



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 22

Нови Бечеј 25.10.2017. године

година LI

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

1. На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 17/2017 – пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИСТАНИШТА НОВИ БЕЧЕЈ

I

ПРИСТУПА СЕ изради Плана детаљне регулације пристаништа Нови Бечеј.

II

1) Назив планског документа План детаљне регулације пристаништа Нови Бечеј

**2) Оквирне границе обухвата
планског документа са
описом**

Планом детаљне регулације пристаништа Нови Бечеј обухваћено је, како подручје намењено изградњи самог пристаништа, тако и 2 појаса земљишта намењених приступним путевима пристаништа до државног пута IB реда бр. 15 и другој потребној инфраструктури.

Уже подручје намењено пристаништу се налази на обали реке Тисе, југоисточно од грађевинског подручја насеља Нови Бечеј, на удаљености од око 2400m од њега, и око 700m низводно од бране на реци Тиси. Обухвата део реке Тисе и леви део њеног приобаља, са земљиштем које се пружа до удаљености од око 1000m од ивице обале.

Подручја намењена приступним путевима и свој осталој потребној инфраструктури обухватају два појаса земљишта:

- северни коридор** ширине 43,40m, који полази од северног дела подручја луке и пружа се источно од ње у дужини од око 700m, обухватајући пољопривредно земљиште, део водопривредног канала и део државног пута IB реда бр. 15 у зони планираног прикључка приступног пута луке на њега;
- јужни коридор** ширине од 27m до 42m, који полази од источног дела подручја луке и пружа се источно од ње у дужини од око 1700m, обухватајући некатегорисане путеве (међу којима је и део постојећег асфалтног приступног пута дворца Соколац), водопривредне канале и пољопривредно земљиште. Ово подручје обухвата и део државног пута IB реда бр. 15 у зони постојећег прикључка асфалтног приступног пута дворца Соколац, преко којег ће се остварити путна веза луке са државним путем.

Површина обухвата плана износи приближно 114,6ha.

Оквирне границе обухвата плана дефинисане су помоћу 30 тачака, на следећи начин:

- Почетна тачка границе обухвата плана, тачка број 1, дефинисана је као четворомеђа парцела бр. 22116/1, 24623, 22120 и 23692.
- Од тачке број 1 граница се пружа у правцу југа, границом између парцела 24623 и 22120, до тачке број 2 која представља тромеђу парцела 24623, 22120 и 23694.
- Од тачке број 2 граница наставља у правцу југа, секући парцелу бр. 23694, до пресека са претежно јужном границом парцеле 23694 у тачки бр. 3.
- Након тачке број 3 граница се лони и иде у правцу североистока, претежно јужном границом парцеле 23694, до четворомеђе парцела 23694, 23710, 22137 и 22127, која представља тачку бр. 4.

- Од тачке број 4 граница се ломи и полази у правцу југоистока, а затим наставља претежно јужном границом парцеле 23710, до тачке бр. 5 која представља тачку пресека поменуте границе и правца претежно источне границе парцеле 23695.
- Од тачке број 5 граница се ломи и иде у правцу северозапада, претежно источном границом парцеле 23695, до њеног североисточног темена – тачке бр. 6.
- Након тачке број 6 граница се ломи и иде у правцу североистока, југоисточном границом парцеле 23694, до тачке број 7 која представља тромеђу парцела 23638, 23694 и 22114.
- Од тачке 7 граница наставља у правцу североистока, секући парцелу бр. 23638, до тачке бр. 8 – тромеђе парцела 23638, 23697 и 22108.
- Након тачке 8 граница се пружа и даље у правцу североистока, југоисточном границом парцеле 23697, до тачке бр. 9, која представља тромеђу парцела 23697, 24622 и 21698.
- Од тачке број 9 граница се ломи и иде у правцу северозапада, секући парцелу 23697, до тромеђе парцела 23697, 21697 и 24607 – тачке бр. 10.
- Од тачке број 10 граница наставља према северозападу, североисточном границом парцеле 24607, до тачке бр. 11 – тромеђе парцела 24607, 21697 и 24606.
- Након тачке број 11 граница се благо ломи и иде у правцу северозапада, под углом од 90° у односу на претежно северну границу парцеле 24606, до пресека са њом у тачки број 12.
- Од тачке број 12 граница се ломи и иде у правцу југозапада, претежно северном границом парцеле 24606, до тачке број 13, која представља тачку пресека поменуте границе парцеле и правца претежно источне међе парцеле 22072/1.
- Након тачке број 13 граница се ломи иде према југоистоку, правцем претежно источне међе парцеле 22072/1, при том секући парцелу 24606, до тромеђе парцела 24606, 22072/1 и 23699 која представља тачку број 14.
- Од тачке број 14 граница наставља истим правцем до тачке бр. 15 која представља тромеђу парцела 22072/1, 22072/2 и 23699.
- Након тачке 15 граница наставља у правцу југоистока, југозападном границом парцеле број 23699, до пресека са правцем паралелним северозападној граници парцеле 23697, на растојању 25m северозападно од ње, у тачки број 16.
- Од тачке број 16 граница се ломи и иде у правцу југозапада, правцем паралелним северозападним границама парцела 23697 и 23694, на растојању 25m северозападно од њих, до пресека са североисточном границом парцеле 24612 у тачки број 17.
- Након тачке број 17 граница се ломи и иде у правцу северозапада, североисточном границом парцеле 24612, до пресека у тачки број 18 са правцем који повезује тромеђу парцела 23638, 23698 и 22111, и једину тачку лома југоисточне међе парцеле 22111.
- Од тачке број 18 граница скреће према североистоку, и пружа се до тачке бр. 19 која представља тромеђу парцела 23638, 23698 и 22111.
- Од тачке број 19 граница наставља југоисточном међом парцеле бр. 22111 до тачке лома – тачке 20 и продужава до тачке бр. 21 – тромеђе парцела 23698, 24606 и 22111.
- Након тачке број 21 граница наставља према североистоку, правцем 20-21, секући парцелу 24606, до пресека са југозападном границом парцеле 22094/2 у тачки број 22.
- Од тачке број 22 граница скреће према северозападу, границом између парцела 24606 и 22094/2, до пресека у тачки бр. 23 са правцем паралелним правцу 19-20, повученим из тромеђе парцела 23693, 24612 и 22112.
- Од тачке број 23 граница се ломи и иде у правцу југозапада, до тачке број 24 која представља тромеђу парцела бр. 23693, 24612 и 22112.
- Од тачке број 24 граница се ломи и иде у правцу југа, претежно источном границом парцеле 23693, до тачке број 25 која представља тромеђу парцела 24612, 23692 и 23693.
- Од тачке број 25 граница се ломи и иде у правцу северозапада, границом између парцела 23692 и 23693, до тачке број 26 – тромеђе парцела 23692, 23693 и 22121.
- Након тачке број 26 граница парцеле наставља према северозападу, под углом од 90° у односу на претежно западну међу парцеле 22119, до пресека са претежно западном међом парцеле 23505/1 у тачки број 27.
- Од тачке број 27 граница се ломи и полази према југозападу, а затим према северозападу, пратећи границу парцеле бр. 23505/1, до пресека са претежно источном међом парцеле 22525 у тачки бр. 28.
- Од тачке број 28 граница се ломи и иде у правцу југозапада, претежно западном границом парцеле 23505/1, до тачке број 29 – тачке пресека поменуте границе парцеле са правцем повученим из југозападног темена парцеле број 23692, под углом од 90° у односу на претежно западну међу

парцеле 22119.

- Након тачке број 29 граница се ломи и иде у правцу југоистока, под углом од 90° у односу на претежно западну међу парцеле 22119, секући парцеле 23505/1, 22117, 22119 и 22120, до југозападног темена парцеле број 23692 која представља тачку број 30.
- Од тачке број 30 граница наставља у правцу југоистока, југозападном границом парцеле 23692, до почетне тачке описа, тачке број 1.

3) Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Унутрашњи пловни путеви - водни транспорт: У овој области је неопходно уједначавање карактеристика пловних путева и транспортне инфраструктуре и достизање нивоа развоја у државама чланицама Европске Уније.

ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ РЕГИОНАЛНОГ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ

Водни саобраћај је присутан на међудржавном пловном путу реке Тисе. Унапређење и развој речног транспорта треба планирати рехабилитацијом унутрашњих водних путева са обезбеђењем чишћења, продубљивања, сигнализације и одржавања, реконструкцијом, изградњом и модернизацијом лука, изградњом и увођењем речног информационог система и изградњом марина.

На територији општине Нови Бечеј је планирана локална лука организационо и оперативно интегрисана са одговарајућим логистичким тачкама локалног нивоа као и пројектовање и изградња капацитета наутичког туризма (прихватни објекти наутичког туризма. Развијени локални ценар интермодалног транспорта (тачка прикупљања робних токова) је Бечеј – Нови Бечеј;

ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНОГ ЕКОЛОШКОГ КОРИДОРА ТИСЕ

Просторни развој саобраћаја, инфраструктурних система и повезивање са другим мрежама

За реализацију потребних садржаја водног саобраћаја у оквиру обале Тисе и ОКМ ХС ДТД, постоје одговарајући просторни и хидролошки услови.

