗАШТИТА КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА

У оквиру подручја плана детаљне регулације постоји више регистрованих археолошких локалитета и то:

- „Излаз“, вишеслојни локалитет са материјалом од халштатског, античког периода и материјала из средњег века;
- „Буџак“, вишеслојни локалитет са материјалом из халштског периода, периода сеоба народа-гепида, средњег века;
- „Стара циглана“ са материјалом из неолитског периода сеоба народа и средњег века.

Обзиром на горе изнето, неопходно је обавестити Завод о дану почетка земљаних радова, као и стално праћење ових радова од стране археолога.

Уколико се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

Ако постоји непосредна опасност оштећења археолошког налазишта или предмета, надлежни Завод за заштиту споменика културе привремено ће обуставити радове док се на основу Закона о културним добрима не утврди да ли је односна непокретност културно добро или није.

7.2. ЗАШТИТА ПРИРОДНОГ НАСЛЕЂА

Од заштићених природних добара у непосредној близини обухвата Плана налази се станиште заштићених и строго заштићених врста од националног значаја означено као NBC05, под називом „Слатине западно од Бочара“, категорије станишта: слатине, обрадиве површине и вештачки предели, канали. Предметно станиште је саставни део регионалног еколошког коридора „Слатинско степски коридор Баната“ (Регионални просторни план АП Војводине, "Службени лист АП Војводине" бр. 22). Станиште припада исконским слатинама Панонског биогеографског региона и спада у групу станишта приоритетних за заштиту на националном (Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, ("Службени гласник РС", бр. 5/2010 од 5.2.2010. године)) и на међународном нивоу (Директива о стаништима ЕУ - Directive 92/43/ЕЕС Annex I), што значи да постоје могућности коришћења међународних фондова за очување и унапређење овог простора. Рељеф терена је изузетно сложен због присуства палеомеандра Тисе. Лукови некадашњих речних корита су дубоки од 0,5 до 1,5 метар, и у њима се налазе слане мочваре и мочварне ливаде, које формирају разноврстан мозаик са сланим ливадама и степским остацима виших терена. Слатине настају под специфичним климатским и хидролошким условима, под утицајем високог нивоа подземне воде. Предуслов настанка и опстанка слатина, да је количина воде која се испарава преко горњих слојева земљишта знатно већа од количине падавина (вода, која се креће од површине према доњим слојевима земљишта). За очување слатина неопходно је обезбедити природне осцилације нивоа воде (плављење у пролећном периоду и редовно исушивање, испаравањем током лета).

Приликом уређења и изградње предметног подручја морају се уважити следећи услови и мере:

- Полетно слетна стаза и остали објекти могу да се граде само на парцели број 1645/1, на делу обухвата Плана који се налази ван утврђених граница станишта строго заштићених врста од националног значаја (NBC05), под називом „Слатине западно од Бочара“.
 - Није дозвољена промена водног режима слатинског комплекса коме парцела припада. У случају потребе за изградњом локалног мелиоративног канала обавезно тражити услове овог Завода.
 - За засипање терена приликом изградње није дозвољено користити шут или други материјал којим се може вршити загађивање или на други начин вршити угрожавање еколошких карактеристика станишта.
 - Осветљење аеродрома планирати у складу са еколошком функцијом простора (станиште и коридор):
 - ради смањења утицаја на природно станиште, објекте које захтевају изградњу приступних саобраћајница и/или осветљење градити што ближе насељу Бочар (источно од полетно-слетне стазе).
 - применити одговарајућа техничка решења (тип светлосних извора и усмереност светлосних снопова, минимално осветљење), као и временско ограничење осветљења у складу са наменом површина.
 - коришћење јаких светлосних извора усмерених ка небу ограничити временски у складу

са радом аеродрома.

- Озелењавање треба да буде у складу са карактеристикама предела и са еколошком функцијом ширег подручја:
 - На површинама које немају специјалну функцију, очувати исконску вегетацију слатина.
 - Није дозвољено подизање појаса високог зеленила. Дозвољена је садња мање групације стабала само на североисточном делу парцеле у непосредној близини објеката, у складу са педолошким и хиетролошким особинама локалитета.
 - Забрањена је садња врста које се понашају инвазивно у Панонском биогеографском региону. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна спремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).
- Пројектовањем двоструког плашта обезбедити потпуну изолацију резервоара за складиштење и претовар нафтних деривата од околног земљишта. Објекти за складиштење опасних материја не смеју бити у контакту са подземним и поплавним водама. Динамику контроле угрожавајућих параметара у подземним водама планирати зависно од осетљивости подручја на загађивање. Пиезометре поставити у складу са висином и правцем кретања подземних вода.
- У случају акцидентних ситуација мањих размера, предузети следеће мере заштите животне средине:
 - гориво просуто на бетонску површину покупити песком а загађени слој земљишта открити и исте ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији на простору депоније,
 - на место акцидента нанети нови слој незагађеног земљишта одговарајућег педолошког састава,
 - за потребе рекултивације планирати садњу одговарајуће вегетације, у складу са еколошким карактеристикама подручја.
- Израдом студије процене утицаја објеката на животну средину треба да се утврде детаљни грађевинско-технички услови за изградњу и коришћење објеката, узевши у обзир ниво осцилација подземних вода, карактеристике подлоге и осетљивост подручја на загађење. У мерама заштите у случају акцидентних ситуација ширих размера, треба планирати детаљне мере заштите и санације потенцијално угроженог подручја.
- Осим извршеног мерења референтних вредности параметара квалитета животне средине за потребе израде студије процене утицаја на животну средину, успоставити периодично праћење евентуалних промена стања квалитета животне средине у зони утицаја објеката на заштићено станиште.

- Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.
- Ради заштите квалитета животне средине за потребе очувања заштићених подручја и станишта заштићених и строго заштићених врста, забрањено је нерегуларно одлагање и дистрибуција отпадних и опасних материја, као и друге активности које угрожавају функционалност ових подручја.
- Ради заштите квалитета животне средине за потребе очувања заштићених подручја и станишта заштићених и строго заштићених врста, забрањено је нерегуларно одлагање и дистрибуција отпадних и орасних материја, као и друге активности које угрожавају функционалност ових подручја.
- Заштита и очување строго заштићених и заштићених дивљих врста спроводи се предузимањем мера и активности на управљању популацијама, међу којима је на првом месту заштита станишта. На подручју Плана најзначајније су следеће заштићене и строго заштићене врсте:
 - Биљне врсте: Пелен (*Artemisia pontica*), слатински пелен (*Artemisia santonicum*), проха (*Beckmannia eruciformis* subsp. *Eruciformis*), слатинска паламида (*Cirsium brachycephalum*), *Pholiurus rannonicus*, шварценбергова боквица (*Plantago schwarzenbergiana*), *Plantago tenuiflora*.
 - Животињске врсте: Црвенотрби мукач (*Bombina bombina*), зелена крастача (*Bufo viridis*), модроврана (*Coracias garrulous*), ветрушка (*Falco tinnunculus*), сива ветрушка (*Falco vespertinus*), модроволка (*Luscinia svecica*), велика царска шљука (*Numenius arquata*), прудник убојица (*Philomachus pugnax*), мреки спрудник (*Tringa erythropus*), спрудник пијукавац (*Tringa glareola*), црвеноноги спрудник (*Tringa totanus*), вивак (*Vanellus vanellus*), текуница (*Spermophilus citellus*).

7.3. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

На основу процене утицаја Планом предвиђених решења на животну средину, имајући у виду функционалну намену обухваћеног простора, дефинисани су услови уређења, изградње и одвијања активности у карактеристичним целинама и зонама, чијим се поштовањем обезбеђује заштита животне средине и стварају оптимални услови за рад, одмор, спортске активности и друге пратеће активности људи на овом простору.

Изградња објеката, извођење радова, односно обављање других активности у обухвату Плана може се вршити под условом да се не изазову оштећења других објеката, загађење земљишта, воде и ваздуха, наруши природна равнотежа биљног и животињског света у оквиру станишта заштићених и строго заштићених врста од националног значаја са ознаком NBC05, или на други начин деградира животна средина и угрозе живот и здравље људи.

У циљу заштите квалитета животне средине, Планом су предвиђене одређене мере и активности:

- снабдевање будућих садржаја водом за санитарно-хигијенске, технолошке и противпожарне потребе преко бунара (захватањем воде из прве издани), или прикључењем на насељску водоводну мрежу, у случају проширења или изградње исте на предметном подручју,
- одвођење атмосферског вода отвореним каналима, уз третман пречишћавања пре упуштања у реципијент (код зауљених површина),

- одвођење фекалних вода упуштањем у бетонске водонепропусне септичке јаме, кућне пречистаче фекалних вода или компактне мини уређаје за биолошко пречишћавање отпадних вода (биотип, биодиск), водонепропусне и заштићене од продирања у подземне издани и хаваријског изливања,
- пречишћавање отпадних зауљених вода на таложнику за механичке нечистоће и сепаратору уља и масти и лаких течности, пре испуштања у реципијент, и смештај и одлагање опасних и штетних материја из таложника и сепаратора (пливајуће материје, талог и др.) у објекте или боксеве до одношења на коначну депонију,
- озелењавање простора у обухвату Плана формирањем зелених површина јавног коришћења и зелених површина спортског аеродрома,
- одлагање комуналног отпада у складу са општинским прописима,
- обезбеђење мера заштите од пожара, као и заштите људи и материјалних добара од елементарних непогода, усклађивање коришћења простора у близини станишта заштићених и строго заштићених врста од националног значаја са потребама опстанка природних вредности,
- уважавање прописаних мера заштите природних и културних добара.

За објекте, који ће бити лоцирани у обухвату Плана, а могу имати негативне утицаје на животну средину, надлежни орган може прописати потребу израде Студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 69/2005), и Уредбом о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08).

Обезбеђење квалитетне животне средине у циљу очувања здравља људи подразумева чист ваздух, земљиште и воду, довољне количине квалитетне и хигијенски исправне воде, односно, спровођење свих прописаних мера заштите животне средине.

8. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, НЕСРЕЋА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

Заштита од пожара обезбедиће се:

- поштовањем задатих регулационих и грађевинских линија;
- поштовањем прописа при пројектовању и градњи објеката;
- градњом саобраћајница према правилима из овог плана (потребне минималне ширине саобраћајница, минимални радијуси кривина и слично) због обезбеђења услова за што ефикасније деловање противпожарних возила;
- обезбеђивањем воде за потребе притивпожарне заштите из бунара, резервоара или неких других извора локалног снабдевања водом, односно, обезбеђивањем проточности, капацитета и притиска воде у водоводној мрежи за ефикасно гашење пожара, у случају изградње водовода на предметном подручју.

У погледу мера заштите од пожара, потребно је испоштовати захтеве из чл. 10 Закона заштите од пожара ("Сл.гласник СРС" бр. 37/88), као и следећих Правилника:

- Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећана од ризика пожара. ("Сл.лист СРЈ" бр. 8/95).
- Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара («Сл. лист СФРЈ» бр.30/91).
- Правилник о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија («Сл.лист СФРЈ» бр. 24/87).
- Правилник о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива («Сл.лист СФРЈ» бр. 27/71).
- Правилник о техничким нормативима за ел. инсталације ниског напона («Сл.лист СФРЈ» бр.28/95).
- Правилник о техничким нормативима за заштиту од статичног електрицитета («Сл.лист СФРЈ» бр.62/73).
- Правилник о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења («Сл.лист СРЈ» бр. 11/96).

Пројектну документацију урадити у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник СРС" бр.37/88 и 48/94), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник СРС бр.44/77, 45/84 и 18/89) и важећим техничким прописима и стандардима са обавезном применом.

Заштита од земљотреса обезбедиће се:

- прорачуном конструкције објеката на отпорност на земљотрес јачине најмање 7^о MCS одређене према Сеизмолошкој карти за повратни период од 50 год. (Сеизмолошки завод Србије, 1987. год.) за предметно подручје;
- поштовањем прописане минималне ширине саобраћајних коридора, како би се обезбедили слободни пролази у случају зарушавања.

Заштита од метеоролошких појава (атмосферског пражњења, олујних ветрова и града) обезбедиће се:

- извођењем громобранских инсталација у складу са одговарајућом законском регулативом.

Заштита од поплава и подземних вода обезбедиће се:

- поштовањем основне намене површина и очувањем интегритета мелиорационих канала;
- поштовањем важећих прописа приликом пројектовања, изградње и реконструкције хидротехничких објеката (канала, пропуста и др.).

Заштита од техничко-технолошких несрећа (акцидената) обезбедиће се:

- предузимањем мера за спречавање истицања било које супстанце, која је штетна или разарајућа по тло или његове особине;
- складиштењем горива (уколико буде потребе за складиштењем) и манипулацијом нафтом и

њеним дериватима у осигураним подручјима, у циљу спречавања истицања горива и мазива, а сличне услове применити на мазивна уља, хемикалије и течни отпад;

- паркирањем грађевинских машина, приликом изградње, само на уређеним местима, уз предузимање посебних мера заштите од загађивања тла уљем, нафтом и нафтиним дериватима;
- спречавањем разношења чврстог отпада, који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта, његовим систематским прикупљањем и депоновањем на за то уређеним депонијама;
- уколико дође до хаварије возила, које носи опасне материје у прашкастом или грануларном стању, заустављањем саобраћаја и обавештавањем специјализоване службе која обавља операцију уклањања опасног терета и асанацију коловоза;
- уколико дође до несреће возила са течним опасним материјама, заустављањем саобраћаја и алармирањем надлежне службе и специјализоване екипе за санацију несреће.

Заштита људи и материјалних добара од ратних дејстава обезбедиће се:

- обавезном применом свих норматива, критеријума и стандарда у поступку изградње планираних објеката у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", бр. 111/2009) као и другим подзаконским актима чија је примена обавезна.
- испуњавањем услова Министарства унутрашњих послова Републике Србије, за изградњу оних објеката за које су инвеститори дужни да исте прибаве.

9. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Објекти високоградње, у зависности од врсте и намене, морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Неопходно је подстицати развој и коришћење нових и обновљивих облика енергије, као и примену енергетски ефикасних решења и технологија у објектима, ради смањења текућих трошкова.

У циљу постизања одређене енергетске ефикасности зграда потребно је применити урбанистичке и архитектонске мере како би се испунили параметри прописани Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. Гласник РС”, бр. 61/2011) којима се дефинише:

- оријентација и функционални концепт зграде;
- облик и компактност зграде (фактор облика);
- топлотно зонирање зграде;
- начин коришћења природног осветљења и осунчања;
- оптимизација система природне вентилације;
- оптимизација структуре зграде;
- услови за коришћење пасивних и активних система;
- услови за коришћење вода;

- параметри за постизање енергетске ефикасности постојећих и новопројектованих зграда.