Створени услови на Тиси

За обезбеђивање параметара пловности на Тиси за класу IV постоји међународна обавеза да се изврши реконструкција ради повећања дужине коморе, најмање до параметара предвиђених за класу Vb, са дужином 95-110 m. На делу Тисе кроз Србију обезбеђени су стабилни параметри пловности и обележавања за даноноћну пловидбу. Хидрометеоролошки фактори на Тиси проузрокују прекид пловидбе просечно око 63 дана годишње, тако да период физичке навигације износи 302 дана.

Сметње изазване неповољним хидролошко-морфолошким приликама (неповољне ширине или дубине пловног пута, неповољне трасе речног корита, морфолошки нестабилне деонице) могу се отклонити одговарајућим регулационим радовима за потребе пловидбе и представљају економску категорију.

Габарити пловног пута су димензионисани према меродавним пловилима (пловним саставима), чији се параметри налазе у следећој табели:

Табела: Тип меродавних пловила за димензионисање пловног пута

ТИП	Дужина L (m)	Ширина B (m)	Газ d (m)	Носивост T (t)
-----	---------------------	---------------------	------------------	-----------------------

ЕВРОПА I	70,0	9,5	2,5/3,5	1000-1500
ЕВРОПА II	76,5	11,4	2,5/3,5	1600-3000

Развој робног транспорта и претовара ће у планском периоду бити важна функција водног саобраћаја на Тиси, Бегеју (пловни део ове каналисане реке има своје место у АГН споразуму) и каналској мрежи ХС ДТД и одвијаће се у складу са оквиrom датим у Заједничкој изјави о водећим принципима за развој унутрашње пловидбе и заштите животне средине у сливу реке Дунав.

Смернице за израду урбанистичких планова

Смернице за луке, пристаништа, прихватне објекте наутичког туризма:

- Уређење, обележавање и одржавање акваторија или подручја форланда, пристаништа или сидришта, марина и сличних спортских објеката обезбедити на начин којим се обезбеђује безбедност пловила, безбедност пловидбе, заштита људи и заштита животне средине.
- Планским решењима обезбедити безбедност свих пловила и објеката у случају појаве леда зими, обезбедити заштиту од санти при ледоходу, као и заштиту од осталих ствари (предмета и компоста) који могу плутати или се при великим осцилацијама водостаја кретати низводно реком Тисом.
- Привезишта морају да имају: опрему и средства за пристајање и извезивање пловних објеката, санитарне уређаје и неопходну инфраструктуру. Морају имати адекватно осветљење, пијаћу воду, ПТТ услуге, саобраћајнице повезане са насељем, средства и опрему за прву помоћ, уређаје по стандардима и прописима за гашење пожара.
- Морају се испунити сви прописани услови за склањање пловних објеката, а у случају елементарних непогода. Обезбедити безбедно коришћење луке-пристаништа-марине док трају такве непогоде.

Приоритетна планска решења и стратешко развојни пројекти

Полазећи од циљева, поставки и планских решења овог Просторног плана, приоритетне активности и потенцијални пројекти по општинама обухватају:

Саобраћајна инфраструктура:

Планско решење:	Утврђивање оптималне интегралне саобраћајне мреже за опслуживање све садржаја и локалитета у зони еколошког коридора уз уважавање економских,
Приоритетне активности	<ul style="list-style-type: none"> - Прва фаза изградње подразумева реконструкцију постојећих државних путева према економским критеријумима cost – benefit, уз подизање нивоа одржавања; - Друга фаза била би реконструкција/изградња путне мреже нижег хијерархијског нивоа: општински, атарски, шумски и приступни путеви;
Потенцијални пројекти по општинама	<p>Општина Нови Бечеј:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пристаниште на Тиси код Новог Бечеја - Лука на Тиси код Бране

Мере и инструменти за имплементацију

Развој, уређење, коришћење и заштита простора у обухвату Просторног плана, односно реализација планских решења реализоваће се на основу мера и инструмената за имплементацију Просторног плана, које се заснивају на изради одговарајућих планских докумената и програма, изворима финансирања, одговарајућој институционалној подршци и информатичкој подршци.

ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ППО НОВИ БЕЧЕЈ

Планска решења просторног развоја

Саобраћај и саобраћајна инфраструктура

Једно од основних стратешких опредељења уређења подручја општине Нови Бечеј у оквиру планског хоризонта је да саобраћај, као врло важна просторна функција, иницира свеобухватни развој овог подручја.

Планирана саобраћајна решења у оквиру простора општине Нови Бечеј карактерише постојање три вида саобраћаја: путног, железничког и водног.

У планском периоду као и до сада простор општине Нови Бечеј биће примарно опслужен путним саобраћајем, док ће железнички и водни саобраћај бити коришћени само код превоза масовних роба, уз интегрално повезивање.

Водни саобраћај

Водни саобраћај је присутан на простору општине Нови Бечеј преко пловног пута реке Тисе, канала ОКМ ХС ДТД, Банатска Паланка – Нови Бечеј која својим хидролошким карактеристикама (двосмерна пловидба са газом од 2,1 m на деоници од km 123 до km 145 – пловни пут IV категорије) омогућује извршење транспортног рада каналским пловилима. Хидролошки услови Кикиндског канала (двосмерна пловидба са газом од 1,8 m на деоници од km 0 до km 32 – пловни пут III категорије) дозвољавају пловидбу током целе године.

Генерално стратешко опредељење у домену водног саобраћаја било би укључивање потенцијала пловног пута реке Тисе и канала ОКМ ХС ДТД Банатска Паланка – Нови Бечеј и Кикиндског канала у прерасподелу транспортног рада при превозу масовних роба изградњом недостајуће инфраструктуре и манипулативних капацитета за интегрално повезивање са путним и железничким саобраћајем. Образовањем локалне луке са робно-транспортним центром на Тиси и теретног пристаништа за расуте и кабасте терете на каналу ДТД, у зони Новог Бечеја формирала би се иницијална микро јединица интегралног саобраћаја не само овог простора већ и околних општина. Ово стратешко опредељење је у циљу афирмације овог вида јефтиног превоза на овом простору. За имплементацију потребних садржаја водног саобраћаја у оквиру обале реке Тисе и канала ДТД постоје одлични просторни и хидролошки услови.

Правила уређења и изградње мреже саобраћајне и друге инфраструктуре

Водни саобраћај

Све садржаје и програме развоја у оквиру пловног пута реке Тиса и пловног канала ДТД треба ускладити са Међудржавним споразумом између Мађарске и Југославије (из 1955. год.) којим се регулише режим пловидбе на пловном путу реке Тисе, Правилником о категоризацији унутрашњих пловних путева, којим се регулише пловидба на каналу ДТД, као и Правилником Дунавске комисије.

Основни услови за ову деоницу Тисе износе:

- минимална дубина пловног пута при ЕН (ниски пловидбени ниво) је 2,5m;
- ширина пловног пута је 75,0m;
- минимални радијус кривине пловног пута је 300,0m.

Такође, у оквиру пловног канала, приликом изградње објеката, потребно је имати у виду пловне габарите, који дефинишу услове пловидбе овим пловним путем.

Услови за ову деоницу канала Банатска Паланка – Нови Бечеј, деоница од km 123 до km 145 износе:

- минимална дубина пловног пута је $H = 2,1m$;
- ширина пловног пута је $B = 24,0m$;
- ширина водног огледала $B_{vo} = 46-66,0m$.

Услови за деоницу Кикиндски канал, деоница од km 0 до km 32 износе:

- минимална дубина пловног пута је $H = 1,8m$;
- ширина пловног пута је $B = 16,0m$;
- ширина водног огледала $B_{vo} = 35-40,0m$.

Приликом изградње објеката у оквиру пловног пута Тисе и ОКМ ХС ДТД Банатска Паланка – Нови Бечеј, услове треба тражити од надлежне јавне установе, која је задужена за одржавање и развој пловних путева.

Правила грађења

Водно земљиште

У складу са Закон о водама, воде се могу користити на начин којим се не угрожавају природна својства воде, не доводи у опасност живот и здравље људи, не угрожава биљни и животињски свет, природне вредности и непокретна културна добра.

Водећи рачуна о основним принципима заштите вода, на водном земљишту се могу градити следећи садржаји:

- објекти у функцији водопривреде, одржавања и реконструкције водотока, пловних путева, речног и каналског саобраћаја;
- објекти инфраструктуре;

Смернице за спровођење Просторног плана

За **локалну луку на Тиси** спровођење Плана врши се разрадом на нивоу *плана детаљне регулације*

Приоритетна планска решења и пројекти

Приоритетна планска решења и пројекти у домену водног саобраћаја: изградња локалне луке на Тиси, путничког пристаништа и марине за чамце на Тиси у оквиру урбаног простора Новог Бечеја и теретног пристаништа на каналу ДТД.

ПОТРЕБНЕ ПОДЛОГЕ:

За потребе израде Плана детаљне регулације потребне су следеће подлоге:

- копија плана катастарских парцела у оквиру граница обухваћеног подручја, коју је потребно прибавити од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Нови Бечеј,
- геореференциран катастарски план насеља Нови Бечеј у дигиталном облику, који је прибављен од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Нови Бечеј,
- катастарско-топографски план обухваћеног подручја који је потребно прибавити од овлашћеног геодетског предузећа.

4) Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Основни принципи просторног развоја општине Нови Бечеј су:

- унапређење саобраћајне приступачности и инфраструктурне опремљености;
- просторно-функционална интегрисаност и трансгранично повезивање са окружењем;
- очување и одрживо уређење и коришћење културног и историјског наслеђа;
- очување и заштита заштићених природних целина као и заштита и одржива употреба елемената природе у целини;
- заштита јавног интереса, јавних добара и добара у општој употреби.

5) Визија и циљ израде плана

Циљ израде Плана детаљне регулације луке Нови Бечеј јесте доношење одговарајућег планског документа као основа за уређење и изградњу предметног садржаја, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14).

6) Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

У сврху остварења планских решења, као полазне основе за уређење простора постављени су следећи општи циљеви:

- дефинисање просторног решења у складу са планираном наменом простора,
- одређивање и заштита простора од општег интереса,
- постављање правила просторног уређења и изградње,
- утврђивање критеријума коришћења и заштите природних ресурса и историјског наслеђа, као и заштите животне средине,
- дефинисање инфраструктурних коридора,
- оживљавање неуређеног и неизграђеног планираног грађевинског земљишта,
- поштовање стечених планских обавеза.

Предлог намене површина и урбанистичких целина и зона у обухвату плана

Основне планиране намене у обухвату плана детаљне регулације су:

- лука са акваторијом Тисе и копненим делом,
- приступни пут луке до државног пута IБ реда бр. 15,
- водопривредни канали.

Планом детаљне регулације планирају се две просторне целине:

- **(целина 1) – подручје луке** са акваторијом, пристанишним делом са опремом за претовар (истовар – утовар робе) и манипулацију теретом, истоварним површинама, отвореним и затвореним складиштима, паркинзима и др.
- **(целина 2)** - коридор приступног пута луке и водопривредних канала.

7) Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Начин финансирања израде плана: из буџета општине Нови Бечеј и других извора у складу са законом.

Носилац израде: Општина Нови Бечеј

Рок за израду: 180 дана од дана прибављања свих потребних података и услова од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката.

8) Место и начин обављања јавног увида

Општина Нови Бечеј, путем излагања текстуалног и графичког дела плана у аналогном облику.

9) Одлука о изради или не приступању изради стратешке процене утицаја са Решењем о не приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину бр.: ____, од __.__.2017. године

10) Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику

4 примерка у аналогном и 4 примерка у дигиталном облику

III

Саставни део ове одлуке је графички прилог: „Графички приказ граница и обухвата планског подручја“.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-350-27/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

2. На основу члана 35. став 1. тачка 6. и 29. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", бр. 17/2017-пречишћени текст) Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

ОДЛУКУ**О УРБАНИСТИЧКОМ УРЕЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКИХ ПОДРУЧЈА НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ РАДИ УСПОСТАВЉАЊА ЈЕДИНСТВА НЕПОКРЕТНОСТИ**

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се услови и утврђује начин на који ће се вршити урбанистичко уређење насеља у општини Нови Бечеј, формирањем јединствених грађевинских целина у грађевинском подручју, са истовременим сређивањем власничких односа, чиме власници земљишта добијају целину са површином и обликом који су прилагођени дефинисаним критеријумима урбанистичког уређења, приступом јавној површини и могућношћу образовања једне грађевинске парцеле.

Овом одлуком дају се смернице за поступање службама Општинске управе Нови Бечеј и Служби за катастар непокретности Нови Бечеј ради спровођење поступка и одређује се надлежност за издавање потребних управних аката.

Члан 2.

Циљ доношења ове одлуке је:

1. решавање имовинско правних односа грађана општине Нови Бечеј који због одређених разлога немају право коришћења на грађевинском земљишту које користе као двориште или башту уз стамбени објекат на коме имају право својине ради стварања услова за конверзију;
2. промена врсте и начина коришћења земљишта - катастарке културе;
3. формирање грађевинских целина ради тачније евиденције за утврђивање пореза на имовину;
4. формирање ажурне базе података о непокретностима у јавној својини општине Нови Бечеј;
5. упис у пословним књигама непокретности, са исказаним вредностима, општине као носиоца права својине, као и пословним књигама корисника права својине на непокретностима, чији је оснивач општина Нови Бечеј.

Члан 3.

Полазећи од законске одредбе да се на већем броју катастарских парцела може образовати једна грађевинска парцела, овом одлуком свим правним и физичким лицима за која постоји правни основ да одређену катастарску парцелу у грађевинском реону користе као парцелу уз објекат или око објекта на којем имају право својине, решењем ће се признати право коришћења на једној или више парцела, заједно са правом да је земљиште наведених парцела одређено за редовну употребу објекта, без обзира да ли је на истом као корисник уписна општина Нови Бечеј или Република Србија.

Услов за признавање права из става 1. овог члана је да те катастарске парцеле, појединачно или заједно, без парцеле на којој је објекат власника, не испуњавају услове за формирање грађевинске парцеле прописане планским документом за ту зону као што су: минимална површина грађевинске парцеле, приступ јавној саобраћајној површини, висина и удаљеност објекта и слично.

Имовинско правна служба општинске управе Нови Бечеј, по службеој дужности, извршиће евидентирање катастарских парцела које истовремено представљају и земљиште за редовну употребу и издати решења о престанку права коришћења додасадашњег корисника и признавању права из става 1. овог члана.

Члан 4.

Овом одлуком се у складу са чланом 82. Закона о планирању и изградњи који прописује да је *грађевинско земљиште земљиште које је одређено законом или планским документом за изградњу и коришћење објеката, као и земљиште на којем су изграђени објекти у складу са законом, а чланом 87. да грађевинско земљиште може бити: 1) изграђено и неизграђено; 2) уређено и неуређено,* врши промена врсте и начина коришћења земљишта (катастарске културе) на парцелама земљишта у грађевинском реону - сходно члану 2. став 1. тачка 15. Закона о државном премеру и катастру (Сл. гласник РС бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 - УС, 96/15, 47/17 - др. пропис) који гласи: *„катастарско класирање земљишта“ јесте утврђивање катастарске културе и класе за парцеле пољопривредног и шумског земљишта у оквиру једне катастарске општине у односу на катастарски срез - брисањем врсте пољопривредно земљиште (одређене културе) и уписује се грађевинско земљиште одређено за редовну употребу објекта.*

Решењем из члана 3. ове Одлуке, уносиће се измена из става 1. овог члана, ако је као врста земљишта уписана катастарска култура и класа.

Брисање врсте пољопривредно земљиште (одређене културе) и уписивање грађевинско земљиште одређено за редовну употребу објекта, вршиће се за све катастарске парцеле у грађевинским реонима насељених места, независно од тога да ли се истовремено доноси решење из члана 3 ове Одлуке или не.

Члан 5.

Служба за катастар непокретности Нови Бечеј, извршиће измене у катастарском оперативном делу за сва физичка и правна лица по правоснажности решења из члана 3. ове Одлуке.

Орган из предходног става, сагласан је да, пошто се ради о управној ствари која се тиче већег броја лица, прихвати од Општинске управе Нови Бечеј – службе за имовинско правне односе, доношење једног решења за сва лица из једне катастарске општине, сходно члану 202. ЗУП-а („Службени гласник РС”, број 18/16).

Члан 6.

На катастарским парцелама у грађевинском реону утврђује се право коришћења и на парцелама за које се у поступку који спроводи имовинско правна служба, утврди да постоји уговор о преносу права коришћења закључен између тадашњег корисника земљишта и подносиоца захтева, који није судски оверен.

Имовинско правна служба доноси решење о престанку права коришћења дотадашњег корисника и утврђује право коришћења у корист подносиоца захтева.

У решењу из става 2. уносиће се и брисање врсте пољопривредно земљиште (одређене културе) и уписивање грађевинско земљиште одређено за редовну употребу објекта, ако је као врста земљишта уписана катастарска култура и класа.

Члан 7.

У складу са овом Одлуком решењем ће се признати право коришћења на једној или више парцела, заједно са правом да је земљиште наведених парцела одређено за редовну употребу објекта, подносиоцу захтева у поступку озакоњења објекта за које нема одговарајућих доказа о праву на грађевинском земљишту, како прописује Закон о озакоњењу (Сл. гласник РС бр. 96/15).

Одредбе става 1. овог члана примењиваће се искључиво када је предмет озакоњења стамбени објекат – кућа за становање.

У случају озакоњења осталих врста објеката, да би подносилац захтева оставарио права из става 1. овог члана, неопходно је:

- да докаже да је био инвеститор на објекту за који се подноси захтев за озакоњење или
- да постоји доказ о извршеној препарцелацији или цепању катастарске парцеле, или било која друга радња која је нужно предходила изградњи.

Члан 8.

Остваривање циљева ове одлуке као општег интереса општине Нови Бечеј, је ограниченог трајања и неопходно је да се доврши до краја 2018. године па ће се сходно томе, у Општинској управи Нови Бечеј, ова одлука спроводити по приоритету уз додатно ангажовање запослених.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у службеном листу општине Нови Бечеј.