Уз испуњење енергетске ефикасности зграде потребно је задовољити и све услове комфора:

- ваздушни комфор;
- топлотни комфор;
- светлосни комфор;
- звучни комфор.

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење зграде.

10. УСЛОВИ ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ПРИСТУПАЧНОСТИ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЛИЦИМА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА У ПРОСТОРУ

При планирању и пројектовању јавних саобраћајних површина, пешачких стаза, пешачких прелаза, места за паркирање возила и сл. у оквиру улица и других површина јавне намене, по којима се крећу лица са посебним потребама у простору (особама са инвалидитетом, деци и старим особама), затим при пројектовању објеката и прилаза до објеката, као и посебних уређаја у јавним објектима и објектима за јавно коришћење, морају се обезбедити услови за несметано кретање, боравак и рад лица са посебним потребама у простору, у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности ("Службени гласник РС", бр. 46/2013).

11. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У циљу формирања коначне парцеле спортског аеродрома са новопланираним границама, измењеним у односу на постојеће, а због формирања нових површина јавне намене на рачун површине предметне парцеле, неопходна је израда пројекта препарцелације.

Након формирања парцеле аеродрома у планираним границама, изградња објеката ће се вршити непосредно на основу овог плана издавањем локацијских услова.

Путни правац регионалног значаја биће предмет посебног плана детаљне регулације, како је предвиђено Просторним планом општине Нови Бечеј, којим ће се дефинисати коначно решење саобраћајног чвора у зони прикључка овог путног правца, приступног пута спортског аеродрома и општинског пута Бочар - Ново Милошево. До тада, путни прикључак приступног пута аеродрома и општинског пута Бочар - Ново Милошево реализоваће се на основу овог плана детаљне регулације, као привремено саобраћајно решење, које ће се касније ускладити са коначним решењем претходно наведеног саобраћајног чвора три саобраћајнице.

II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА СПОРТСКОГ АЕРОДРОМА

Правила грађења у Плану детаљне регулације спортског аеродрома са пратећим садржајима у Бочару садрже елементе који представљају основ за издавање локацијских услова за изградњу објеката.

Конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 7°MCS скале (Сеизмолошка карта за повратни период од 50 год; Сеизмолошки завод Србије, 1987. год.).

Изградња аеродрома и летишта мора бити у складу са Законом о ваздушном саобраћају („Сл. Гласник РС”, бр. 73/10 и 57/11) и подзаконским прописима Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије. Поступак издавања дозволе за коришћење аеродрома дат је у члану 11. Правилника о аеродромима („Сл. Гласник РС”, бр. 23/12 и 60/12), док је поступак издавања дозволе за коришћење летишта, односно терена дат у члану 4. Правилника о летиштима и теренима („Сл. Гласник РС”, бр. 23/12 и 33/2013).

При пројектовању и грађењу објеката придржавати се и других одредби техничких прописа и услова који регулишу сваку конкретну област изградње.

1.1. Врста и намена објеката

У склопу парцеле спортског аеродрома могућа је изградња објеката у функцији основног садржаја - аеродрома (саобраћајни објекти, инсталације, опрема, зграде и др.), као и пратећих садржаја (угоститељски објекти, објекти туризма, спорта и рекреације и др.), тако да у погледу простора, саобраћаја, инфраструктурне опремљености или коришћења испуњавају услове заштите животне средине.

1.2. Услови за образовање грађевинске парцеле

Постојећим и новим уличним регулационим линијама дефинисано је земљиште намењено изградњи спортског аеродрома са пратећим садржајима (земљиште површина остале намене). Границе тако формиране нове парцеле аеродрома не могу се даље мењати.

1.3. Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле

Објекти морају бити удаљени од граница парцеле најмање 5,0m.

Ради смањења утицаја на природно станиште, објекте које захтевају изградњу приступних саобраћајница и/или осветљење градити што ближе насељу Бочар (источно од полетно-слетне стазе).

1.4. Индекс заузетости грађевинске парцеле

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле износи 50%.

1.5. Спратност и висина објеката

Спратност и висина објеката одређује се у складу са наменом и функцијом сваког од њих. Не постоји ограничење у погледу спратности и висине објеката, с тим

што објекат мора да задовољи и све остале услове постављене овим правилима грађења.

1.6. Међусобно растојање објеката

Удаљеност објеката на суседним парцелама не сме бити мања од $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта.

1.7. Услови за ограђивање парцеле

Парцеле се могу ограђивати транспарентном или комбинованом оградом (транспарентна ограда са парапетом висине највише 90cm) висине максимално 2,2m, на удаљености најмање 1,0m од суседних парцела, и на самој регулационој линији.

1.8. Приступ парцели и паркирање возила

Планом детаљне регулације планиран је колски, бициклички и пешачки прилаз парцели аеродрома следећих димензија:

- приступни пут мин. ширине 6,0m, који се прикључује на општински пут Бочар – Ново Милошево,
- бицикличка стаза ширине најмање 2,0m,
- пешачка стаза ширине најмање 1,8m (препоручено 2,0m).

У оквиру грађевинске парцеле саобраћајне површине могу се градити под следећим условима:

- паркирање возила за сопствене потребе мора се вршити на грађевинској парцели спортског аеродрома, на паркинг местима следећих препоручених димензија:

– за путничко возило најмање 2,5x5,0m,

– за остала возила димензија прилагођених габариту истих;

Паркинге извести у нивоу са застором од асфалта, бетона или префабрикованих бетонских елемената и обезбеђењем квалитетног одводњавања и озелењавања, Димензије паркинг места димензија паркинг места:

- најмања ширина једносмерне колске саобраћајнице мора бити 3,5m;

- полупречник кривине саобраћајнице мора бити: – најмање 5,0m за путничка возила,

– најмање 7,0m тамо где се обезбеђује приступ возилима за потребе противпожарне заштите,

– остале полупречнике кривина утврдити у складу са карактеристикама меродавног возила.

Сваком слободном функционалном делу грађевинске парцеле мора се обезбедити приступ најмање ширине 3,5m.

1.9. Заштита суседних парцела и објеката

Суседне грађевинске парцеле и објекти на њима не смеју бити угрожени функцијом површина и објектата на парцели спортског аеродрома.

Објекти не смеју ни једним својим делом прелазити границу према суседној парцели – ни на нивоу тла, ни испод нивоа тла, ни изнад нивоа тла.

1.10. Заштита безбедности ваздушног саобраћаја

Уколико постојећи објекти, инсталације и уређаји, или они који намеравају да се граде, на подручју или изван подручја аеродрома, а који, као препрека или услед емисије или рефлексије

радио зрачења, могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја (антенски стубови, димњаци, торњеви, далеководи,...), мора се прибавити потврда Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије да исти не утичу на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.

III

Саставни део ове одлуке су графички прилози: „Постојећа функционална организација у обухвату плана са претежном наменом површина и заштитом природних вредности“ „Граница плана“, „Планирана намена површина са поделом на карактеристичне зоне и целине и заштитом природних вредности“, „Саобраћајна инфраструктура и атмосферска канализација с нивелационим решењем“, „Мреже и објекти инфраструктуре“, „Регулационе линије јавних површина и грађевинске линије објеката“, „Одређивање површина јавне намене и спровођење плана“ у размери 1 : 2 500 и „Карактеристични попречни профил инфраструктурног коридора“ у размери 1 : 150.

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општине општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-350-3/ 2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

4. На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА БРОЈ: 190, 190а И 191 У НОВОМ БЕЧЕЈУ

I

ПРИСТУПА СЕ изради Плана детаљне регулације блокова број: 190, 190а и 191 у Новом Бечеју.

II

1) Назив планског документа План детаљне регулације блокова број 190, 190а, и 191 у Новом Бечеју

2) Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Подручје за које се израђује предметни план налази се у југоисточном делу грађевинског подручја насеља Нови Бечеј, и обухвата коридоре планиране обилазнице државног пута IB реда бр. 15.- деоница: кружна раскрсница-подвожњак-бетоњерка, и део земљишта између обилазнице, канала ДТД и некатегорисаног пута (КП бр. 24562). Површина обухвата плана износи приближно 41 ha.

Оквирне границе обухвата плана дефинисане су са 11 тачака, на следећи начин:

- Почетна тачка границе обухвата плана, тачка број 1, дефинисана је као четворомеђа парцела број 21049/2, 21043/3, 24520 и 6441/2.

- Од тачке број 1 граница иде у правцу североистока, по северозападној граници парцеле 21049/2 и даље по северозападним границама експроприсаних парцела за потребе изградње обилазнице, до пресека са границом парцеле железничке пруге (КП бр. 6501) у тачки број 2.
- Од тачке број 2 граница наставља у правцу североистока, секући парцелу железничке пруге (КП бр. 6501), до тачке број 3 која представља тромеђу парцела 6501, 21056/34 и 21056/37.
- Од тачке број 3 граница наставља у правцу североистока, северозападном границом парцела 21056/37, 21056/36 и 24519/2, до тачке број 4 која је дефинисана као тромеђа парцела 24519/1, 24519/2 и 21057/1.
- Од тачке број 4 граница се ломи и иде у правцу југоистока претежно источном међом парцеле 24519/2, а затим наставља претежно источном међом парцеле 24519/3, у дужини од 39m, до тачке број 5.
- Од тачке број 5 граница се ломи и иде у правцу југозапада, секући парцеле бр. 21051/2 и 21056/38, до тачке број 6, која је дефинисана као тромеђа парцела 21056/37, 21056/36 и 21056/38.
- Од тачке број 6 граница наставља у правцу југозапада, међном линијом парцеле 21056/37, до тачке број 7 која је дефинисана као тромеђа парцела 21056/37, 21056/38 и 6501.
- Од тачке број 7 граница наставља у правцу југозапада, секући парцелу железничке пруге (КП бр. 6501), до тачке број 8 која представља тачку пресека југоисточне границе експроприсаних парцела за потребе изградње обилазнице и границе парцеле железничке пруге (КП бр. 6501).
- Од тачке број 8 граница продужава у правцу југозапада, идући по југоисточним границама експроприсаних парцела за потребе изградње обилазнице, до тачке број 9 која представља тачку пресека северозападне међе парцеле 21050 и североисточне међе парцеле 24562.
- Од тачке број 9 граница скреће у правцу југоистока, пратећи границу парцеле бр. 24562 до пресека са ивицом ножице одбрамбеног насипа канала ДТД у тачки број 10.
- Од тачке број 10 граница иде у правцу југозапада, пратећи ивицу ножице насипа до тачке број 11 која представља тачку пресека ивице ножице насипа и правца западне међе парцеле 21048/1.
- Од тачке број 11 граница се ломи и иде у правцу севера правцем западне међе парцеле 21048/1, затим пратећи исту, као и претежно западне границе парцела 21047/1, 21043/2, 21046/1 и 21049/2 до почетне тачке описа, тачке број 1.

3) Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

Планом генералне регулације насеља Нови Бечеј блокови број 190 и 190а намењују се за саобраћајни коридор обилазнице државног пута IB реда бр. 15., а блок број 191 за комплекс уређаја за пречишћавање отпадних вода из насеља, радну зону, за улице и заштитно зеленило.

Основни концепт друмског саобраћаја у Новом Бечеју, за плански период до 2034. године, је конституисан на принципу садејства и усклађености спољашњег и унутрашњег саобраћаја:

Спољашњи саобраћај је сагледаван кроз чињеницу да је Нови Бечеј стедиште најважнијих путева банатског простора. Кроз урбани простор насеља пролазе:

- државни пут IB реда бр. 15 (централно пружање кроз насеље) и
- државни путеви II реда: државни пут IIA реда бр. 116 Нови Бечеј – Меленци) и државни пут IIA реда бр. 117 Нови Бечеј – Башаид – Нова Црња, који се пружају зракасто у односу на насеље.

Пружање транзитног саобраћаја кроз саобраћајну мрежу Новог Бечеја знатно

прогушћују саобраћајне токове и знатно утичу на смањење нивоа саобраћајне услуге и безбедности саобраћаја.

Да би се побољшао ниво урбаног живљења, тј. уклонили негативни утицаји транзита кроз насеље, који се одвија дуж државних путева, планирана је обилазница државног пута IB реда бр. 15, од моста преко канала ДТД, југоисточним ободом постојеће стамбене зоне, кроз подвожњак и блокове 190а и 190б, до укрштања са постојећом трасом државног пута IIA реда бр. 117, па даље земљаним појасом између спортско-рекреационог центра „Гарајевац“ и активног глинокопа радног комплекса GI „Полет“, затим источно од Новог Села, до постојеће, а истовремено и планиране трасе државног пута IB реда бр. 15. Обилазница дефинише коначну спашњу саобраћајну матрицу око Новог Бечеја и трајно решава све проблеме постојећег транзита кроз насеље.

Као најрационалнији начин превазилажења незадовољавајућег стања у просторној организацији привредних делатности у насељу, а имајући у виду будуће просторно-развојне потребе у овом смислу, извршено је њихово просторно и функционално обједињавање у посебне просторне јединице – радне зоне.

У блоку бр.191 уз обилазницу државног пута IB реда број 15, планирана је нова радна зона са радним комплексима који првенствено треба да буду намењени пратећим садржајима овог пута (разни сервиси, пумпа за снабдевање возила горивом, мотел и сл.),

ПОТРЕБНЕ ПОДЛОГЕ:

За потребе израде Плана детаљне регулације потребне су следеће подлоге:

- копија плана катастарских парцела у оквиру граница обухваћеног подручја, коју је потребно прибавити од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Нови Бечеј,
- геореференциран катастарски план насеља Нови Бечеј у дигиталном облику, који је прибављен од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Нови Бечеј,
- катастарско-топографски план обухваћеног подручја који је потребно прибавити од овлашћеног геодетског предузећа.

4) Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Будућа просторна организација насеља Нови Бечеј постављена је на следећим принципима:

- усакађеност свих просторно-функционалних решења будућег насеља Нови Бечеј са местом и улогом који су му одређени у Просторном плану Републике Србије, РПП АП Војводине, ППО Нови Бечеј и свим осталим просторним плановима који третирају ово подручје;
- активно учешће надлежних и заинтересованих институција у свим фазама израде Плана генералне регулације чиме је постигнуто да предложена просторна организација насеља представља у исто време и слику у великој мери усаглашених просторних интереса;
- третирање будућег насељског „организма“ Новог Бечеја као једног сложеног отвореног система у чијој су функцији сви урбани подсистеми, и који уз то поседује могућност даљег органског раста, као нужне карактеристике;
- примењивање таквог модела просторне организације насеља који омогућује етапну реализацију, с тим да иницијална улагања буду што мања, а да свака наредна етапа буде корак ближе ка остварењу коначног просторног решења;
- креирање флексибилних просторних решења као битне квалитативне одлике Плана генералне регулације, која омогућује његову еластичну примену у планском периоду, који због своје дугорочности носи у себи велике неизвесности и непредвидивости;

- обезбеђење здраве и стабилне животне средине кроз успостављање хармоничне равнотеже између природних и створених структура, а која обезбеђује трајне основе очувања екосистема на утврђеном нивоу (АГЕНДА 21 – Документ усвојен на Другој Конференцији Уједињених нација о животnoj средини и развоју, Рио Де Женерио 1992. године);
- обезбеђење услова за очување и развој естетских и амбијенталних вредности насеља, са посебним захтевом на очувању континуитета историјског развоја и стварања властитог просторног идентитета;
- обезбеђење услова за заштиту и ревитализацију свих евидентираних и предпостављаних споменика културе и посебно вредних делова природе кроз органско уклапање у будућу просторно-функционалну структуру насеља;
- обезбеђење економске снаге и економичности насељског система као битне предпоставке за стални пораст животног стандарда становништва, како на економском, тако и на социјалном плану;
- смањење повредивости и повећање безбедности урбаног система кроз усаглашавање будуће просторно-функционалне организације насеља са условима заштите и функционисања урбаног система у ванредним мирнодопским и ратним приликама;
- примењивање савремених достигнућа теорије и праксе планирања малих насеља у циљу формирања планских инструмената за креирање насеља који ће задовољавати критеријуме живљења становника у XXI веку.

У комплексу деловања програмских захтева, с једне, и основних планерских принципа, с друге стране, испланирана је просторна структура Новог Бечеја до 2034. године (граф.прилог бр. 3).

Основни планерски поступак који је примењен приликом одређивања будуће просторне организације Новог Бечеја је тзв. „зонирање“. Оваквим поступком је за сваку функцију насеља и сваку функцију насељског живота издвојен посебан простор-зона у будућој просторној структури насеља. Ово рашчлањавање укупне насељске територије на зоне одређених основних доминантних намена извршено је након сагледавања комплексних санитарно-хигијенских, економских, саобраћајних, техничких, социјалних, привредних, обликовних и других услова, што битно доприноси оптимизацији како сваке поједине зоне, тако и насеља у целини.

Пошто ће се и у будућности укупан живот Новог Бечеја одвијати у домену три основне животне функције: (становање, рад и рекреација), у просторној структури будућег насеља планиране су три зоне (основних доминантних намена): зона становања и централних садржаја, зона рада и зона рекреације. Свака од ових основних зона садржи у себи онолико варијетета колико има разноликости у њиховом садржају, односно колико је богат урбани живот. Поред ових зона основне намене у насељском ткиву је планирана и тзв. „зона комуналних садржаја“ која има пратећи карактер, али не и мање значајан, јер се функционисањем њених садржаја омогућује функционисање зона основних намена и успостављање интеракција међу њима, чиме се постиже и функционалност целокупног урбаног система.

Треба нагласити, да је ово рашчлањавање грађевинског подручја насеља на основне функционалне зоне у ствари крајње условна подела, која је више проистекла из потребе лакшег приказивања основних просторних односа у насељу, но што одражава право стање у простору. Наиме, практично не постоје „чисте“ монофункционалне зоне, јер се све основне функције више-мање преплићу у простору, тако да се само може говорити о доминирајућој функцији у оквиру неког простора.

У складу са савременим урбанистичким теоријама и праксом у свету, у планирању просторне организације будућег Новог Бечеја тежило се стварању тзв. „полифункционалног урбаног простора“. Под овим термином подразумева се простор у којем је свесно извршено преплитање основних урбаних функција: становања, рада и рекреације, на начин који омогућује испољавање њихове комплементарности, што се опет испољава кроз позитивне

урбане појаве као што су урбана ефикасност, хуманизација простора, и сл.. Међутим, инкомпатибилни садржаји (неспојиви, противни једни другима) појединих основних функција (као што су становање и „прљава индустрија“; зоне интензивног саобраћаја и становање односно рекреација, и сл.), и даље ће изискивати просторну сегрегацију у ткиву насеља. На тај начин, укупно грађевинско подручје Новог Бечеја може се „условно“ разложити на четири зоне основне намене:

- зону становања,
- зону централних садржаја,
- зону рада,
- зону спорта и рекреације,

чему треба придодати и комуналне објекте и површине који, заједно са мрежом инфраструктурних објеката за снабдевање ресурсима, улазе у састав система који омогућује нормално функционисање насеља.

Концепција **заштите животне средине** усмерена је ка елиминисању узрока који тренутно угрожавају квалитет живљења на овим просторима (висок ниво подземних вода, неадекватна евакуација и пречишћавање отпадних вода, неадекватни третман комуналног и индустријског отпада, саобраћајна оптерећења, деградиране површине и сл.) и ка формирању таквих просторних решења и услова који ће у будућности спречити поново избијање конфликта у овом смислу и који ће омогућити трајно кретање система ка нивоу који је најближи појму еколошке равнотеже.

У складу са чланом 107. став 2. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94) прописане су мере заштите за простор насеља Нови Бечеј, и то мере заштите културних добара и мере заштите добара под претходном заштитом, које постају обавеза имаоца културног добра и корисника простора у спровођењу планова уређења и развоја насеља.

На територији насељеног места Нови Бечеј налазе се следеће просторне целине од значаја за очување биолошке разноврсности - еколошки коридори:

- Тиса и њен обалски појас са насипом - деоница еколошког коридора од међународног значаја утврђеног Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 102/2010),
- основне каналске мреже ХС ДТД - деонице регионалног еколошког коридора.

Приобаље ових еколошких коридората потребно је наменити за зеленило посебне намене са улогом очувања и заштите биолошке разноврсности, уз очување и унапређење њихових природних и полуприродних елемената у што већој мери.

5) Визија и циљ израде плана

Циљ израде Плана детаљне регулације блокова број 190, 190а, и 191 у Новом Бечеју јесте доношење одговарајућег планског документа као основе за уређење и изградњу предметних блокова, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14).

6) Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

У сврху остварења планских решења, као полазне основе за уређење простора постављени су следећи општи циљеви:

- дефинисање просторног решења у складу са планираном наменом простора,
- одређивање и заштита простора од општег интереса,
- постављање правила просторног уређења и изградње,

- утврђивање критеријума коришћења и заштите природних ресурса и историјског наслеђа, као и заштите животне средине,
- дефинисање инфраструктурних коридора,
- оживљавање неуређеног и неизграђеног градског грађевинског земљишта,
- поштовање стечених урбанистичких обавеза.

Предлог намене површина и урбанистичких целина и зона у обухвату плана

Предметно подручје намењује се за саобраћајни коридор обилазнице државног пута IB реда бр. 15, колектор уређаја за пречишћавање отпадних вода из насеља, радну зону, улице и заштитно зеленило.

Планом детаљне регулације планирају се две просторне целине:

- (**целина 1**) – подручје радних садржаја и комплекса, који првенствено треба да буду намењени пратећим садржајима државног пута – обилазнице (разни сервиси, пумпа за снабдевање возила горивом, мотел, теретни терминал и сл.), затим уређаја за пречишћавање отпадних вода из насеља Нови Бечеј, улица и заштитно зеленило.
- (**целина 2**) - коридор обилазнице државног пута IB реда бр. 15.

7) Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду **Начин финансирање израде плана:** из буџета општине Нови Бечеј
Носилац израде: ЈП „Дирекција“ Нови Бечеј
Рок за израду: 150 дана од дана доношења Одлуке

8) Место и начин обављања јавног увида **Општина Нови Бечеј, Жарка Зрењанина 8, путем излагања текстуалног и графичког дела плана у аналогном облику.**

9) Одлука о изради или не приступању изради стратешке процене утицаја са Решењем о не приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину **Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину**

10) Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику **4 примерка у аналогном и 4 примерка у дигиталном облику**

III

Саставни део ове одлуке је графички прилог: „**Графички приказ граница и обухвата планског подручја**“ у размери 1 : 10 000.

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-350-5/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

5. На основу члана 97. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 35. став 1. тачка 14. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр. 3/14- пречишћен текст и 11/14) Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.3.2015. године, донела је

О Д Л У К У **О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ** **ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописује се поступак обрачуна и наплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта, зоне и врсте намена објеката, износи коефицијената зоне и намене, критеријуми, износ и поступак умањивања доприноса, посебна умањења за недостајућу инфраструктуру, услови и начин обрачуна умањења за трошкове инфраструктурног опремања средствима инвеститора, као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 2.

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање. Припремање земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, израду планске и техничке документације, програма за уређивање грађевинског земљишта, расељавање, уклањање објеката, санирање терена и друге радове. Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене. Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања.

Члан 3.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор. Средства добијена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта користе се за уређивање (припремање и опремање) и прибављање грађевинског земљишта у јавну својину, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

II ОБРАЧУН ДОПРИНОСА

Члан 4.

Износ доприноса се утврђује решењем о издавању грађевинске дозволе, а на основу обрачуна доприноса.

Обрачун доприноса врши ЈП «Дирекција за планирање, изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј» (у даљем тексту ЈП «Дирекција»)

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта обрачунава се тако што се просечна цена квадратног метра станова новоградње у општини Нови Бечеј објављена од стране Републичког завода за статистику за територију општине помножи са укупном нето површином објекта који је предмет градње, израженом у м² и са коефицијентом зоне и коефицијентом намене објекта утврђеним овом Одлуком.

Ако за општину Нови Бечеј нису објављени подаци о просечној цени квадратног метра станова новоградње, допринос ће бити утврђен на основу просека износа просечних цена квадратног метра станова новоградње у свим јединицама локалне самоуправе истог степена развијености у складу са законом којим се утврђује регионални развој, за које су ти подаци објављени.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта израчунава се по следећој формули:

$$D = C \times P \times K_{uz} \times K_n \times K_o$$

D – укупан допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекат [дин]

C – просечна цена квадратног метра станова новоградње по статистичким подацима за Општину Нови Бечеј [дин/м²]

P – нето површина или капацитет у јединици мере објекта (у зависности од типа објекта најчешће м², вагон (10t) или м³)

➤

➤ Јединице мере корисне површине, корисног простора, запремине, капацитета односно величине објекта су следеће:

➤

➤ врста и намена објекта	јединица мере
стамбени објекти	[m ²]
објекти уз становање	[m ²]
производни и складишни објекти	[m ²]
пословно-услужни објекти	[m ²]
пословно-комерцијални објекти	[m ²]
други објекти чија се величина изражава површином пода	[m ²]
подна складишта	[m ²]
силоси односно сило ћелије	[10 t]
резервоари, базени	[m ³]
радио базне станице мобилне телефоније-ограђени простор	[m ²]

K_{uz} – коефицијент урбанистичке зоне

K_n – коефицијент намене објекта

K_o - коефицијент опремљености локације

Члан 5.

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено за грађење је земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром, нн електромрежа и јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа, гасна мрежа, телефонска мрежа.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове за кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

а) ЗОНЕ

Члан 6.

За утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следеће зоне и то:

- урбанистичке зоне у насељеним местима
- урбанистичке зоне ван грађевинског подручја насеља

Територије насељених места деле се на следеће урбанистичке зоне:

1. I урбанистичка зона

1.1. I зона Новог Бечеја обухвата централни део насеља Нови Бечеј чије су границе следеће улице:

- 1.1.1. Северно: улица Пијачна од Милорада Попова до Жарка Зрењанина, Скадарска од Жарка Зрењанина до 7. Јула, Арачка од 7. Јула до Народног Фронта.
- 1.1.2. Североисточно: Народног Фронта од Бранка Радичевића до Јаше Томића.
- 1.1.3. Јужно: Јаше Томића од Народног Фронта до Револуције.
- 1.1.4. Западно: Милорада Попова од Пијачне до Трга Ослобођења, Трг Ослобођења, Револуције од Петра Драпшина до Јаше Томића

2. II урбанистичка зона

2.1. II зона Новог Бечеја обухвата део насеља Нови Бечеј чије су границе следеће улице:

- 2.1.1. Северно: Карађорђева од Рајка Ракочевића до Светозара Марковића, Светозара Марковића од Карађорђево до Јосифа Маринковића, Јосифа Маринковића од Светозара Марковића до Бранка Радичевића, Бранка Радичевића од Карађорђево до Јосифа Маринковића, Карађорђева од Бранка Радичевића до Сењи Михаља.
- 2.1.2. Источно: Петефи Шандора од Соње Маринковић до Чика Љубине, Чика Љубина од Петефи Шандора до Народног Фронта, Народног Фронта од Чика Љубине до Његошеве.
- 2.1.3. Јужно: Његошева од ЈНА до Народног Фронта, ЈНА од Максима Горког до Његошеве, Максима Горког од Иво Лоле Рибара до ЈНА, Иво Лоле Рибара од Максима Горког до Сточног трга, Сточни трг од Миливоја Калезића до Иво Лоле Рибара.
- 2.1.4. Западно: Сточни трг и Револуције.

2.2. I зона Новог Милошева обухвата централни део насеља чије су границе следеће улице:

- 2.2.1. Северно: ул. Светозара Милетића од ул. Аркадија Попова до ул. Драге Станаћев,
- 2.2.2. Западно: ул. Аркадија Попова од ул. Светозара Марковића до ул. Светозара Милетића,
- 2.2.3. Јужно: ул. Светозара Марковића од ул. Аркадија Попова до ул. Ђорђе Јоановића, ул. Васе Стајића од ул. Ђорђа Јоановића до ул. Бранка Радичевића,
- 2.2.4. Источно: ул. Ђорђа Јоановића од ул. Светозара Марковића до ул. Васе Стајића, ул. Бранка Радичевића од ул. Васе Стајића до ул. Николе Тесле и ул. Драге Станаћев од ул. Николе Тесле до ул. Светозара Милетића.

3. III урбанистичка зона

3.1. III зона Новог Бечеја обухвата део насеља Нови Бечеј чије су границе следеће улице:

- 3.1.1. Северно: Марка Орешковића од Рајка Ракочевића до 1. Маја, Рајка Ракочевића од Марка Орешковића до Слободана Перића, Слободана Перића од Ивана Милутиновића до Рајка Ракочевића, 1. Маја од Марка Орешковића до Слободана Перића, Слободана Перића од 1. Маја до Милошев пута.
- 3.1.2. Источно: Милошев пут од Слободана Перића до Маршала Тита, Башаидски пут од Маршала Тита до Владе Колара, Владе Колара од Башаидског пута до Доситејево, Доситејево од Владе Колара до Петефи Шандора.