Број: II 02-350-26/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

3. На основу члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), члана 107. 109. и 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС", број 71/94) а у вези члана 15. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 19/2007) и Просторног плана општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 6/2012), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници која је одржана дана 25.10.2017. године, донела је:

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ЗАШТИТИ, УРЕЂЕЊУ И УНАПРЕЂЕЊУ КУЛТУРНОГ ДОБАРА БАЗИЛИКЕ АРАЧА – СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ОД ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА У ОПШТИНИ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом одлуком, у складу са Просторним планом општине Нови Бечеј и Стратегијом одрживог развоја општине Нови Бечеј за период од 2014. до 2020. године, приступа се заштити, уређењу и унапређењу базилике Арача – Базилика Св. Михајла, споменика културе од изузетног значаја за Републику Србију ("Сл. гласник РС", бр. 16/90).

Под заштиту закона ова грађевина је стављена 16. 02.1948. године решењем НРС, а за културно добро од изузетног значаја за Републику Срвију проглашена је 1990. године, као капитално дело средњовековне архитектуре на територији Војводине, изузетних стилских вредности, значајно за проучавање историје народа који су ту живели, као и за историју архитектуре.

Члан 2.

Циљ доношења ове одлуке је подстицај развоја општине Нови Бечеј подједнако важан за област културе и туризма, јер Арача представља с једне стране приоритетни развој заштите непокретних културних добара који подразумева даље истраживање, конзервирање и презентацију локалитета а с друге стране афирмисање културног наслеђа у функцији излетничког, културно-манifestационог и етно туризма на нивоу Општине.

Члан 3.

Предмет ове одлуке је одређивање основа за уређење шире зоне локалитета који обухвата површину од око 70 ха као и мере које је неопходно предузети ради чувања, одржавања, коришћења и заштите културних добара и предела на локалитету Арача које обухватају:

1. Утврђивање планског основа у складу са законом;
2. Израду потребних студија и анализа;
3. Прибављање земљишта које је у приватном власништву и обухвата катастарске парцеле број: 12660/17,12664/2 и делове катастарских парцела број: 12858, 12859, 12860. и 12864 К.О. Нови Бечеј које би чиниле заштићену околину културног добра од изузетног значаја;
4. Одређивање границе заштићене околине културног добра на начин утврђен Студијом заштите непокретних културних добара на територији општине Нови Бечеј, коју је израдио Завод за заштиту споменика културе Зрењанин;
5. Израда пројектно - техничке документације за инфраструктурно опремање, за конзервацију, рестаурацију и коначну презентацију базилике и археолошких налаза остатака зидова објеката који су чинили насеље Арача и изградњу визиторског центра са пратећим објектима; Извођење комплексних грађевинско занатских, конзерваторско рестаураторских, инфраструктурних, инсталатерских, археолошких и хортикултурних радова ради коначне презентације средњовековне базилике Арача са археолошким остацима насеља, утврђења палата, формирањем визиторског центра за прихват посетилаца са пратећим објектима.

Члан 4.

Уређење шире зоне локалитета културног добра и подстицање развоја општине Нови Бечеј врши се на основу програма уређења културног добра Арача.

Програм уређења културног добра Арача, на предлог Општинског већа, доноси Скупштина општине Нови Бечеј, а израђује га Комисија за уређење археолошког парка Арача.

Комисија за уређење археолошког парка Арача припрема предлог програма уређења културног добра Араче у сарадњи са Покрајинским Заводом за заштиту споменика културе.

Члан 5.

За подстицање развоја општине Нови Бечеј од општег интереса је да се санира, рестаурира, конзервира, односно ревитализује и презентује објекат базилике Арача и изврши уређење шире зоне локалитета са пратећом инфраструктуром.

Средства за предузимање мера из става 1. овог члана обезбеђују се из ИПА пројеката ЕУ партнерством са градовима Мађарске и Румуније.

У буџету општине Нови Бечеј обезбеђују се средства за прибављање непокоретности пољопривредног земљишта и учешће у изради пројектно техничке документације.

Средства се обезбеђују и из буџета Републике Србије и АП Војводине, учешћем на конкурсима код надлежниј министарстава, односно секретаријата.

Средства за уређења културног добра Араче могу се обезбедити и из: средстава самодоприноса, накнада за коришћење симбола Арача, завештања, легата, поклона и других извора.

Члан 6.

Установе, предузећа и грађани могу уз накнаду производити и стављати у промет сувенир, значку, налепницу или други предмет или знак Араче.

Висина накнаде из става 1. овог члана, начин плаћања и надзора над производњом и стављањем у промет производа из става 1. овог члана, уредиће општина Нови Бечеј.

Члан 7.

Ради праћења остваривања програма уређења културног добра Араче и подстицања развоја општине Нови Бечеј, оснива се Комисија за уређење археолошког парка Арача (у даљем тексту: Комисија).

Комисија има председника и 8 чланова које именује Скупштина општине из реда културних, јавних и привредних радника.

Члан 8.

Комисија се стара о обезбеђивању услова за уређење шире зоне и предузимање мера ради чувања, одржавања, коришћења и заштите културног добра и у том циљу припрема Програм уређења културног добра Арача и прати његово остваривање.

Комисија утврђује динамику извршења програма, носиоце послова и предлаже распоред средстава обезбеђених у буџету Републике Србије и општине Нови Бечеј за реализацију појединих послова и задатака.

Комисија подноси Скупштини општине Нови Бечеј годишњи извештај о раду и извештај о остваривању програма.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у службеном листу општине Нови Бечеј.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-633-8/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

4. На основу члана 35. став 1. тачка 29. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј“, број 17/2017 – пречишћен текст) и члана 13. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010, 19/2015 и 14/2017), Скупштина Општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, доноси

ОДЛУКУ

о расписивању јавних огласа о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања

I

Овом одлуком, одређују се парцеле грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј за које ће се расписати јавни оглас за отуђење ради изградње, путем јавног надметања, и то:

1. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања у Индустијској зони Исток у Новом Бечеју уписаног у листу непокретности број 14469 К.О. Нови Бечеј и то:
 - катастарска парцела број 21056/12, површине 1 ха 15 а 81 м²
 - катастарска парцела број 21056/13, површине 98 а 78 м²
 - катастарска парцела број 21056/20, површине 29 а 25 м²
 - катастарска парцела број 21056/21, површине 77 а 79 м²
 - катастарска парцела број 21056/22, површине 29 а 25 м²
2. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања у Индустијској зони – југ у Новом Милошеву: катастарска парцела број 8947/16, површине 1ха 53 а 00 м² уписаног у листу непокретности број 4949 К.О. Ново Милошево,
3. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања у грађевинском подручју у Новом Милошеву катастарска парцела број 283, потес Кикиндски пут, површине 38а 01м² уписаног у листу непокретности број 4461 К.о. Ново Милошево
4. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања изван грађевинског подручја у Новом Милошеву: катаст. парцела број 6649, ул. Ново Насеље земљиште уз зграду-објекат површине 2а 43м² уписаног у листу непокретности број 4461 К.о. Ново Милошево
5. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања у грађевинском подручју ул. Маршала Тита у Куману катаст. парцела број 2152, ул. пашњак 2. класе површине 16а 47м² катаст. парцела број 2153, ул. пашњак 3. класе површине 13а 74м² уписаног у листу непокретности број 3102 К.о. Кумане.

II

Почетна цена у поступку отуђења утврдиће се, сходно члану 45. Одлуком о грађевинском земљишту у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010,19/2015 и 14/2017), на основу тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј према:

- средњој прометној вредности грађевинског земљишта на територији општине у последњих годину дана,
- намени грађевинског земљишта,
- дозвољеним индексима заузетости и изграђености парцеле
- посебним урбанистичким погодностима локације,
- степену комуналне опремљености земљишта,
- стању парцеле у погледу припремљености за градњу,
- осталим елементима који имају утицај на цену.

Средства остварена продајом, приход су буџета општине Нови Бечеј и користиће се уређење и опремање грађевинског земљишта на територији општине Нови Бечеј.

III

Налаже се ЈП „Урбанизам и путеви“ Нови Бечеј да без одлагања сазове Комисију за грађевинско земљиште у јавној својини Општине Нови Бечеј, која ће спровести поступке из тачке 1. у складу са Одлуком о грађевинском земљишту у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010,19/2015 и 14/2017).

Стручне и административне послове везане за отуђење предметног грађевинског земљишта за Комисију обавиће ЈП „Урбанизам и путеви“ Нови Бечеј.

IV

Комисија ће сачинити извештаје о спроведеним поступцима за сваки јавни оглас из тачке I и у року од 8 дана заједно са записником, доставити исти Скупштини Општине Нови Бечеј.

V

Јавни огласи из тачке 1. ове Одлуке објавиће се у дневном листу „Дневник“ који се дистрибуира на целој територији Републике Србије, у локалним медијима и на огласним таблама Општинске управе, Месних заједница и ЈП „Урбанизам и путеви“ Нови Бечеј.

VI

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одсек за урбанизам, стамбено комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе Нови Бечеј.

VII

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-63/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

5. На основу члана 35. став 1. тачка 29. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017-пречишћен текст) и члана 13. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010 и 19/2015), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

ОДЛУКУ

о расписивању јавног огласа о отуђењу дела изграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради завршетка објекта у изградњи, путем јавног надметања

I

Овом одлуком одређују се делови парцела грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј за које ће се расписати јавни оглас за отуђење дела објекта, ради завршетка преосталог дела објекта у изградњи, путем јавног надметања.

На грађевинском земљишту у грађевинском подручју у Новом Милошеву, улица Трг Палих хероја бр.2, катастарске парцеле број 1585/3, 1583 и 1581, земљиште под објектом у изградњи, укупне површине 26а 99м2 које се води у листу непокретности број 4950 К.о. Ново Милошево налази се објекат у изградњи. За објекат је издата грађевинска дозвола бр. 03-351-19/98 од 02.03.1998. године, у којој је наведено да се одобрва градња Културног центра са пратећин садржајима у следећим габаритима: 64,1x20,15 + 12,51x40,95+6,37x5,00м.

Предмет отуђења је део објекта у изградњи - са земљиштем, описаним у ставу 2. земљиште испод објекта - који је према пројекту означен као:

- а) Тржни центар Пр+1 (приземље=378,2м2 и спрат=283,90м2) укупне површине 662,10м2
- б) Хотел + маркет Пр+1 (приземље=382,0м2 и спрат=500,80м2) укупне површине 882,80м2.

Непокретност из става 1. ове тачке отуђује се из јавне својине општине у поступку јавног надметања у складу са Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010 и 19/2015).

II

Процену тржишне вредности непокретности из тачке I став 1. ове одлуке извршио је Александар Панић из Бечеја, дипл.инж.грађ. - стални судски вештак за област грађевинарства.

Процењена тржишна вредност непокретности из тачке I став 1. ове одлуке износи укупно 13.236.490,60 динара, а иста је утврђена на основу Извештаја о вештачењу број 29-17 од 01.03.2017. године, који је сачинио стални судски вештак, и исти Извештај је саставни део ове одлуке.

Средства која се остваре продајом дела објекта уторшила би се за завршетак преосталог дела предметне некретности из тачке 1. - културни центар.

Процењена тржишна вредност из претходног става представља почетну цену за отуђење непокретности из тачке I став 1. ове одлуке у поступку јавног надметања.

Непокретност из тачке I став 1. ове одлуке не сме бити отуђена из јавне својине Општине испод процењене тржишне вредности из става 2. ове тачке.

III

Поступак отуђења непокретности из тачке I став 1. ове одлуке спровешће Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини општине Нови Бечеј.

IV

О спровођењу ове одлуке стараће се Служба за имовинско-правне послове.

V

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-69/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

6. На основу члана 20. став 1. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07 и 83/14 - други закон), члана 12. Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, број 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), сходно члану 2. Одлуке о некатегорисаним путевима у општини Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 24/2016) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј, на 14.седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

ОДЛУКУ

О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

УКИДА СЕ некатегорисани пут на катастарској парцели број 24148 КО Нови Бечеј, површине 1ха 10а 30м² јер не испуњава услове из члана 2. Одлуке о некатегорисаним путевима у општини Нови Бечеј, то јест наведена саобраћајна површина није доступна већем броју корисника.

Катастарска парцела из става 1. је грађевинско земљиште у својини општине Нови Бечеј.

Члан 2.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-344-27/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

7. На основу члана 536. Став 2. Закона о привредним друштвима("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011 и 83/2014 - др. закон, 5/2015), а у вези члана 10. став 1. Одлуке о покретању поступка ликвидације Комуналног јавног предузећа „Компред“ Ново Милошево ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 18/2017) и члана 35. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године доноси следећу

ОДЛУКУ**I**

Усваја се Почетни ликвидациони извештај Комуналног јавног предузеће „Компред“ Ново Милошево у ликвидацији, број: IV-04-400-134/2017-79 од 13.10.2017. године који је поднео ликвидациони управник.

Почетни ликвидациони извештај Комуналног јавног предузеће „Компред“ Ново Милошево у ликвидацији, број: IV-04-400-134/2017-79 од 13.10.2017. године налази се у прилогу ове одлуке и чине њен саставни део.

II

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а има се објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-400-169/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

8. На основу члана 35. тачка 6., и члана 94, 95. ст. 2. и 96. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј ", бр. 17/2017-пречишћени текст) Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

ОДЛУКУ**О ПОКРЕТАЊУ ИНИЦИЈАТИВЕ ЗА УСПОСТАВЉАЊЕ САРАДЊЕ СА ГРАДОВИМА И ОПШТИНАМА У СЛИВУ ГОРЊИ ДУНАВ - ЛЕВЕ ПРИТОКЕ - БАНАТСКИ ВОДОТОЦИ**

Члан 1.

Општина Нови Бечеј покреће иницијативу за успостављање сарадње са градовима и општинама у сливу Горњи Дунав - леве притоке - Банатски водотоци и то са: градовима Зрењанин, Панчево, Кикинда, Вршац и општинама Житиште, Нова Црња, Сечањ, Пландиште, Опово, Ковачица, Алибунар, Бела Црква, Ковин, Кањижа, Сента, Ада, Чока, Нови Кнежевац.

Члан 2.

Циљ овог удруживања градова и општина је садржан у потреби интензивирања сарадње у циљу смањивања заједничких ризика и брзог опоравка након елементарних непогода и других несрећа.

Члан 3.

Сарадња ће бити успостављена потписивањем Протокола о сарадњи градова и општина у сливу Горњи Дунав - леве притоке - Банатски водотоци, који ће потписати представници градова и општина из члана 1. ове одлуке.

У име општине Нови Бечеј Протокол о сарадњи потписаће председник општине, Саша Максимовић.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНА НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-87-7/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

9. На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број 72/11, 88/2013 и 105/2014), члана 4. став 5. и члана 7. став 14. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 8/2016) и члана 35. став 1. тачка 28. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина Општине Нови Бечеј, на 14. седници одржаној 25.10.2017. године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ – ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ У НОВОМ БЕЧЕЈУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак и одређује начин прибављања у јавну својину Општине Нови Бечеј непокретност – пољопривредно земљиште које се налази у Новом Бечеју на катастарској парцели број 12664/2 њива 5. класе, површине 37ха 88ара 56м², које је у приватној својини уписано у листу непокретности број 13505 К.о. Нови Бечеј чији су власници Вребалов Никила и Дејан из Новог Бечеја, улица Карађорђева бр. 168/а.

Од наведене парцеле неопходно је прибавити део у површини од 2ха 50 ари 00 м² северно од некатегорисаног пута који се налази на парцели број 24085 девесиље, уписан у лист непокретности број 10037 К.О. Нови Бечеј.

Прибављањем непокретности описане у ставу 1. обезбеђује се, у складу са Просторним планом општине Нови Бечеј, приступање заштити, уређењу и унапређењу споменика културе Арача – Базилика Св. Михајла, културно добро од изузетног значаја за Републику Србију.

Непокретност из става 1. овог члана прибавиће се у поступку непосредне погодбе.

Члан 2.

Непокретност из претходног члана прибавља се средствима буџета општине која ће се обезбедити Одлуком о буџету општине Нови Бечеј за 2017 и 2018. годину.

Након прибављања, пољопривредно земљиште ће на основу Просторног плана општине Нови Бечеј променути намену у грађевинско, ради изградње визиторског центра са паратећим садржајима, у складу са условима које пропише Покрајински завод за заштиту споменика културе.

Члан 3.

Вредност непокретности утврдиће судски проценитељ у поступку, узимајући у обзир тржишну вредност квадратног метра пољопривредног земљишта одређене класе, а у складу са износом средстава предвиђених буџетом.

Члан 4.

Образује се Комисија од пет чланова, да спроведе поступак прибављања непокретности у јавну својину Општине Нови Бечеј и по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом, достави Општинском већу, ради утврђивања предлога решења о прибављању непокретности које доноси Скупштина Општине Нови Бечеј.

У Комисију се именују:

1. Матија Ковач – председник
2. Илиа Ласло – члан
3. Тамара Иванишевић – чланица
4. Драган Раушки – члан
5. Марица Бешлин – чланица

Члановима Комисије припада накнада за рад у складу са Одлуком о примањима изабраних, постављених и лица на руководећим местима, накнадама одборника, чланова већа и радних тела у Општини Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 6/2015).

Члан 5.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одсек за урбанизам стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе Нови Бечеј.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-61/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

10. На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број 72/11, 88/2013 и 105/2014), члана 4. став 5. и члана 7. став 14. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 8/2016) и члана 35. став 1. тачка 28. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина Општине Нови Бечеј, на 14. седници одржаној 25.10.2017. године, донела је

ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак и одређује начин прибављања у јавну својину Општине Нови Бечеј непокретности пољопривредно земљиште које се налази у Новом Бечеју на катастарској парцели број 12660/17 њива 1. класе, Јовчина греда, површине 39ха 54ара 52м², које је у приватној својини уписано у листу непокретности број 13505 К.о. Нови Бечеј чији су власници Вребалов Николе и Вребалов Дејана из Новог Бечеја, улица Карађорђева бр. 168/а, свако по 1/2 дела.