- 3.1.3. Јужно: Петефи Шандора од Доситејево до Милоја Чиплића, Милоја Чиплића од Петефи Шандора до ЈНА, ЈНА од Милоје Чиплића до Речо Антала, Речо Антала од ЈНА до Иво Лоле Рибара, Марка Перичина Камењара од Иво Лоле Рибара до Миливоја Калезића, Миливоја Калезића од Марка Перичина Камењара до Револуције.
- 3.1.4. Западно: Иво Лоле Рибара од Сточног трга до Максима Горког, Максима Горког од Иво Лоле Рибара до ЈНА, ЈНА од Максима Горког до Његошеве, Његошева од ЈНА до Народног Фронта, Народног Фронта од Његошеве до Чика Љубине, Чика Љубина од Народног Фронта до Петефи Шандора, Петефи Шандора од Чика Љубине до Соње Маринковић, Соње Маринковић од Маршала Тита до Сењи Михаља, Сењи Михаља од Соње Маринковић до Карађорђево, као и
- 3.1.5. Северно: Карађорђево од Сењи Михаља до Бранка Радичевића, Бранка Радичевића од Карађорђево до Јосифа Маринковића, Јосифа Маринковића од Бранка Радичевића до Светозара Марковића, Светозара Марковића од Јосифа Маринковића до Карађорђево, Карађорђево од Светозара Марковића до Рајка Ракочевића,
- 3.1.6. Западно: Рајка Ракочевића од Карађорђево до Арачке,
- 3.1.7. Јужно: Арачка од Рајка Ракочевића до Ивана Милутиновића.
- 3.2. **II зона Новог Милошева** обухвата централни део насеља односно I зону, а њене спољне границе су следеће:
- 3.2.1. Северно: ул. Партизанска од ул. ЈНА, преко улице Аркадија Попова, до западне границе грађевинског реона насеља и ул. Кикиндски пут од ул. ЈНА до Пионирске.
- 3.2.2. Западно: западна граница грађевинског реона од ул. Партизанске до ул. 3. октобра, ул. 3. октобар од границе гр. реона до ул. Матије Губца, ул. Матије Губца од ул. 3. октобра до ул. Светозара Марковића, западна граница гр. реона од ул. Светозара Марковића до јужне међе к.п. 3192/2 (јужно од Каштиља)
- 3.2.3. Источно: источна граница грађевинског реона насеља од улице Кикиндски пут до северне међе к.п. 3023 (наспрам ул. Марка Орешковића),
- 3.2.4. Јужно: од границе грађевинског реона (јужно од Каштиља) јужним међама к.п. 3192/3, 3193 и 3195 до ул. Маршала Тита, ул. Маршала Тита од јужне међе к.п. 3195 до ул. Марка Орешковића, ул. Марка Орешковића од ул. Маршала Тита до ул. Петефи Шандора, а затим северном међом к.п. 3022 и 3023 до границе грађевинског реона (источна страна грађевинског реона)
- 3.3. **I зона Кумана** обухвата део насеља чије су границе следеће улице:
- 3.3.1. Северно: улица Бориса Кидрича од Николе Тесле до Љубице Одацић, ул. ЈНА од Љубице Одацић до Максе Ковачева,
- 3.3.2. Источно: ул. Максе Ковачева од ЈНА до Маршала Тита, ул. Тозе Марковића од Маршала Тита до Светозара Чолића
- 3.3.3. Јужно: улица Светозара Чолића од Тозе Марковића до Љубице Одацић и улица Матије Гупца од Љубице Одацић до ул. Јована Трајковића.
- 3.3.4. Западно: Јована Трајковића од Матије Гупца до Маршала Тита, Николе Тесле од Маршала Тита до Бориса Кидрича.
- 3.4. **I зона Бочара** обухвата део насеља чије су границе следеће улице:
- 3.4.1. Североисток: Змај Јовина од Жарка Зрењанина до Трга Ослобођења, Партизанска од Трга Ослобођења до Банатске.
- 3.4.2. Северозапад: Жарка Зрењанина од Змај Јовине до Просветне, Војводе Степе од Просветне до Светозара Милетића.
- 3.4.3. Југозапад: Светозара Милетића од Војводе Степе до Банатске.
- 3.4.4. Југоисток: Банатска од Светозара Милетића до Партизанске.

4. IV урбанистичка зона**4.1. IV зона Новог Бечеја** обухвата рубне делове насеља:**4.1.1. подручје „Ново село“** чије су границе:

- северно: улица Саве Ковачевића и улица Јаше Игњатовића
- источно: граница грађевинског подручја насеља од улице Јаше Игњатовића до улице Партизанске
- јужно: улица Партизанска, од границе грађевинског подручја до к.п. 280 (некатегорисан пут), северна међа к.п. 280 од улице Партизанске до источног угла к.п. 285
- источно: задње међе к.п. 285, 287, 288, 291, 292, 293, 294, 295, 297, 299, 302, 305, 306/1, 306/2
- јужно: јужне међе к.п. 306/2, 307, 308, 309
- источно: улица Вашарска, од некатегорисаног пута к.п. 24239 до улице Тозе Марковића, улица Тозе Марковића од угла са Вашарском до к.п. 15094, к.п. 15094 од ул. Тозе Марковића до југоисточног угла к.п. 15046/48
- јужно: јужне међе к.п. 15046/5, 15046/6,.....15046/48, северна међа к.п. 15046/1 од к.п. 15046/5 до к.п. 531,
- западно: западна међа к.п. 531, 532, 533 и 536, до улице Тозе Марковића, а затим улица Саве Ковачевића од улице Тозе Марковића до улице Јаше Игњатовића

4.1.2. део централне радне зоне:

- комплекс „КЕРАМИКА“: к.п. 3230 и 15040
- комплекс силоса: к.п. 3228, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238

4.1.3. стамбени блок у улици Душана Миљевића**4.1.4. стамбени блок између улица Башаидски пут и Доже Ђерђа****4.1.5. локација око бродоградилшта чије су границе:**

- северно: асфалтни пут од подвожњака до бетоњерке ГП „НОВИ БЕЧЕЈ“
- источно: асфалтни прилазни пут бродоградилшту
- јужно: канал „ДТД“
- западно: пруга Београд-Киkinда-Државна граница

4.1.6. јужна радна зона чије су границе:

- североисточно: к.п. 23641 и к.п. 21488/8
- југоисточно: к.п. 21488/12
- југозападно: регионални пут к.п. 24443, к.п. 21555/2, к.п. 21555/1
- северозападно: к.п. 21554/2 и к.п. 23640

4.1.7. део насеља чије су границе:

- северна граница грађевинског подручја од почетка улице Марка Орешковића до улице Милошев пут
- улица Милошев пут, од границе грађевинског подручја до улице Славка Бабића
- пруга Београд-Киkinда-Државна граница од улице Саве Ковачевића до подвожњака
- изграђени део обилазнице од подвожњака до кружне раскрснице на крају улице И.Л.Рибара
- улица И.Л.Рибара од кружне раскрснице до почетка улице Речо Антала
- улица Речо Антала од улице И.Л.Рибара до ул. Ј.Н.А.
- улица Ј.Н.А. од ул. Речо Антала до ул. Милоја Чиплића
- улица Милоја Чиплића од ул. Ј.Н.А. до ул. Петефи Шандора
- улица Петефи Шандора од ул. Милоја Чиплића до Доситејеве
- улица Доситејева од ул. Петефи Шандора до ул. Владе Колара
- улица Владе Колара од ул. Доситејеве до улице Башаидски пут
- улица Башаидски пут од ул. Владе Колара до западне границе гробља
- западна граница гробља од ул. Башаидски пут до ул. Милошев пут
- улица Милошев пут од улице Јосифа Маринковића до ул. Слободана Перића

- улица Слободана Перића од улице Милошев пут до улице 1. маја
 - улица 1. маја од ул. Слободана Перића до ул. Марка Орешковића
 - улица Марка Орешковића од ул. 1. Маја, на запад, до њеног почетка односно северне границе грађевинског подручја
- 4.1.8. западни део насеља чије су границе:
- северна граница грађевинског подручја од одбрамбеног насипа до улице Рајка Ракочевића
 - улица Рајка Ракочевића од северне границе грађевинског подручја до ул. Слободана Перића
 - улица Слободана Перића од ул. Рајка Ракочевића до ул. Ивана Милутиновића
 - улица Ивана Милутиновића од ул. Слободана Перића до ул. Арачке
 - улица Арачка од ул. Ивана Милутиновића до ул. Рајка Ракочевића
 - улица Рајка Ракочевића од ул. Арачке до одбрамбеног насипа уз Тису
 - одбрамбени насип од ул. Рајка Ракочевића на запад и север до северне границе грађевинског подручја насеља
- 4.1.9. локација код уставе и преводнице Тиса-канал ДТД: к.п. 6468, 6492/1 , 21557, 21558
- 4.1.10. локација у „Градишту“ са сојеницама која обухвата к.п. 5747/27, 5747/28,.....5747/50, 5747/51
- 4.2. **III зона Новог Милошева** обухвата преостали део насеља Ново Милошево који није обухваћен I и II зоном, а обухвата и „ново насеље“ ван грађевинског рејона Новог Милошева
- 4.3. **II зона Кумана** обухвата преостали део насеља Кумане који није обухваћен I зоном
- 4.4. **II зона Бочара** обухвата преостали део насеља Бочар који није обухваћен I зоном
5. **V урбанистичка зона**
- 5.1. **V зона Новог Бечеја-** обухвата преостале делове грађевинског подручја насеља који нису обухваћени претходним зонама

За локације односно грађевинске парцеле које су у граничним улицама између две урбанистичке зоне накнада се обрачунава према елементима за вишу зону.

➤ **УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ ВАН НАСЕЉЕНИХ МЕСТА**

Територија општине ван насељених места дели се на следеће урбанистичке зоне:

1. **I зона** – јужна индустријска зона „Ново Милошево“, обухвата простор испред Новог Милошева из правца Новог Бечеја, са јужне стране државног пута МЗ који је ограничен:
 - 1.2. северно: границом грађевинског реона и јужном границом пута ИБ-15 (к.п. 13538), од улице Железничке до канала к.п. 13119
 - 1.3. источно: границом грађевинског реона дуж западне стране улице Железничке од улице Новобечејски пут до улице Штросмајерове
 - 1.4. јужно: од улице Железничке јужном међом к.п. 8959/3, од југозападног угла к.п. 8959/3 на запад до кривине канала к.п. 13121, а затим на запад јужном међом к.п. 8953/3 и даље на запад јужним ободом индустријске зоне
 - 1.5. западно: западним ободом индустријске зоне
2. **II зона** – викенд зона Бисерно острво-југ, наспрам насеља Чуруг која је ограничена:
 - 2.1. северно: пољским путевима , парцеле 23784, 23785, 23786, 24691 и парцелом 22957
 - 2.2. јужно: Мртвом Тисом, парцела 23514
 - 2.3. западно: западном међом парцела 23372/1 и 23373

3. **III зона** – викенд зона „Нови Виногради“, јужно од Новог Бечеја захвата простор између реке Тисе, канала ДТД и државног пута првог реда бр. 3, а ограничена је:
- 3.1. јужно: северном међом државног пута првог реда бр. 3, парцеле 24601, 24602 и 24606
- 3.2. западно: јужном међом к.п. 22094/2 и североисточном међом мелиоративног канала к.п. 23700
- 3.3. северно: јужном међом парцела 22084, 22085, реком Тисом (парцела 23505) и јужном међом канала ДТД (парцела 23515/1)
4. **IV зона** – викенд зона „Башаидски пут“, источно од Новог Бечеја, између пута за Башаид (државни пут II реда бр. 114, к.п. 23793) и канала ДТД (к.п. 23515/3), а обухвата следеће целе парцеле: 21061 - 21063, 21064/1-2, 21065/1-2, 21066/1-2, 21067 – 21074, 21075/1-3, 21076, 21077/1-7, 21078/1-2, 21079, 21080, 21081/1-15 и 21082 – 21085
5. **V зона** – викенд зона „Бисерно острво-север“ на северу Бисерног острва и ограничена је:
- 5.1. северно: јужном међом насипа, к.п. 23786
- 5.2. источно: западном међом пољског пута, к.п. 24633
- 5.3. јужно: северном међом пољског пута, к.п. 24630
- 5.4. западно: западном међом парцела 22702 и 22703
6. **VI зона** – насеље „Меденача“, у атару к.о. Нови Бечеј, потес Меденача, уз насеље Бечеј, а ограничено:
- 6.1. северно: летњим путем к.п. 24404
- 6.2. западно и јужно: приобаљем Мртве Тисе, к.п. 23507
- 6.3. источно: летњим путевима к.п. 19669/2, 24363, 24407, западном границом к.п. 19579/1, делом летњег пута к.п. 24406, западном међом к.п. 19525/1, делом летњег пута 24405, западном међом к.п. 19500/2
7. **VII зона** – комплекси и објекти у атару, ван претходно наведених зона

6) НАМЕНА ОБЈЕКТА

Члан 7.