Од наведене парцеле неопходно је откупити део у површини од 2ха 50 ари 00 м² северно од некатегорисаног пута који се налази на парцели број 24084 девесиље, уписан у лист непокретности број 10037 К.О. Нови Бечеј. Прибављањем непокретности описане у ставу 1. обезбеђује се, у складу са Просторним планом општине Нови Бечеј, приступање заштити, уређењу и унапређењу споменика културе Арача – Базилика Св. Михајла, културно добро од изузетног значаја за Републику Србију. Непокретност из става 1. овог члана прибавиће се у поступку непосредне погодбе путем размене.

Члан 2.

Непокретност из члана 1. став 1. ове Одлуке прибавиће се непосредном погодбом путем размене тако што ће Општина Нови Бечеј за прибављање предметне непокретности дати у замену непокретност у атару Новог Бечеја, непокретност –остало земљиште –некатегорисани пут на парцелни број 24148, површине 1 ха 10а 30м² уписан у листу непокретности број 10037 К.о. Нови Бечеј.

Члан 3.

Тржишну вредност непокретности намењених за размену утврдиће судски проценитељ у поступку, узимајући у обзир тржишну вредност квадратног метра пољопривредног земљишта одређене класе. У случају да је тржишна вредност непокретности у јавној својини Општине Нови Бечеј већа од тржишне вредности непокретности која се прибавља у јавну својину путем размене, уговориће се доплата разлике у новцу у року од 20 дана од дана закључења уговора.

Члан 4.

Образује се Комисија од пет чланова да спроведе поступак прибављања непокретности у јавну својину Општине Нови Бечеј и по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом достави Општинском већу ради утврђивања предлога Решења о прибављању непокретности које доноси Скупштина Општине Нови Бечеј.

У Комисију се именују:

1. Матија Ковач – председник
2. Илиа Ласло – члан
3. Тамара Иванишевић – чланица
4. Драган Раушки – члан
5. Марица Бешлин – чланица

Члановима Комисије припада накнада за рад у складу са Одлуком о примањима изабраних, постављених и лица на руководећим местима, накнадама одборника, чланова већа и радних тела у Општини Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј”, број 6/2015).

Члан 5.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одсек за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе Нови Бечеј.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-62/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

11. На основу члана 64а. став 23. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09 и 112/2015), Одлуке о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 20/2017 исправка 21/2017) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници, одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

О Д Л У К У**о износу закупнине пољопривредног земљишта у државној својини
по праву првенства закупа**

1. Утврђује се годишња висина закупнине која се остварује по основу права првенства закупа пољопривредног земљиште у државној својини које се налази у општини Нови Бечеј, дато у закуп JS&O DOO Ново Милошево, Милоша Варадинца бб МБ - укупне површине 379,0199 ха која износи 74.678,2909 еура.
2. Годишња закупнина у износу из тачке 1. плаћа се на начин и под условима утврђеним Одлуком о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 20/2017 исправка 21/2017).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-320-325/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

12. На основу члана 146. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 64/10, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14, 145/14 и 65/17-УС), члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј ("Сл. лист општине Нови Бечеј", број 17/2017 - пречишћен текст) и сагласности Министарства културе и информисања Републике Србије број: 633-00-00065/2017-02 од 18.10.2017. године, Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

ОДЛУКУ**О ПОСТАВЉАЊУ СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА ПАРАОЛИМПИЈЦУ ЛАСЛУ ШУРАЊИЈУ НА ПОВРШИНИ ЈАВНЕ
НАМЕНЕ У НОВОМ БЕЧЕЈУ**

Члан 1.

Овом одлуком одређују се место, начин и средства за постављање спомен обележја параолимпијцу Ласлу Шурањију на површинама јавне намене у Новом Бечеју.

Члан 2.

Спомен-обележје Ласлу Шурањију поставиће се на парцели број 6515/1 К.О. Нови Бечеј на површини јавне намене на скверу који ће се специјално уредити постављањем спортских справа за вежбање и озеленити сађењем украсних садница.

На улазу у сквер налазиће се плоча на којој ће испод симбола параолимпијских игара бити исписан текст на српском језику ћириличним писмом и на мађарском језику латиничним писмом:

ЛАСЛО ШУРАЊИ

параолимпијски првак у стрељаштву ваздушном пушком – Рио – 2016. године.

SURÁNYI LASZLÓ

Paralimpiai bajnok légpuskás sportlövészeten - Rio 2016

Члан 3.

Иницијативу за постављање спомен обележја дало је Удружење грађана *Центар за одрживост заједнице – Нови Бечеј*, поводом успеха који је у 2016. години на параолимпијским играма у Риу постигао Ласло Шурањи освојивши две медаље - златну и бронзану.

Поставка спомен обележја у озелењеном скверу, допринеће оплемењивању простора кроз очување сећања на великог спортисту, почасног грађанина општине Нови Бечеј.

Члан 4.

Средства за комплетан пројекат постављања спомен обележја, набавке садница, озелењавања и уређења сквера, обезбедиће се учешћем Удружења грађана *Центар за одрживост заједнице – Нови Бечеј* на конкурсима као носиоца пројекта и из буџета општине Нови Бечеј као партнера на пројекту.

Члан 5.

Општина Нови Бечеј ће спровести поступак за избор идејног решења, као и поступак за избор уметника који ће израдити плочу и постамент.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-633-7/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

13. На основу члана 35. став 1. тачка 32. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017 – пречишћени текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

О Д Л У К У**I**

ДАЈУ СЕ на коришћење ЦЕНТРУ ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ, НОВИ БЕЧЕЈ, Петра Драпшина бр. 6 (даље: Корисник) непокретности у јавној својини општине Нови Бечеј у делу 2/3 у Новом Бечеју, улица Петра Драпшина бр. 6 саграђени на катастарској парцели број 5715, зграда бр. 1 – зграда за социјалну заштиту површине 380м², зграда бр. 2 – помоћна зграда површине 40м² са припадајућим градским грађевинским земљиштем укупне површине 7а 13м² које су уписане у листу непокретности број 13110 К.о. Нови Бечеј (даље: непокретности).

Непокретности описане у претходном ставу се дају на коришћење без накнаде, на неодређено време, са правом уписа права коришћења у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима, уз обавезу одржавања непокретности за период коришћења истих.

Непокретности описане у ставу првом ове тачке дају се на коришћење Кориснику за обављање надлежности и функција за које је основан.

II

Овлашћује се председник општине да закључи уговор о давању на коришћење предметних непокретности.

III

О спровођењу ове одлуке стараће се Служба за имовинско-правне послове.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-71/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

14. На основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16), и члана 35. став 1. тачка 6) Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", бр. 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

**ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ НОВИ БЕЧЕЈ**

Члан 1.

Овом Одлуком започиње поступак спровођења јавног конкурса за именовање директора јавног предузећа „Комуналац“ Нови Бечеј, улица Слободана Перића број 163 (у даљем тексту: директор предузећа).

Члан 2.

Јавни конкурс из члана 1. ове Одлуке спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач општина Нови Бечеј, именована решењем Скупштине општине Нови Бечеј број: 06-27-16/2017-02 од 29.06.2017. године, сагласно одредбама Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016).

Члан 3.

Оглас о јавном конкурсy садржи податке о јавном предузећу, радном месту, условима за именовање директора јавног предузећа, месту рада, стручној оспособљености, занимањима и вештинама које се оцењују у изборном поступку и начину њихове провере, року у коме се подносе пријаве, податке о лицу задуженом за давање обвештења о јавном конкурсy, адресу на коју се пријаве подносе, податке о доказима који се прилажу уз пријаву.

Члан 4.

Оглас о јавном конкурсy за предузеће наведено у члану 1. ове одлуке, у року од 8 дана од доношења Одлуке о спровођењу јавног конкурса, објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије", "Службеном листу општине Нови Бечеј", дневним новинама "Дневник" и на званичној интернет презентацији општине Нови Бечеј.

Члан 5.

Лице задужено за давање информација о спровођењу јавног конкурса је председник Комисије.

Члан 6.

Оглас о јавном конкурсy чини саставни део ове Одлуке и објављује се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-100/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ на основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) и Одлуке о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа за комунално–стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј број II 02-020-100/2017 од 25. октобра 2017. године, оглашава јавни конкурс – за именовање директора Јавног предузећа за комунално–стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј.

I Подаци о јавном предузећу

Име предузећа: Јавно предузеће за комунално–стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј
Седиште: Нови Бечеј, Слободана Перића бр. 163.
Матични број: 08285063,
ПИБ: 101431620

Претежна делатност: 36.00 Скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

II Подаци о радном месту

Директор Јавног предузећа за комунално–стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј.

III Услови за именовање

За директора Јавног предузећа на мандатни период од четири године именује се лице које поред законом прописаних општих услова испуњава и следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да је држављанин Републике Србије;
- 3) да има стечено високо образовање из научне области права или економије, стечено на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 4) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 3) овог члана;
- 5) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа;
- 6) да познаје област корпоративног управљања;
- 7) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- 8) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- 9) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
- 10) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - обавезно лечење наркомана;
 - обавезно лечење алкохоличара;
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.