Намене објеката за које се плаћа допринос су:

- **Стамбени објекти или простори су:**
- стамбени простор у породичним стамбеним објектима,
 - стамбени простор у вишепородичним стамбеним објектима,
 - стамбени простори у стамбено-пословним или објектима друге намене
 - зграде за заједничко становање старијих особа, студената, деце, пензионера, хендикепираних особа, радника, преноћишта уз зграде интерната, домови бескућника,.....
- **Помоћни објекти и простори су:**
- летње кухиње,
 - гараже,
 - оставе, шупе
 - вешернице, степенишни простори и други зједнички простори у објектима вишепородичног становања
 - септичке јаме, бунари, цистерне за воду
 - други објекти и простори на парцелама у непосредној функцији становања
 - базени за купање за породичну употребу или заједничку употребу више стамбених јединица код објеката вишепородичног становања

- спортски или рекреативни терени или објекти за породичну употребу или заједничку употребу више стамбених јединица код објеката вишепородичног становања
 - други објекти на парцелама који нису у непосредној функцији становања, а не служе за обављање неке делатности
- Економски објекти су:
- објекти за гајење домаћих животиња (стаје за гајење коња, говеда, објекти за гајење живине, коза, оваца, свиња, голубова, кунића украсне живине и птица
 - пратећи објекти за гајење домаћих животиња (испусти за стоку, бетонске писте за одлагање чврстог стајњака, објекти за складиштење осоке)
 - објекти за складиштење сточне хране (сењаци, магацини за складиштење концентроване сточне хране, бетонирани сили јаме и сили тренчеви
 - објекти за складиштење пољопривредних производа (амбари, кошеви,...)
 - други слични објекти на пољопривредном газдинству (објекти за пољопривредне машине и возила, пушнице, сушнице,...)
 - воћарске и виноградарске кућице у атару
 - стакленици, винарије
- Производни и складишни објекти и простори су:
- производни објекти занатске или индустријске производње
 - складишта готових производа, полупроизвода, сировима, репроматеријала, пољопривредних производа, силоси, хладњаче и сл.
- Пословно-услужни објекти или простори су следећи објекти или делови објеката:
- објекти и простори услужног занатства,
 - трговински објекти (са магацинским простором),
 - угоститељски објекти и простори (ресторани, барови, кантине, хотели, мотели и стамбени објекти и простори за издавање, гостионице са собама, пансиони и сличне зграде за ноћење гостију, с рестораном или без њега, преноћишта за омладину (хостели), дечији и породични кампови, бунгалови за одмор и друге зграде за одмор и ноћење излетника)
 - комерцијални спортски објекти и терени,
 - комерцијални паркинзи и гараже
 - атељеи, галерије, изложбени салони,
 - ветеринарске станице, ординација за лечење животиња, прихватилишта и азили за псе и мачке
 - пратећи гаражни, канцеларијски и други простор у функцији ових објеката односно делова објеката.
- Пословно-комерцијални објекти или простори су објекти или делови објеката који се користе као:
- банке и мењачнице
 - осигуравајућа друштва
 - адвокатске канцеларије,
 - агенције за посредовање, књиговодствене услуге и сл.
 - пратећи гаражни и други простор ових објеката односно делова објеката.
- Зграде за саобраћај и комуникације су:
- зграде на аутобуским станицама с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима

- зграде на железничким станицама с припадајућим инсталацијама и уређајима , скретничарске кућице
 - зграде на аеродромима са припадајућим инсталацијама и уређајима, хангари за авионе, контролни торњеви
 - зграде на лучким терминалима с припадајућим инсталацијама и уређајима, светионици
 - зграде поштанског промета, телефонске централе, телекомуникацијски центри, телефонске говорнице
 - зграде за телевизијско и радио емитовање
 - радио базне станице мобилне телефонике
- Објекти јавне намене:
- школе, факултети, дечије установе, образовни објекти и сл.
 - установе социјалне заштите, објекти за бригу о деци, старим лицима и сл.
 - објекти здравства, културе и спорта
 - објекти државних органа и организација,
 - објекти локалне самоуправе
- Објекти и простори за обављање верских и других обреда су:
- цркве, капеле, џамије, синагоге, катедрале
 - мртвачнице, крематоријуми, неосторије за испраћај покојника
 - гробнице са споменицима или без споменика
- Објекти и простори посебне намене су:
- објекти или делови објеката за забаву и разоноду (кладионице, коцкарнице, дискотеке, „двд“ клубови и сл.)
 - бензинске и гасне пумпе
 - викендице
- Објекти комуналне и друге инфраструктуре су:
- водовод, канализација, гасовод, улично осветљење, нисконапонска електро мрежа, тротоари, бицикличке стазе
 - путеви и улице (аутопутеви, остали путеви за саобраћај моторних возила, улице и путеви унутар градова и осталих насеља , сеоски и шумски путеви
 - железничке пруге (међумесне железничке пруге, градске железничке пруге, трамвајске пруге)
 - аеродромске писте
 - мостови и вијадукти
 - тунели и подземни пролази

Објекти који нису наведени у ставу 1 овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

в) КОЕФИЦИЈЕНТИ

Члан 8.

За обрачунавање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следећи коефицијенти:

Коефицијент урбанистичке зоне ($K_{уз}$):

Урбанистичка зона	Коефицијент
Прва зона, насеље	0,0100
Друга зона, насеље	0,0080
Трећа зона, насеље	0,0070
Четврта зона, насеље	0,0060
Пета зона, насеље	0,0050
Прва зона, ван насеља	0,0060
Друга зона, ван насеља	0,0055
Трећа зона, ван насеља	0,0050
Четврта зона, ван насеља	0,0045
Пета зона, ван насеља	0,0040
Шеста зона, ван насеља	0,0035
Седма зона, ван насеља	0,0030

Коефицијент намене објекта или простора (K_n):

Намена објекта	Коефицијент намене
Стамбени објекти или простори	1,0
Помоћни објекти или простори	0,5
Економски објекти или простори	0,5
Производни и складишни објекти или простори	1,5
Пословно-услужни објекти или простори	1,3
Пословно-комерцијални објекти или простори	1,5
Зграде за саобраћај и комуникације	1,1
Објекти јавне намене	1,3
Зграде и простори за обављање верских и других обреда	1,1
Објекти и простори посебне намене	1,5
Објекти инфраструктуре	0

Коефицијенти комуналне опремљености ($K_{ко}$):

Коефицијент комуналне опремљености је збир коефицијената за сваку постојећу инфраструктуру на локацији.

У случају потпуне опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализационом и водоводном мрежом, тротоаром, гасом, нн мрежом, јавном расветом, на локацији на којој локална самоуправа одржава зеленило коефицијент опремљености је $K_{ко}=1$.

Члан 9.

Уколико земљиште није потпуно опремљено комуналном инфраструктуром, коефицијент комуналне опремљености умањује се за одређени проценат тј. из збира појединачних коефицијената за инфраструктуру изоставља се појединачни коефицијент инфраструктуре која не постоји на локацији, а у складу са следећом табелом:

коловоз	земљани (летњи) пут	0,050
	калдрма, туцаник, насип	0,100
	бетон	0,130
	асфалт	0,150
тротоар	опека	0,080
	бетон	0,090
	асфалт	0,095
	бетонска галантерија	0,100
улична расвета	ваздушна мрежа	0,090
	подземна мрежа	0,100
нн електромрежа	ваздушна	0,095
	подземна	0,100
гас		0,100
водовод		0,100
атмосферска канализација	отворени канали	0,080
	зацевљена канализација	0,100
фекална канализација		0,150
телефон		0,050
одржавање зеленила		0,050

Σ мин=0,50*

*Коефицијент комуналне опремљености $K_{ко}$ не може бити мањи од 0,50.

Члан 10.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се на захтев инвеститора из члана 3. ове Одлуке, а на основу достављене урбанистичко - техничке документације, односно правоснажних локацијских услова, извода из пројекта за грађевинску дозволу, сепарата пројекта за грађевинску дозволу која се мења, пројекта изведеног стања и др. документације прописане важећим Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима.

Члан 11.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објекта високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.),осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности,отворена дечија игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

Од плаћања доприноса за уређивање земљишта ослобађају се:

1. органи,организације и институције Републике Србије
2. органи и орагнизације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе
3. организације обавезног социјалног осигурања
4. установе основане од стране републике србије,аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе
5. Цркве и верске заједнице, регистроване у складу са Законом о црквама и верским заједницама
6. Црвени крст Србије
7. Дипломатско-конзуларна представништва стране државе, под условом узајамности

Члан 12.

За изградњу објекта за обављање делатности која је од значаја за привредни развој општине, допринос се може умањити до 25%, уз сагласност општинског већа .

Умањење из става 1. овог члана не односи се на објекте станоградње.

Члан 13.

Уколико се мења намена објекта, односно дела објекта у другу намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса, инвеститор је у обавези да плати разлику доприноса за другу (нову) намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса.

Инвеститор који изводи радове на санацији или адаптацији у оквиру постојећег габарита легално изграђеног објекта, без повећања укупне нето површине, без промене спољњег изгледа и без промене намене не плаћа накнаду за уређивање грађевинског земљишта, о чему ЈП „ДИРЕКЦИЈА“ издаје одговарајући документ.

Инвеститор који изводи радове на реконструкцији објекта, без промене намене, плаћа накнаду у висини од 20% од накнаде за предметну намену објекта односно простора.

Члан 14.

Уколико у току изградње настану измене у односу на грађевинску дозволу и инвеститор изгради већу површину обавезан је да достави нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат за грађевинску дозволу на основу којих ће се сачинити обрачун доприноса за разлику у површини, који ће бити саставни део измењеног решења о грађевинској дозволи.

Члан 15.

Инвеститор који уклања постојећи објекат који је изграђен у складу са законом, у циљу изградње новог објекта на истој локацији плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта само за разлику у броју квадрата корисне површине између објекта који планира да изгради и објекта који се уклања уколико је објекат који се уклања и гради исте намене, уколико није разлици у броју квадрата се додаје и разлика која се односи на намену објекта уколико је она позитивна.

Легалност и површина објекта из става 1. овог члана доказује се: изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или актом надлежне службе да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује на основу акта надлежне службе, или техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, копије плана или увиђаја на лицу места од стране овлашћеног лица ЈП „Дирекција“.

III НАЧИН ПЛАЋАЊА ДОПРИНОСА И СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА**Члан 16.**

Допринос за уређивање грађевинског земљишта може се платити једнократно у целости или на рате.

Инвеститор допринос за уређивање грађевинског земљишта може платити на следећи начин:

- једнократно у целости са умањењем се у износу од 30% или
- у 36 месечних рата, уз усклађивање рата, на месечном нивоу, са индексом потрошачких цена према подацима Републичког завода за статистику.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате, инвеститор је дужан да као средство обезбеђења плаћања достави:

1. неопозиву банкарску гаранцију, наплативу на први позив, без приговора која гласи на укупан износ доспелих рата и која је издата на рок који мора бити дужи три месеца од дана доспећа последње рате или
2. успостави хипотеку на објекту који вреди најмање 30% више од укупног износа доспелих рата у корист јединице локалне самоуправе

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате за изградњу објекта чија укупна бруто развијена грађевинска површина не прелази 200м² и који не садржи више од две стамбене јединице, не достављају се средства обезбеђења из става 3. овог члана.

Право на умањење од 30% има и инвеститор који плаћање врши у ратама у случају једнократног плаћања преосталих доспелих рата, на укупан износ преосталих рата.

Члан 17.

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у целости, односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средства обезбеђења, најкасније до подношења пријаве радова.

Уколико инвеститор не измири доспели износ доприноса у прописаном року, наплата ће се извршити принудним путем у поступку прописаном важећим Законом о преском систему и пореској администрацији.

Трошкови принудне наплате падају на терет инвеститора.

IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА У ВЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА**Члан 18.**

Грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове Одлуке, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити и средствима физичких или правних лица.

Заинтересовано лице, односно инвеститор објекта који се гради на неуређеном грађевинском земљишту подноси ЈП „Дирекција“ предлог о финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта.

Уз предлог о финансирању лице из става 2. овог члана доставља:

- правоснажне локацијске услове
- доказ о решеним имовинско – правним односима за парцелу на којој намерава да гради објекат
- копија плана за парцеле
- предлог динамике и рокова изградње

Члан 19.

ЈП „Дирекција“ након разматрања предлога лица из члана 18. става 2. ове Одлуке и достављене документације, припрема Елаборат о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта и предлог уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта

Елаборат из става 1. овог члана садржи:

- податке о локацији односно зони,
- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу недостајуће инфраструктуре,
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта,
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела,
- динамику и рок изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу ЈП «Дирекција» да обезбеди стручни надзор у току извођења радова
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објеката који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта који ће бити умањен за износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- средства обезбеђења испуњења обавеза уговорних страна.

Члан 20.

На основу елабората из члана 19. ове Одлуке закључује се Уговор о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта између лица из члана 18. става 2. ове одлуке и ЈП „Дирекција“.

Уговор из става 1. овог члана садржи следеће:

- податке о локацији, односно зони у којој се планира опремања грађевинског земљишта;
- податке из планског документа и техничке услове за изградњу;
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта;
- границе локације која се припрема, односно опрема са пописом катастарских парцела;
- динамику и рок изградње;
- обавезу ЈП «Дирекција» да обезбеди стручни надзор у току извођења радова;
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објеката који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта за који ће бити умањен износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта (износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта у овом случају се нема умањења која су предвиђена чланом 9, чланом 12, чланом 13 и чланом 15. ове Одлуке)
- вредност земљишта које инвеститор уступа јединици локалне самоуправе за изградњу инфраструктурних објеката
- средства обезбеђења за испуњење обавеза уговорних страна.

VI ЛЕГАЛИЗАЦИЈА

Члан 21.

Инвеститори који су поднели захтев за легализацију, допринос за уређивање грађевинског земљишта плаћају према овој Одлуци.

Власнику бесправно изграђеног породичног стамбеног објекта или стана у стамбеној згради, који је изградњом или куповином трајно решавао своје стамбено питање и ако он или чланови његовог породичног домаћинства немају другу непокретност за становање, одобрава се умањење обрачунатог доприноса за уређивање грађевинског земљишта у висини од 25% .

Породичним домаћинством у смислу става 2.овог члана сматрају се лица која са власником објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу живе у заједничком домаћинству (брачни друг или лице које са власником објекта живи у ванбрачној заједници, деца рођена у браку или ван брака, усвојена или пасторчад и друга лица које је власник објекта или његов брачни друг дужан да по закону издржава, а која са њим станују у истом стану, односно породичној стамбеној згради).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта из става 1. и 2. овог члана, се плаћа једнократном уплатом, а на захтев инвеститора може се платити у једнаким месечним ратама у периоду од 1 године.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате, примењују се одредбе члана 16. став 3. и 4. ове Одлуке.

VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22.

Инвеститори који су са јединицом локалне самоуправе закључили уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката, по раније важећим законима и општим актима јединице локалне самоуправе, по којима накнада није плаћена у целости, имају право на закључивање анекса уговора и обрачун доприноса у складу са овом Одлуком , тако што се уплаћени износи прерачунавају у м² а преостала обавеза за плаћање се утврђује тако што се разлика између укупне површине објекта и м² уплаћене површине множи са коефицијентима одређеним чл.8 и 9. ове Одлуке и просечном ценом квадратног метра станова новоградње у општини Нови Бечеј објављеној од стране Републичког завода за статистику за територију општине.

Члан 23.

Инвеститор који је уговорио накнаду за уређивање грађевинског земљишта по раније важећим прописима има право на раскид уговора и повраћај уплаћених средстава у номиналном износу, уколико од надлежне управе достави доказ да није издата потврда о пријему документације, односно грађевинска дозвола, односно да инвеститор не може остварити право изградње објекта на основу издате документације као и да није започета изградња објекта.

Члан 24.

Инвеститори који су закључили уговоре са ЈП «Дирекција» о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта или исте закључе до ступања на снагу ове Одлуке у обавези су да плаћају накнаду за уређивање грађевинског земљишта у свему у складу са закљученим уговором.

Члан 25.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о накнаде за уређивање грађевинског земљишта («Службени лист општине Нови Бечеј» бр.15/11 и 20/13).

Члан 26.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-418-1/2015
Дана: 31.03.2015.
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

6. На основу Закона о платама у државним органима и јавним службама („Службени гласник РС“, бр. 34/2001, 62/2006, 63/2006, 116/2008, 92/2011 и 99/2011) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр. 3/2014-пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

ОДЛУКУ**О ПРИМАЊИМА ИЗАБРАНИХ, ПОСТАВЉЕНИХ И ЛИЦА НА РУКОВОДЕЋИМ МЕСТИМА,
НАКНАДАМА ОДБОРНИКА, ЧЛАНОВА ВЕЋА И РАДНИХ ТЕЛА У
ОПШТИНИ НОВИ БЕЧЕЈ****I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком уређују се плате, накнаде и друга примања председника и заменика председника општине, председника и заменика председника скупштине, секретара скупштине, начелника општинске управе, помоћника председника, помоћника начелника за финансије као и накнаде одборника Скупштине општине, чланова општинског већа и чланова радних тела.

Члан 2.

Лице које бира и поставља Скупштина из реда одборника и реда грађана (у даљем тексту: изабрана лица) и које је на сталном раду у Скупштини и због вршења функције престаје да остварује плату у предузећу, установи или од самосталне делатности има право на плату у сталном месечном износу.

Право на плату имају и лица која поставља Општинско веће, председник општине и лица која на руководеће место распоређује начелник општинске управе по прибављеној сагласности председника општине (у даљем тексту: остала лица).

Члан 3.

Право на плату у складу са овом одлуком имају:

- Председник општине,
- Председник Скупштине општине,
- Заменик председника општине,
- Начелник општинске управе,
- Секретар Скупштине општине,
- Помоћници председника општине,
- Помоћник начелника за финансије.

Лица из става 1. овог члана сматрају се функционерима у смислу ове одлуке а за обављање функције припада им додатак на плату у износу до 20% од плате председника Скупштине.

II УТВРЂИВАЊЕ ПЛАТА ИЗАБРАНИХ ЛИЦА**Члан 4.**

Плата изабраних лица се утврђује на основу:

1. основице за обрачун плата (у даљем тексту: основица),
2. коефицијента,
3. додатка на плату.

Члан 5.

Основицу за обрачун и исплату плата изабраних лица утврђује Административни одбор Народне скупштине Републике Србије

Члан 6.

Коефицијент за утврђивање плата изабраних лица садржи и додатак на име накнаде за исхрану у току рада и регрес за коришћење годишњег одмора и износи:

Председник општине	7,70
Председник Скупштине општине	7,50
Заменик председника општине	7,50
Заменик председника Скупштине општине	7,00

Коефицијент изражава сложеност послова, одговорност, услове рада и стручну спрему.

Члан 7.

Додатак на плату изабраних лица утврђује се на основу члана 13. ове одлуке.

III УТВРЂИВАЊЕ ПЛАТА ОСТАЛИХ ЛИЦА**Члан 8.**

Плата осталих лица се утврђује на основу:

1. основице за обрачун плата (у даљем тексту: основица),
2. коефицијента,
3. додатка на плату.

Члан 9.

Основицу за обрачун и исплату плата осталих лица утврђује Влада Републике Србије.

Члан 10.

Коефицијент чини збир основног коефицијента, додатног коефицијента и увећање коефицијента.

Основну плату чини производ основице и коефицијента.

Коефицијент изражава сложеност послова, одговорност, услове рада и стручну спрему.

Коефицијент садржи и додатак на име накнаде за исхрану у току рада и регрес за коришћење годишњег одмора.

Коефицијенти за радна места осталих лица одређују се тако што се свако радно место, узимајући у обзир обим и сложеност послова радног места, сврстава у одговарајућу платну групу.

Члан 11.

Платна група у којој се налази радно место и висина коефицијента утврђују се решењем.

Члан 12.

Коефицијенти за обрачун и исплату плате осталих лица износе:

Радно место	Платна група	Основни коефицијент	Додатни коефицијент
- Начелник општинске управе - Секретар Скупштине општине	I	14,85	9,00
Помоћници председника општине	II	14,55	9,00
Помоћник начелника за финансије	III	14,35	9,00

Коефицијент за обрачун и исплату плате утврђен у ставу 1. увећава се за одговарајући проценат увећања до 30%.

IV ДОДАТАК НА ПЛАТУ, НАКНАДЕ И ДРУГА ПРИМАЊА

Члан 13.

Лицима из ове одлуке припада додатак на плату за:

1. време проведено у радном односу (минули рад),
2. дежурство и друге случајеве рада дужег од пуног радног времена одређене прописима (прековремени рад),
3. рад на дан државног и верског празника,
4. дневну накнаду за повећане трошкове рада и боравка на терену (теренски додатак),
5. рад ноћу (између 22,00 и 6,00 часова наредног дана), ако такав рад није вреднован при утврђивању коефицијента.

Додатак на плату из става 1. овог члана обрачунава се и исплаћује у висини утврђеној Општим колективним уговором и Правилником о остваривању права из радног односа запослених у Општинској управи Нови Бечеј.

Члан 14.

Лица из ове Одлуке, остварују и право на друга примања:

- за службено путовање – припадајућа дневница по закону,
- за трошкове превоза ради обављања функције – средства у висини цене аутобуске карте уколико путује из насељеног места.

Члан 15.

Лице из ове одлуке по престанку функције има право на плату у трајању од 3 месеци у висини коју је имао у време престанка функције.

Право на плату из става 1. овог члана може се изузетно продужити до 3 месеци уколико у том времену лице стиче право на пензију.

Право из става 1. и 2. овог члана престаје заснивањем радног односа или стицањем права на пензију према прописима о пензијском и инвалидском осигурању.

Члан 16.

Председник општине и заменик председника општине, председник скупштине и заменик председника скупштине, када не примају плату имају право на накнаду и додатак за вршење функције.

Члан 17.

Накнаде лицима из претходног члана утврђују се:

- за председника општине - у висини до 50% од плате која је утврђена овом одлуком за председника општине,
- за председника скупштине - у висини до 40% од плате која је утврђена овом одлуком за председника скупштине,
- за заменика председника скупштине - у висини до 30% од плате која је утврђена овом одлуком за председника општине,
- за заменика председника општине - у висини до 40% од плате која је утврђена овом одлуком за председника општине.

Члан 18.

Лица из ове Одлуке, остварују и право на друга примања:

- за службено путовање – припадајућа дневница по закону
- за трошкове превоза ради обављања функције – средства у висини цене аутобуске карте уколико путује из насељеног места.

V ПРИМАЊА ОДБОРНИКА, ЧЛАНОВА ВЕЋА И РАДНИХ ТЕЛА

Члан 19.

Одборници Скупштине општине за свој рад имају право на накнаду у висини од 10.000,00 динара месечно.

Члан 20.

Чланови Општинског већа Скупштине општине за свој рад имају право на накнаду у висини од 20.000,00 динара месечно.

Члан 21.

Чланови радних тела Скупштине општине по основу присуства седницама, имају право на накнаду у износу од 2.000,00 динара.

Чланови радних тела које именује Председник општине, Општинско већ и начелник Општинске управе по основу присуства седницама, имају право на накнаду у износу од 2.000,00 динара.

Члан 22.

Лица из члана 19.20.и 21. ове Одлуке, која због присуствовања седницама путују из насељених места, имају право на накнаду трошкова превоза у висини цене аутобуске карте на основу евиденције о присутности.

VI ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 23.

Средства за плате, накнаде и друга примања изабраних и осталих лица, као и одборника Скупштине општине, чланова Општинског већа и чланова радних тела обезбеђују се у буџету општине Нови Бечеј.

Члан 24.

Административно мандатна комисија Скупштине општине Нови Бечеј, доноси решење о платама, одлучује о додатцима на плату, накнадама и другим примањима по овој одлуци као и о накнадама лица из члана 19. ове одлуке.

Приговор на решење Комисије из става 1. овог члана подноси се у року од 8 дана Скупштини општине.

Члан 25.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о примањима лица која бира и именује Скупштина општине и одборника Скупштине општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 11/2011-пречишћен текст и 19/2012).

Члан 26.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-35/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

7. На основу члана 2. и члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12, 116/13 и 44/14), члана 7. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07 и 83/14) и члана 35. тачка 8. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", бр. 3/14 и 11/14), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној 31.03.2015. године донела је

ОДЛУКУ**О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ДИРЕКЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ, УРЕЂЕЊЕ НАСЕЉА И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ****I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о оснивању – Јавног предузећа "Дирекција за планирање, изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/1992, 2/1997, 4/2001, 9/2007 и 15/2010 – пречишћен текст), Одлука о изменама и допунама одлуке о оснивању јавног предузећа-Дирекција за планирање изградњу уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 4/13), уписаног у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08473161, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ**Члан 2.**

Ради трајног обављања делатности од општег интереса и уредног задовољавања потреба корисника услуга из области урбанистичког планирања и уређења простора и насеља, ради обезбеђења услова за уређење, коришћење, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта, изградње јавних објеката од значаја за општину Нови Бечеј, управљања локалним путевима и некатегорисаним путевима, изградње и реконструкције и одржавања локалних путева и некатегорисаних путева, као и заштиту животне средине на територији општине Нови Бечеј оснива

се Јавно предузеће "Дирекција за планирање, изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј (у даљем тексту: "Предузеће").
Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је Општина Нови Бечеј (у даљем тексту: Оснивач).
Седиште оснивача је у Новом Бечеју, улица Жарка Зрењанина број 8.
Оснивачка права у име Општине врши Скупштина општине Нови Бечеј.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ-ДИРЕКЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ, УРЕЂЕЊЕ НАСЕЉА И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП „Дирекција“ Нови Бечеј.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Новом Бечеју, Маршала Тита бр. 8.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 5.

Претежна делатности Предузећа је:

7111 Архитектонска делатност.

Остала делатност Предузећа је:

42.99 Изградња осталих непоменутих грађевина.

43.11 Рушење објеката, Организовање рушења објеката и уклањања привремених објеката са површине јавне намене, а по Решењу грађевинске и комуналне инспекције

43.12 Припремање градилишта и

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање.

У оквиру делатности Предузеће обавља следеће послове:

- аналитичко-студијске послове из области просторног и урбанистичког планирања,
- израђује програме израде и фазе израде планских докумената,
- припрема иницијалне предлоге за доношење планских докумената за потребе Скупштине локалне самоуправе, припрема и израђује просторне и урбанистичке планове и предлаже мере за њихово спровођење и друге акте који се односе на планирање, уређење и коришћење простора,
- израђује стратешке процене утицаја планова на животну средину,
- израђује пројекте парцелација и препарцелација, пројекте исправке границе суседних парцела и урбанистичке пројекте,
- израђује правила грађења на основу планских докумената,
- израђује – издаје услове из планских докумената за потребе решавања имовинско-правних односа, конверзије неизграђеног грађевинског земљишта, измене граница суседних парцела,
- израђује елаборате о уређењу јавних површина и израђује урбанистичке услове и сагласности,
- Организује рушења објеката и уклањања привремених објеката са површине јавне намене по Решењу грађевинске и комуналне инспекције
- обавља и друге стручне послове у вези са применом закона којим се уређује област планирања, изградње објеката и уређења грађевинског земљишта,
- води информационе основе, односно праћење, обраду и анализирање података и елемената неопходних за примену, доношење и спровођење просторних и урбанистичких планова – ГИС,
- врши послове истраживања за потребе планирања и уређења простора,
- евидентира и чува документацију која се односи на планирање и уређење простора,
- развија информациони систем за потребе уређења простора и рационалног развоја делатности из надлежности локалне самоуправе,

- уређује и обезбеђује вршење послова уређивања и коришћења грађевинског земљишта и исте обавља у име и за рачун локалне самоуправе
 - припрема — израђује средњорочне и годишње програме уређивања грађевинског земљишта у форми нацрта и доставља их оснивачу ,
 - предлаже органима локалне самоуправе мере ради бољег и рационалнијег планирања простора и коришћења грађевинског земљишта,
 - врши обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта ,
 - врши припремне радње и даје иницијалне предлоге за покретање поступка експропријације и административног преноса некретнина за потребе уређивања грађевинског земљишта,
 - предлаже Скупштини општине критеријуме за категоризацију јавних и некатегорисаних путева који су у надлежности локалне самоуправе и њихову категоризацију,
 - управља јавним путевима (општинским путевима и улицама) у складу са законом што обухвата следеће послове: коришћење јавног пута (организовање и контрола наплате накнаде за потребе јавног пута, вршење јавних овлашћења и сл.) заштита јавног пута и вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута, организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, уступање радова на одржавању јавног пута спровођењем поступка јавних набавки, организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута, означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и издаје саобраћајно-техничке услове и сагласности за путеве над којима је управљач,
 - доноси средњорочне планове и годишњи програм изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавних путева који су у надлежности локалне самоуправе, уз сагласност оснивача,
 - организује вршење техничке и финансијске контроле извршења годишњег програма и средњорочног плана радова на одржавању, заштити и развоју путне мреже,
 - у својству управљача општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима поверава извођење радова на редовном одржавању и заштити путева,
 - обавља консалтинг послове на изградњи инфраструктурних објеката од посебног интереса за локалну самоуправу и координира активности при изградњи објеката чији је инвеститор локална самоуправа,
 - предлаже Скупштини општине доношење средњорочних планова и годишњих програма изградње, инвестиционог и редовног одржавања објеката чији је власник локална самоуправа и врши стручни надзор над извођењем радова на одржавању тих објеката,
 - уступа извођење радова на вршењу услуга из делатности за које је основана,
 - обавља све административно-техничке, правне и финансијске послове предвиђене законом ради реализације свих активности предвиђених годишњим програмима,
 - врши техничку и финансијску контролу послова извођења радова и вршења услуга које уступа путем јавних набавки,
 - на захтев оснивача даје мишљење и пружа стручну помоћ из делатности које обавља,
 - Обавља инвеститорске послове за трећа лица која се финансирају из буџета Оснивача
 - врши и друге послове које јој повери оснивач.
- Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ИМОВИНА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал предузећа који је у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал износи **100,00 динара**, а као уплаћени новчани капитал износи **100,00 динара**. Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини. Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА**Члан 7.**

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из буџета оснивача, прихода од продаје услуга и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. Овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће је дужно да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању делатности;
2. обим и врста производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. развој и унапређење квалитета и асортимана услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
4. ред првенства у снабдевању и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
5. мере заштите и обезбеђења објеката, уређаја и инсталација;
6. стална функционална способност објеката, покретањем и организовањем одржавања грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналне делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 11.**

Органи предузећа су:

1. Надзорни одбор и
2. Директор.