IV Место рада

Нови Бечеј, Слободана Перића бр. 163.

Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата оцењују се у изборном поступку увидом у податке из пријаве и доказе уз пријаву на јавни конкурс, писаном и усменом провером односно на други одговарајући начин сходно потребама рада јавног предузећа, у складу са Законом којим се уређује правни положај јавних предузећа, Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник РС”, број 65/2016) и Одлуком о поступку и мерилима за избор и именовање директора јавног предузећа чији је оснивач општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, број 18/2017).

V Рок за подношење пријава

Рок за подношење пријава је 15 дана од дана објављивања огласа у „Службеном гласнику Републике Србије”.

VI Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурс

Далибор Вучетић запослени у Општинској управи општине Нови Бечеј, тел.: 023/772-320 лок128 .

VII Адреса на коју се подносе пријаве

Комисија за спровођење конкурса за избор и именовање директора јавног предузећа чији је оснивач општина Нови Бечеј, 23272 Нови Бечеј, Жарка Зрењанина 8, са назнаком „Пријава на јавни конкурс за именовање директора Јавног предузећа за комунално–стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј – не отварати”.

Пријава на конкурс садржи:

- 1) име и презима кандидата, датум и место рођења, адреса становања;
- 2) број телефона, е-mail адресу;
- 3) податке о образовању;
- 4) податке о врсти и дужности радног искуства с кратким описом послова на којима је кандидат радио до подношења пријаве на конкурс и одговорности на тим пословима;
- 5) податке о стручном усавршавању и податке о посебним областима знања.

VIII Докази који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс

Уз пријаву на јавни конкурс прилажу се:

- извод из матичне књиге рођених (издат на обрасцу сходно Закону о матичним књигама („Службени гласник РС”, бр. 20/2009 и 145/2014);
- уверење о држављанству, не старије од шест месеци у односу на дан објављивања јавног конкурса у „Службеном гласнику Републике Србије”;
- диплома о стеченој стручној спреми;
- исправе којима се доказује радно искуство (потврде или други акти из којих се доказује најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева условом постављено високо образовање. Из наведених исправа потребно је да се јасно види на којим пословима, са којом стручном спремом и у ком периоду је стечено радно искуство);
- исправе којима се доказује радно искуство у организовању рада и вођењу посла (потврде или други акти из којих се доказује да лице има радно искуство у организовању рада и вођењу послова);
- исправе којим се доказује радно искуство на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа (потврде или други акти из којих се доказује да лице има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа);
- изјава кандидата, оверена пред надлежним органом, дата под кривичном и материјалном одговорношћу да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- уверење надлежног органа да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и уверење надлежног органа да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - (1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - (2) обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - (3) обавезно лечење наркомана;
 - (4) обавезно лечење алкохоличара;
 - (5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

Сви докази прилажу се у оригиналу или у фотокопији која је оверена код јавног бележника.

Пријаве уз које нису приложени тражени докази, као и непотпуне, неразумљиве и неблаговремене пријаве Комисија за спровођење конкурса одбациће закључком против којег није допуштена посебна жалба.

Овај оглас се објављује у „Службеном гласнику Републике Србије”, дневном листу Дневник, као и на званичној интернет страници општине Нови Бечеј, www.novibesej.rs.

15. На основу члана 36. став 3. тачка 9. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), а у вези члана 93. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 19/2007) и члана 73. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Службени гласник РС", број 99/2009) по добијању позитивног мишљења Националног савета мађарске националне мањине из Закључка ев. број V/Z/276/2017 од 09.10.2017. године и сагласности Покрајинског секретаријата за регионални развој, међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу из Решења број 141-015-1/2017-03-13 од 17.10.2017. године, Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници која је одржана дана 25.10.2017. године, донела је:

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ НОВИХ УЛИЦА У ОПШТИНИ
НОВИ БЕЧЕЈ

У Одлуци о утврђивању нових улица у општини Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 12/2017) врше се следеће измене и допуне.

У поглављу I под тачком 3. Брише се „13408 ко Ново Милошево”

У поглављу II додаје се нова тачка 4. која гласи:

„4. Улица Бочарски друм- Bocsári dűlőút (од Новог Милошева до Бочара) Парцела 13408 ко Ново Милошево; „

Досадашње тачке 4,5,6,7,8,9 и 10 постају тачке: 5,6,7,8,9,10 и 11.

Тачка 5. која је постала тачка 6. мења се и гласи:

6. Улица Молски друм – Moholi dűlőút

Повезује рудине Акача, Селиште, Карактер, Шаруља;

Парцеле: 13319; 13297 ; 13282; 13261; 13260; 13246/1; 13246/2 ко Ново Милошево.

Тачка 6. која је постала тачка 7. мења се и гласи:

7. Улица Језерски друм – Kerektavi dűlőút

Повезује рудине Рокунда, Волувеј и Керектов;

Парцеле: 13430; уписати 13465_; 13464; 13469 ко Ново Милошево.

Тачка 8. која је постала тачка 9. мења се и гласи:

9. Улица Циглана – Téglagyár dűlőút

Повезује рудине Циглана и Гувниште;

Парцеле: 13648; 13662; 13736 ко Ново Милошево.

Тачка 10. која је постала тачка 11. мења се и гласи:

11. Улица Новобечејски друм – Törökbecsei dűlőút (Асфалтни друм од Новог Милошева према Новом Бечеју)

Парцеле: 13538; ко Ново Милошево.

У поглављу II додаје се нова тачка 12. која гласи:

12. Улица Јужна индустријска зона –Déli ipartelep utca

Парцела 8947/1 к.о. Ново Милошево.

У поглављу III додаје се нова тачка 13. која гласи:

13. Улица Новобечејски друм – Törökbecsei dűlőút (Асфалтни друм од Новог Бечеја према Новом Милошеву)

Парцеле: 23795 ко Нови Бечеј ; 23796/1 ко Нови Бечеј.

Досадашње тачке 11,12,13,14,15,16 и 17. Постају тачке: 14,15,16,17,18,19 и 20.

Тачка 15. која је постала тачка 18. мења се и гласи:

17. Улица Башаидски друм – Basahídi dűlőút (Асфалтни друм према Башаиду)

Повезује рудине Гаревац, Велики песак, Ливаде, Вранјевачке ливаде;

Парцеле: 23793/2, 23793/3; 23793/4; 23794/1; 13134/3; 23794/3 ко Нови Бечеј.

Тачка 16. која је постала тачка 19. мења се и гласи:

18. Улица Нови Виногради Берг – Bereki dűlőút

Повезује рудине Нови виногради Јатов Соколац, Берг;

Парцеле: 24602/1; 24601; 24606; 24607; 24622; 22062/7 22062/6; 22559; 24556; 24548; 24535 ко Нови Бечеј.

У тачки 17. која је постала тачка 21. На крају реченице брише се: „8359 ко К;“

У поглављу III додаје се нова тачка 22. која гласи:

22 (21) Источна радна зона - Keleti gyárövezet utca

Парцела 21056/34 к.о. Нови Бечеј

У поглављу IV додаје се нова тачка 23. која гласи:

„23. Улица Новобечејски друм - Törökbecsei dűlőút

Парцела: 8359 ко Кумане.“

Досадашње тачке 18,19 и 20. постају тачке: 24,25 и 26.

Тачка 18. која је постала 21. мења се и гласи:

24. Улица Куманачки рит – Kumánréti dűlőút

Повезује рудине Парлог и Велики куманачки рит;

Парцеле: 8403; 8463; 8471; 8481; 8482; 8487; 8491; 8496; 8503; 8509; 8508; 8519; 8518; 8526 ко Кумане.

У тачки 20 која је постала тачка 26. на крају реченице брише се тачка и додају речи: “ко Кумане.“

V

У поглављу V тачке 21 и 22 постају тачке 27 и 28.