1. Надзорни одбор**Члан 12.**

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,

- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.
Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу."

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован. За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 4. ове Одлуке,

- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,

- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и

- У другим случајевима предвиђеним законом.

Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,

- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем

- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- не извршава одлуке надзорног одбора,
- делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
 2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
 3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
 4. улагање капитала;
 5. статусне промене;
 6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
 7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
 8. годишњи програм пословања;
 9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
 10. одлуку о расподели добити;
 11. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.
- Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 24.

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ

Члан 25.

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 27.

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа. Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси Надзорни одбор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Члан 28.

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа. Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 29.

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о оснивању јавног предузећа – Дирекција за планирање, изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/1992, 2/1997, 4/2001, 9/2007 и 15/2010 – пречишћен текст) и Одлука о изменама и допунама одлуке о оснивању јавног предузећа-Дирекција за планирање изградњу уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр.4/13)

Члан 32.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-110-3/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

8. На основу члана 79. и члана 92. став 4. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 108/13 и 142/2014) и члана 35. Статута општине Нови Бечеј (Службени лист општине Нови Бечеј", бр. 3/2014-пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј, на 28. седници одржаној 31.03.2015. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ЗАВРШНИ РАЧУН БУЏЕТА
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ ЗА 2014. ГОДИНУ**

I

Одређује се „Milinković Audit“ доо Београд за вршење екстерне ревизије Завршног рачуна буџета општине Нови Бечеј за 2014. годину.

II

Одсек за финансије и привреду Општинске управе Нови Бечеј, ће ову Одлуку доставити, Државној ревизорској институцији на давање сагласности.

III

Ова одлука ће се објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-400-3/2015
Датум: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

9. На основу члана 21. став 7. Закона о приватизацији ("Службени гласник РС", бр. 83/14), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07 и 83/14 др. закон), члана 35. Статута Општине Нови Бечеј ("Службени гласник општине Нови Бечеј", бр. 3/2014 -пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

**ОДЛУКУ
О МОДЕЛУ И МЕТОДУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА РАДИО ДИФУЗНУ ДЕЛАТНОСТ РАДИО НОВИ БЕЧЕЈ,
НОВИ БЕЧЕЈ**

1. Поступак приватизације Јанвог предузећа за радио диофузну делатност Радио Нови Бечеј, Нови Бечеј (у даљем тексту: субјекат приватизације) спровешће се кроз модел продаје капитала, методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем.
2. Процена јавног капитала који се приватизује износи 100% капитала субјекта приватизације у власништву Општине Нови Бечеј.

3. Почетна цена на јавном надметању из тачке 1. ове одлуке износи 50% процењене вредности капитала субјекта приватизације на дан 31.12.2013. године, који се нуди на продају.
4. Одлука број II 02-642-5/2014 од 26.12.2014. године ставља се ван снаге у целости и престаје да важи даном ступања на снагу ове Одлуке.
5. Одлуку доставити Министарству привреде Републике Србије. Министарству културе и информисања РС, Агенцији за приватизацију и субјекту приватизације.
6. Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-642-2/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

10. На основу члана 4. Закона о заштити права и слобода националних мањина („Сл. лист СРЈ“ бр. 11/2002, „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003 – Уставна повеља и „Службени гласник РС“, бр. 72/2009 – др. закон и 97/2013 – одлука УС) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПОЛОЖАЈА РОМА НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

ПРИСТУПА СЕ изради локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј.

Циљ израде локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј је унапређење положаја Рома и смањивање разлика која постоји између положаја ромске популације и осталог становништва.

Члан 2.

Локални акциони план за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј треба да садржи следеће одредбе: анализе стања ромске националне заједнице са посебним акцентом на пет приоритетних области: образовање и култура, здравствена и социјална заштита, становање, информисање и запошљавање на нивоу локалне заједнице уз уважавање локалних специфичности, постојеће и досадашње иницијативе покренуте у циљу превазилажења постојећих проблема, препоруке за даљу акцију и приоритете, на које се траба фокусирати, предвиђање савремених метода планирања и анализе свих битних елемената потребних за доношење одлука, ангажовање и укључење битних актера процеса друштвено организоване подршке припадника ромске националне мањине, утемељене на реалним околностима, расположивим ресурсима и потребама унапређења положаја Рома у локалној заједници, мере за спречачвање свих облика дискриминације, надзор и праћење планираних активности и мера, процену трошкова и изворе финансирања за планиране активности, могућности сарадње између две или више јединица локалне самоуправе, могућност сарадње са другим нивоима власти, рокове за извршење

планираних мера и активности и друге податке, циљеве и мере од значаја за ефикасно унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј.

Локални акциони план за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј мора бити усаглашен са Стратегијом за унапређивање положаја Рома у Републици Србији.

Члан 3.

Израда Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј финансираће се из средстава локалне самоуправе и средстава добијених по конкурс за доделу бесповратних средстава градовима и општинама са територије АП Војводине за суфинансирање израде локалних акционих планова за унапређење положаја Рома од стране Покрајинског секретаријата за привреду, запошљавање и равноправност полова.

Члан 4.

Образује се радна група за израду Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј са задатком да изради предлог Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј у свему у сагласности са Законом о заштити права и слобода националних мањина ("Сл. лист СРЈ" број 11/2002, „Сл. лист СЦГ" број 1/2003 – Уставна повеља и „Службени гласник РС", број 72/2009 – др. закон и 97/2013 – одлука УС), Стратегијом за унапређивање положаја Рома у Републици Србији и Одлуком о изради Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј.

У радну групу именују се :

1. Саша Дујин – председник, директор КЛЕР-а
2. Павле Ђин – члан, члан Савета за међунационалне односе општине Нови Бечеј
3. Килино Стојков – члан, УГ „Удружење за просперитет Рома"
4. Даница Јовановић – члан, УГ „Удружење рома Нови Бечеј"
5. Весна Ћеримовић - члан, УГ Ромски женски центар „Ромњако Ило" Нови Бечеј
6. Дан Ружица – члан, ромски здравствени медијатор
7. Весна Давидовић – члан, директор ЦСР
8. Олга Лалић – члан, члан Општинског већа за сарадњу са маргинализованим друштвеним групама
9. Сесилија Scheiber – члан, независан консултант (агенција „Евент" Нови Бечеј)
10. Јована Вокић – члан, методолог експерт КЛЕР-а
11. Марица Бешлин – члан, Секретар СО Нови Бечеј (правник)
12. Гарчев Зоран – члан, представник ПС Нови Бечеј
13. Жива Јаковљев – члан, представник НСЗ
14. Татјана Барбарић – члан, представник ЛСЗ
15. Бало Тибор – члан, члан Општинског већа за образовање
16. Дејан Вулеташ – члан, директор КЗМ општине Нови Бечеј

Члан 5.

Рок за израду Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј је 30. јуни 2015. године.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-55-3/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

11. На основу члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј” бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

О Д Л У К У **О ИЗРАДИ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ** **ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ**

Члан 1.

ПРИСТУПА СЕ изради Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј.

Циљ израде Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј је јачање капацитета општине Нови Бечеј разматрањем свих потреба и пажљивој анализи приоритета који служе као главни инструменти за повезивање развоја инфраструктуре са урбанистичким плановима, стратегијским плановима и другим плановима локалне самоуправе који захтевају значајна улагања, те олакшавање приступа финансијским фондовима и постизање задовољавајућег степена економског раста уз задовољење социјалних потреба.

Члан 2.

Акциони план за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј треба да садржи следеће одредбе: анализе стања и разматрање потреба у области изградње и проширења инфраструктуре и објеката, рехабилитације и/или замене инфраструктуре и објеката, опремања јавних простора (већа – значајнија) и реконструкције постојећих објеката на нивоу локалне заједнице уз уважавање локалних потреба и специфичности, постојеће и досадашње иницијативе покренуте у циљу превазилажења постојећих проблема, препоруке и планове за даља улагања и приоритете на које се треба фокусирати, предвиђање савремених метода планирања и анализе свих битних елемената потребних за доношење одлука, утврђивање процеса и временског оквира за разматрање пројектних захтева, вођење јавних расправа у циљу утврђивања приоритета међу планираним пројектима, надгледању сваког корака и давању додатних смерница утемељених на реалним околностима, могућностима, расположивим ресурсима, средствима и потребама унапређења комуналне инфраструктуре, јавних простора и објеката у локалној заједници а све у циљу пружања основних услуга својим грађанима и привлачења и задржавања страних и домаћих инвеститора, мере за прилагођавање пројеката расположивим финансијским средствима, надзор и праћење планираних активности и мера, процену трошкова и изворе финансирања за планиране активности, могућности сарадње између две или више јединица локалне самоуправе, могућност сарадње са другим нивоима власти, повећање кредитне способности и обезбеђење финансијске стабилности, те боље искоришћавање капацитета локалног буџета и омогућавање бољег приступа спољашњим изворима финансирања.

Акциони план за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј треба да садржи анализу пројектне потрошње по секторима и преглед пројеката и секторских планова од највећег интереса (на вишегодишњем нивоу) уз могућност ревизије на крају сваке године.

Члан 3.

Израда Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј финансираће се из средстава локалне самоуправе.

Члан 4.

Образује се радна група за израду Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј са задатком да изради предлог Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј

У радну групу именују се:

1. Саша Шућуровић – председник, председник општине Нови Бечеј
2. Матија Ковач – члан, заменик председника општине Нови Бечеј
3. Милош Звекић – члан, директор ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј
4. Љубинко Вујанић – члан, директор КЈП „Компред“ Ново Милошево
5. Иван Бошњак – члан, директор ЈП „Дирекција за урбанизам, планирање и изградњу“ Нови Бечеј
6. Саша Дујин – члан, директор КЛЕР-а
7. Милица Нешић – члан, шеф одсека за урбанизам, стамбено комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе Нови Бечеј
8. Кристијан Лукић – члан, координатор КЛЕР-а
9. Зора Станисављев – члан, помоћник начелника Општинске управе за финансије
10. Саша Војновић – члан, помоћник председника општине Нови Бечеј задужен за комуналне послове и инфраструктуру
11. Марица Бешлин – члан, секретар Скупштине општине Нови Бечеј и особа задужена за садржаје који се постављају на општинском званичном сајту.

Члан 5.

Рок за израду Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј је 30. јун 2015. године.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-30-4/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

12. На основу члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗРАДИ СТРАТЕГИЈЕ РУРАЛНОГ РАЗВОЈА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

ПРИСТУПА СЕ изради Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј.

Циљ израде Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј је хармонизација прописа са ЕУ, формирање нових институција, ефикаснија примена постојеће регулативе, измене организације рада у предметној области, те координирани рад различитих актера у руралном развоју и подизању људских и техничких капацитета на локалном нивоу.

Члан 2.

Стратегија руралног развоја општине Нови Бечеј треба да садржи следеће одредбе: о партнерском деловању и укључивању различитих актера (припадника јавног, приватног и цивилног сектора) при анализи стања, разматрању и размени информација о структуралним проблемима и многобројним могућностима поспешивања развоја, одређивању услова за одрживо коришћење ресурса кроз одговарајуће планирање сваког биланса и потрошње ресурса, стварању услова и предвиђању мера за унапређење пољопривреде – привреде, туризма, животне средине и др. области на локалном нивоу, смањење негативних утицаја употребе ресурса на економију и животну средину, те мере о начинима и могућностима повећања стопе запослености и економског

раста, као и успостављање и предвиђање индикатора за праћење примене мера и активности а у циљу оцене предузетих мера и постигнутих резултата.

Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј мора бити усаглашен са Стратегијом пољопривреде и руралног развоја Републике Србије за период од 2014. до 2024. године.

Члан 3.

Стратегија руралног развоја општине Нови Бечеј финансираће се из средстава локалне самоуправе и средстава добијених по конкурс за доделу бесповратних средстава за територијални рурални развој у АП Војводини – Локалне акционе групе са територије АП Војводине за 2014. годину (програм LEADER) од стране Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство.

Члан 4.

Израда Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј поверава се носиоцу пројекта којим је предвиђена израда Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј - Центару за рурални развој - Нови Бечеј и партнеру на реализацији истог – Канцеларији за локални економски развој Нови Бечеј и у том циљу, а на предлог носилаца пројекта, образује се радна група за израду Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј са задатком да изради предлог Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј.

У радну групу именују се:

1. Саша Дујин – председник, директор КЛЕРА (представник јавног сектора),
2. Бојана Татић – координатор Локалне акционе групе (ЛАГ) и пројекта „НБ рурал“ (представница цивилног сектора),
3. Милан Калуђерски – члан, члан Општинског већа задужен за пољопривреду (представник јавног сектора),
4. Сесилја Scheiber – члан, независан консултант (представник приватног сектора),
5. Александра Ђуричин – члан, председник Савета Месне заједнице Ново Милошево (представник јавног сектора),
6. Игор Мунђан – члан, председник Савета Месне заједнице Бочар (представник јавног сектора),
7. Јелена Цуцић – члан, Центар за рурални развој Нови Бечеј (ЦЗРР-НБ), (представник цивилног сектора),
8. Килино Стојков – члан, представник НВО сектора Ново Милошево (представник цивилног сектора),
9. Стеван Попов – члан, представник комисије за израду годишњег плана уређења државног земљишта и председник жетвеног штаба Нови Бечеј, дипл.агроном и представник ЗЗ Вребалов аграр (представник приватног сектора),
10. Љиљана Штрбац – члан, одборник, председник Комисије за родну равноправност, референт за пољопривреду (представник јавног сектора),
11. Милан Бата Станаћев – члан, представник општинског удружења воћара и виноградара „Боеми“ (представник цивилног сектора),
12. Ивица Стојшин – члан, представник Друштва пчелара Нови Бечеј (представник цивилног сектора) и
13. Немања Васковић – члан, директор ТО општине Нови Бечеј (представник јавног сектора).

Члан 5.

Рок за израду Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј је 30. јуни 2015. године.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-30-3/2015
Дана: 31.03.2015.године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

13. На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС", бр. 72/11 и 88/2013), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС", бр. 24/12), члана 35. став 1. тачка 28. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј", бр. 3/2014-пречишћен текст и 11/2014), члана 4. став 4. Одлуке о условима прибављања и отуђења, давања у закуп и на коришћење ствари у јавној својини Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј", бр. 6/2014) и члана 4. Одлуке о прибављању непокретности – објекат у Новом Милошеву - у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј", бр. 2/2015), Скупштина Општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ - ОБЈЕКАТ У НОВОМ МИЛОШЕВУ****Члан 1.**

ПРИБАВЉА СЕ непокретност у јавну својину Општине Нови Бечеј од продавца – власника непокретности СТАНАЋЕВ Данила МЕЛАНИЈЕ из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића бр. 7 и то:

1. некретнина – кућа саграђена на катастарској парцели број 1648 у Новом Милошеву, улица Трг Палих хероја бр. 3, зграда бр. 1 – породична стамбена зграда површине 149м², зграда бр. 2 – помоћна зграда површине 87м², зграда бр. 3 – помоћна зграда површине 38м², зграда бр. 4 – помоћна зграда површине 51м², са припадајућим земљиштем под зградом – објектом површине 3а 25м², земљиштем уз зграду – објекат површине 5а 00м² и њивом 1. класе површине 2а 67м² укупне површине 10а 92м² која се води у листу непокретности број 3938 К.о. Ново Милошево и
2. некретнина – њива уписана у парцелни број 1649 у Новом Милошеву, улица Трг Палих хероја бр. 3, њива 1. класе, површине 7а 89м², која се води у листу непокретности број 3938 К.о. Ново Милошево.

Поступак непосредне погодбе за прибављање непокретности из става 1. овог члана, спровела је надлежна Комисија и записник са предлогом доставила Општинском већу које предлаже ово решење.

Члан 2.

Непокретности из претходног члана прибављају се средствима буџета општине која су утврђена Одлуком о буџету општине Нови Бечеј за 2015. годину у програму 2 комунална делатност, програмска активност 14 остале комуналне услуге позиција 381 екон. класификација 511 куповина објеката до 3.000.000 динара.

Члан 3.

Непокретности из члана 1. овог решења прибављају се за купопродајну цену од 3.673.194,00 динара.

Купопродајна цена из претходног става ће се исплатити продавцу на следећи начин:

- Прво ће се платити трошкови купопродаје предметне некретнине, а остатак до износа од 3.000.000,00 динара ће бити исплаћен продавцу у року од 30 дана од дана овере купопродајног уговора, док ће преостали износ купопродајне цене до 3.673.194,00 динара бити исплаћен продавцу у року од 60 дана од дана ступања на снагу Одлуке о Буџета Општине Нови Бечеј за 2016. годину.

Члан 4.

Овлашћује се председник општине Саша Шућуровић да у име Општине Нови Бечеј закључи уговор о купопродаји са продавцем - власником некретнине из члана 1. овог решења.

Члан 5.

О спровођењу уговора из члана 4. овог решења стараће се Одсек за урбанизам стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине и Одсек за финансије и привреду, Општинске управе Нови Бечеј.

Члан 6.

Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-13/2014
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

14. На основу члана 35. став 1. тачка 34. и 36. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина Општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**I**

ОДУЗИМА СЕ право коришћења Месној заједници Нови Бечеј на непокретности у јавној својини Општине Нови Бечеј непокретност – зграда саграђена на катастарској парцели бр. 1816/1 у Новом Бечеју, улица Рајка Ракочевића бр. 15, зграда бр. 1 - зграда јединице локалне самоуправе – СТАРА ОПШТИНА површине 521м², зграда бр. 2 – помоћна зграда површине 31м² са припадајућим земљиштем под зградом – објектом површине 5а 52м² и земљиштем уз зграду – објекат површине 7а 76м² укупне површине 13а 28м² која се води у листу непокретности број 14313 К.О. Нови Бечеј (даље: непокретност).

Право коришћења непокретности се одузима Месној заједници Нови Бечеј из разлога што јој иста није потребна за остваривање надлежности и функција за које је основана.

II

ДАЈЕ СЕ на коришћење Канцеларији за младе Општине Нови Бечеј (даље: Канцеларија за младе) непокретност из тачке I овог решења без накнаде, на неодређено време, са правом уписа права коришћења у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима, уз обавезу плаћања комуналних трошкова и одржавања непокретности за период коришћења исте.

Непокретност се даје на коришћење Канцеларији за младе за обављање њених надлежности и функција за које је основана.

III

Овлашћује се председник општине Саша Шућуровић да закључи уговор о давању на коришћење предметне непокретности.

IV

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 361-5/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

15. На основу члана 50. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/2012) и члана 35. став 1. тачка 9. Статута Општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", бр. 3/2014- пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања
КЈП "Компред" Ново Милошево за 2015. годину****I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на измене и допуне Програм пословања КЈП "Компред" Ново Милошево за 2015. годину који је усвојио Надзорни одбор јавног предузећа на седници одржаној дана 09.02.2015. године.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј" а примењиваће се од 01.01.2015..године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-021-20/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

16. На основу члана 35. став 1. тачка 9. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Извештај о раду
ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Надзорни одбор установе на седници одржаној дана 16.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-32/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

17. На основу члана 35. став 1. тачка 9. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Извештај о раду
ЈП „Дирекција“ Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду ЈП „Дирекција“ Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Надзорни одбор установе на седници одржаној дана 27.02.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-29/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

18. На основу члана 35. став 1. тачка 9. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Извештај о раду
КЈП „Компред“ Ново Милошево за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду КЈП „Компред“ за 2014. годину који је усвојио Надзорни одбор установе на седници одржаној дана 13.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-31/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

19. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Извештај о раду
Завода за заштиту споменика културе Зрењанин за 2014. годину**

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Завода за заштиту споменика културе Зрењанин за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 13.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-30/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

20. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Извештај о раду
Народне библиотеке Нови Бечеј за 2014. годину**

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Народне библиотеке Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 26.02.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-18/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

21. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду Дома културе општине Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Дома културе општине Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 26.02.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-021-22/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

22. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 27.2.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-25/2014
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

23. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду Центра за социјални рад општине Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијском пословању Центра за социјални рад општине Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 24.02.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-21/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

24. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду Дома за смештај душевно оболелих лица „Свети Василије Острошки Чудотворац“ Клуб за дневни боравак, Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Дома за смештај душевно оболелих лица „Свети Василије Острошки Чудотворац“ Клуб за дневни боравак, Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 11.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-26/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

25. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду Предшколске установе «Пава Сударски» Нови Бечеј за период од 01.09.2013. до 31.08.2014. године

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о реализацији Годишњег плана васпитно – образовног рада узраста деце од 1 – 6,5 година, превентивне здравствене заштите и других активности у Предшколској установи «Пава Сударски» Нови Бечеј за период од 01.09.2013. до 31.08.2014. године, који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 11.09.2014. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-021-23/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

26. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о раду за 2014. годину Канцеларије за локални економски развој општине Нови Бечеј

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду за 2014. годину Канцеларије за локални економски развој општине Нови Бечеј који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 12.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-33/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

27. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Извештај о раду
Туристичке организације Нови Бечеј за 2014. годину**

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Туристичке организације Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 04.03.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-28/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

28. На основу члана 35. став 1. тачка 9а Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014 – пречишћен текст и 11/2014), Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Извештај о раду
Канцеларије за младе Нови Бечеј за 2014. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду Канцеларије за младе Нови Бечеј за 2014. годину који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 31.01.2015. године.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-27/2015
Дана: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

29. На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009), члана 16. и члана 20. Закона о јавним службама („Службени гласник Републике Србије“ бр. 42/1991 и 71/1994) и члана 12. и члана 35. став 1. тачка 9а Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014- пречишћен текст и 11/2014) Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
„ПАВА СУДАРСКИ“ НОВИ БЕЧЕЈ

I

Разрешава се дужности члана Управног одбора ПУ „Пава Сударски“ Нови Бечеј:
Представник локалне самоуправе

1. Алмаши Арнолд из Новог Бечеја

II

За члана Управног одбора ПУ „Пава Сударски“ Нови Бечеј именује се:

1. Бечеи Бригита из Новог Бечеја

III

Мандат изабраног члана траје до истека мандата Управног одбора.

IV

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-8/2015
Датум: 31.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р

30. На основу члана 16. и члана 22. Закона о јавним службама („Службени гласник Републике Србије“ бр. 42/1991 и 71/1994), члана 12. и члана 35. став 1. тачка 9а Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014– пречишћен текст и 11/2014) Скупштина општине Нови Бечеј на 28. седници одржаној дана 31.03.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈУ „СРЦ ЈЕДИНСТВО“ НОВИ БЕЧЕЈ

I

Разрешава се дужности председник Надзорног одбора ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј:
Александар Дујин, Нови Бечеј – председник

II

За председника Надзорног одбора ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј именује се:
Санда Цвијановић, Нови Бечеј – председник

III

Мандат изабраног председника траје до истека мандата Надзорног одбора.

IV

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-013-5/2015
Датум: 31.03.2015. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

1. На основу члана 56. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 3/2014-пречишћен текст и 11/2014), и члана 43. став 2. Пословника о раду Општинског већа општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 12/2008) Општинско веће општине Нови Бечеј на 51. седници одржаној 23.03.2015. године донело је

О Д Л У К У

1. Општина Нови Бечеј приступа реализацији пројекта Јавна еко чесма у насељу Кумане у складу са условима конкурса за доделу средстава за суфинансирање изградње и реконструкције водних

објеката у јавној својини и објеката фекалне канализације који је расписао Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство.

2. Одобрава се учешће сопствених средстава Општине Нови Бечеј за реализацију пројекта из претходне тачке у износу од 1.107.456,60 динара што представља 30 % од укупног износа вредности пројекта без ПДВ од 3.691.522,00 динара.

3. Средства за сопствено учешће у износу из тачке 2.ове Одлуке предвиђена су Одлуком о буџету Општине Нови Бечеј, раздео 12.8, број позиције 378, економска класификација 424000.

4. Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: III 02-351-25/2015
Датум: 23.03.2015. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Општинског већа
Саша Шућуровић с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

1. На основу члана 35. Одлуке о организацији Општинске управе („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр. 9/2008) и члана 7. Правилника о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детету и ученика („Службени гласни РС“, бр. 63/2010), начелник Општинске управе Нови Бечеј доноси

Р Е Ш Е Њ Е**О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПРОЦЕНУ ПОТРЕБА ПРУЖАЊА ДОДАТНЕ
ОБРАЗОВНЕ, ЗДРАВСТВЕНЕ ИЛИ СОЦИЈАЛНЕ ПОДРШКЕ ДЕТЕТУ И УЧЕНИКУ ОПШТИНЕ
НОВИ БЕЧЕЈ****I**

За чланове Комисије за процену потреба пружања додатне образовне, здравствене или социјалне подршке детету и ученику са територије општине Нови Бечеј, именује се:

1. Слађана Вукановић из Новог Бечеја, представник образовно васпитног система,
2. Др Љиљана Зеди из Новог Бечеја, представник система здравствене заштите,
3. Весна Давидовић из Бечеја, представник система социјалне заштите.

II

За координатора Комисије, именује се:

1. Драгана Милошев, просветни инспектор из Новог Бечеја.

III

Комисија има задатак да обавља послове који су јој стављени у надлежност Правилником о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детета и ученика („Службени гласник РС“, бр. 63/2010) и упутствима и инструкцијама Министарства здравља, Министарства просвете, науке и технолошког развоја и Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања Републике Србије.

IV

Овим Решењем са ставља ван снаге Решење број IV-03-020-14 од 31. маја 2011. године

V

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Број: IV-03-020-18/2015
Датум: 16.03.2015. године
Нови Бечеј

НАЧЕЛНИК
Општинске управе
Тамара Иванишевић с.р.

САДРЖАЈ**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

1.	Програм коришћења средстава за заштиту и унапређење животне средине општине Нови Бечеј за 2015. годину	6	1
2.	Програм за унапређење услова живота локалне заједнице ,а посебно за изградњу инфраструктурних објеката и других објеката у циљу побољшања услова живота општине нови бечеј за 2015. годину	6	3
3.	Одлука о усвајању Плана детаљне регулације спортског аеродрома са пратећим садржајима у Бочару	6	4
4.	Одлука о изради Плана детаљне регулације блокова број: 190, 190а и 191 у Новом Бечеју	6	34
5.	Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта	6	40
6.	Одлука о примањима изабраних, постављених и лица на руководећим местима, накнадама одборника, чланова већа и радних тела у општини Нови Бечеј	6	54
7.	Одлука о промени оснивачког акта јавног предузећа Дирекција за планирање,изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј	6	58
8.	Одлука о одређивању ревизора за завршни рачун буџета општине Нови Бечеј за 2014. годину	6	66

9.	Одлука о моделу и методу приватизације јавног предузећа за радиодифузну делатност Радио Нови Бечеј	6	66
10.	Одлука о изради Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома на територији општине Нови Бечеј	6	67
11.	Одлука о изради Акционог плана за капиталне инвестиције на територији општине Нови Бечеј	6	69
12.	Одлука о изради Стратегије руралног развоја општине Нови Бечеј	6	70
13.	Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Нови Бечеј -објекат у Новом Милошеву	6	72
14.	Решење о давању на коришћење непокретности у својини општине Нови Бечеј Канцеларији за младе општине Нови Бечеј	6	73
15.	Решење о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања КЈП "Компред" Ново Милошево за 2015. годину	6	74
16.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј за 2014. годину	6	75
17.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду ЈП „Дирекција“ Нови Бечеј за 2014. годину	6	75
18.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду КЈП „Компред“ Ново Милошево за 2014. годину	6	75
19.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Завода за заштиту споменика културе Зрењанин за 2014. годину	6	76
20.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Народне библиотеке Нови Бечеј за 2014. годину	6	76
21.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Дома културе општине Нови Бечеј за 2014. годину	6	77
22.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј за 2014. годину	6	77
23.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Центра за социјални рад општине Нови Бечеј за 2014. годину	6	77
24.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Дома за смештај душевно оболелих лица „Свети Василије Острошки Чудотворац“ Клуб за дневни боравак, Нови Бечеј за 2014. годину	6	78
25.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Предшколске установе «Пава Сударски» Нови Бечеј за период од 01.09.2013. до 31.08.2014. године	6	78
26.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду за 2014. годину Канцеларије за локални економски развој општине Нови Бечеј	6	79
27.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Туристичке организације Нови Бечеј за 2014. годину	6	79
28.	Решење о давању сагласности на Извештај о раду Канцеларије за младе Нови Бечеј за 2014. годину	6	80
29.	Решење о разрешењу и именовану члана управног одбора предшколске установе „Пава Сударски“ Нови Бечеј	6	80
30.	Решење о разрешењу и именовану председника надзорног одбора ЈУ „СРЦ Јединство“ Нови Бечеј	6	81

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

1.	Одлука о приступњу реализацији Општине Нови Бечеј пројекту Јавна еко чесма у насељу Кумане	6	82
----	--	---	----

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

1.	Решење о образовању Комисије за процену потреба пружања додатне образовне, здравствене или социјалне подршке детету и ученику општине Нови Бечеј	6	82
----	--	---	----

Службени лист општине Нови Бечеј издаје и штампа: Општинска управа Нови Бечеј