Тачка 21. која је постала тачка 27. мења се и гласи

27. Улица Медењаче – Mézesdűlőút

Обухвата рудину Медењаче;

Парцеле: 24410; 24363; 24364; 24400; 24387; 24366; 14409 ко Нови Бечеј

Тачка 22. која је постала тачка 28. мења се и гласи:

„28. Улица Бисерно острво – Gyöngysziget dűlőút

Обухвата рудину Бисерно острво;

24633; 24630; 24638; 22723; 24629; 24644; 24643; 24646; 24653; 24655; 24656; 24659; 24667; 23784 (насип);

23785(насип) 23786 (насип); 24692 ко Нови Бечеј“

VI

Ова одлука ступа на снагу у року од осам дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

VII

Одлуку доставити:

- ЈП „Комуналац“, Нови Бечеј,
- Месним заједницама Нови Бечеј, Ново Милошево, Кумане и Бочар,
- Републичком геодетском заводу – Служба за катастар непокретности Нови Бечеј,
- ПС Нови Бечеј,
- ЈП ПТТСАОБРАЂАЈА "СРБИЈА" – филијала Нови Бечеј.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-352-70/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

16. На основу члана 30а. Одлуке о правима и услугама у социјалној заштити општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 11/2013, 8/2014 и 13/2014) и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017 – пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на својој 14. одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

ОДЛУКА

о измени и допуни Одлуке о учешћу општине Нови Бечеј у финансирању изградње објекта – монтажне куће за потребе услуге становања уз подршку

I

У Одлуци о учешћу општине Нови Бечеј у финансирању изградње објекта – монтажне куће за потребе услуге становања уз подршку („Службени лист општине Нови Бечеј“ бр. 20/2017) члан 2. Одлуке иза речи „представља“ мења се и остатак гласи: „грађевинско земљиште у Новом Бечеју у улици Пролетерска, катастарска парцела број 259/2, пашњак 2. класе, површине 9а 36м² и катастарска парцела број 259/3, пашњак 2. класе, површине 8а 20м², које се воде у листу непокретности број 14469 к.о. Нови Бечеј.“

II

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-400-158/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

17. На основу члана 35. став 1. тачка 34. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017 – пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ**I**

ОДУЗИМА СЕ право коришћења ДОМУ КУЛТУРЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ на непокретностима у Новом Бечеју, Трг Ослобођења бр. 2, постојеће на катастарској парцели број 5631 која се води у листу непокретности број 5697 К.о. Нови Бечеј и то на:

- пословном простору бр. 3 у згради бр. 1, - пословни простор-две просторије културе-БР.3 ПОСЛОВНИ ПРОСТОР САЛА БИОСКОПА у приземљу површине 387м²;
- пословном простору бр. 4 у згради бр. 1, - пословни простор-две просторије културе-БР.4 ПОСЛОВНИ ПРОСТОР у приземљу површине 126м²;
- пословном простору бр. 6 у згради бр. 1, - пословни простор-две просторије културе-БР.6 ПОСЛОВНИ ПРОСТОР на првом спрату површине 146м²;

- пословном простору бр. 8 у згради бр. 1, - пословни простор-две просторије културе-БИОСКОПСКА САЛА, БАЛКОН И САЛА у поткровљу површине 401м².

II

Право коришћења на непокретностима из тачке I овог решења одузима се Дому културе општине Нови Бечеј из разлога што их исти не користи за остваривање надлежности и функција за које је основан.

III

О спровођењу овог решења у катастру непокретности стараће се Служба за имовинско-правне послове.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-46-54/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

18. На основу члана 35. став 1. тачка 34. и 36. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, бр.17/2017 – пречишћен текст), Скупштина Општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ**о стављању ван снаге Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини општине Нови Бечеј****I**

Ставља се ван снаге Решење бр. II 02-361-17/2015 од 20.08.2015. године, којим се даје на коришћење непокретност у јавној својини општине Нови Бечеј, Мађарском културно уметничком друштву „Беодра“ из Новог Милошева.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-361-3/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

19. На основу члана 35. став 1. тачка 19. Статута општине Нови Бечеј (Сл. лист општине Нови Бечеј број 17/2017 – пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, доноси следеће

РЕШЕЊЕ**о давању сагласности на измене и допуне Плана рада са финансијским планом за 2017. годину Дома здравља општине Нови Бечеј****I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на измене и допуне Плана рада са финансијским планом за 2017. годину Дома здравља општине Нови Бечеј које је утврдио Управни одбор установе дана 12.10.2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

II 02-400-168/2017

Дана: 25.10.2017. године

Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине

Мирјан Јакшић с.р.

20. На основу члана 35. став 1. тачка 19. Статута Општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017- пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Извештај о реализацији Годишњег плана рада Предшколске установе „Пава Сударски“ за радну 2016/2017. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о реализацији Годишњег плана рада предшколске установе „Пава Сударски“ за период од 01.09.2016. до 31.08.2017. године, који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 14.09.2017. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-52/2017

Дана: 25.10.2017. године

Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине

Мирјан Јакшић с.р.

21. На основу члана 35. став 1. тачка 19. Статута Општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017- пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе „Пава Сударски“ за радну 2017/2018. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Годишњи план рада предшколске установе „Пава Сударски“ за радну 2017/2018. годину, који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 14.09.2017. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-121-51/2017

Дана: 25.10.2017. године

Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине

Мирјан Јакшић с.р.

22. На основу члана 52. став 2. и став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС РС, 50/2013 – одлука УС РС, 98/2013 – одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014) и члана 35. став 1. тачка 18. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст) Скупштина општине Нови Бечеј на 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу и именовану чланова Комисије за планове општине Нови Бечеј

I

Разрешавају се дужности чланови Комисије за планове општине Нови Бечеј:

1. Јадранка Перић, стр. инж. грађ., из Новог Бечеја – чланица.

На предлог Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине:

2. Весна Грбић, дипл. инж. арх., из Зрењанина – чланица;
3. Елеонора Апро, дипл. инж. арх, из Аде – чланица.

II

У Комисију за планове општине Нови Бечеј, на предлог Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине именују се:

1. Смиљана Томашевић, дипл. инж. арх., из Врбаса – чланица;
2. Владимир Марковић, дипл. Инж. Електротехнике, из Новог Сада – члан;

III

Сручне, административно-техничке и секретарске послове за потребе Комисије обављаће:

1. Јадранка Перић, стр. инж. грађ., из Новог Бечеја, - секретар Комисије.

IV

Мандат изабраних чланова траје до истека мандата Комисије за планове општине Нови Бечеј.

V

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-83/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

23. На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 68/2015, 62/2016 и 35/2015-3–аутентично тумачење) и члана 35. тачка 9. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на својој 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

РЕШЕЊЕ**о разрешењу и именовању чланова школског одбора
ОШ „др Ђорђе Јоановић“ Ново Милошево****1.**

Разрешавају се дужности чланови Школског одбора ОШ „др Ђорђе Јоановић“ Ново Милошево:

Представник Локалне самоуправе:

1. Даниела Станаћев, из Новог Милошева.

Представници запослених:

1. Миша Рођенков, из Новог Милошева;
2. Јелена Вондрачек, из Новог Милошева.

2.

За чланове Школског одбора ОШ „др Ђорђе Јоановић“ Ново Милошево именују се:

Представник Локалне самоуправе:

1. Маја Бешлин, из Новог Милошева.

Представници запослених:

1. Видица Штетин, из Новог Милошева;
2. Бранислав Цуцић, из Новог Милошева.

3.

Мандат изабраног члана траје до истека мандата Школског одбора.

4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-89/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

24. На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 68/2015, 62/2016 и 35/2015-3–аутентично тумачење) и члана 35. тачка 9. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на својој 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу и именовању чланова школског одбора Средње школе Нови Бечеј

1.

Разрешавају се дужности чланови Школског одбора Средње школе Нови Бечеј:

Представници Савета родитеља:

2. Милена Пандуровић, из Новог Бечеја;
3. Данијела Манасијевић, из Новог Бечеја.

Представник запослених:

3. Верица Дујин, из Новог Бечеја.

2.

За чланове Школског одбора Средње школе Нови Бечеј именују се:

Представници Савета родитеља:

2. Светлана Ђурчић, из Новог Бечеја;
3. Зоран Мошорински, из Новог Бечеја.

Представник запослених:

3. Исидора Марјански, из Новог Бечеја.

3.

Мандат изабраних чланова траје до истека мандата Школског одбора.

4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-94/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

25. На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 68/2015, 62/2016 и 35/2015-3-аутентично тумачење - одлука УС) и члана 35. тачка 9. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на својој 14. седници одржаној дана 25.10.2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу и именовању чланова Управног одбора предшколске установе
„Пава Сударски“ Нови Бечеј**

I

Разрешава се дужности члан Управног одбора ПУ „Пава Сударски“ Нови Бечеј:

Представник Савета родитеља:

1. Весна Марин, из Новог Милошева

II

За члана Управног одбора ПУ „Пава Сударски“ Нови Бечеј именују се:

Представник Савета родитеља:

1. Милана Максимовић, из Новог Бечеја.

III

Мандат члана Управног одбора траје четири године.

IV

Ово Решење објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-110-16/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

26. На основу члана 123. став 4. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“ 24/2011) и члана 35. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст) Скупштина општине Нови Бечеј, на својој 14. седници од 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу и именовању чланова Управног одбора
Центра за социјални рад општине Нови Бечеј**

I

Разрешавају се дужности чланови Управног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј:

4. Љиљана Кумрић – председница,
5. Сава Вујацков – члан,
6. Јасна Станков – члан,
7. Снежана Радојчин – члан
8. Биљана Барачков – члан.

II

За чланове Управног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј именују се:

1. Љиљана Кумрић – председница,
2. Ксенија Кнежев – члан,
3. Марко Лунгулов – члан,
4. Снежана Радојчин – члан,
5. Биљана Врешћак – члан.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-97/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

27. На основу члана 123. став 4. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“ 24/2011) и члана 35. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 17/2017-пречишћен текст) Скупштина општине Нови Бечеј, на својој 14. седници од 25.10.2017. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу и именовању чланова Надзорног одбора
Центра за социјални рад општине Нови Бечеј**

I

Разрешавају се дужности чланови Надзорног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј:

1. Владимир Вашчић – председник,
2. Гордан Радојчин – члан,
3. Весна Вашчић – члан.

II

За чланове Надзорног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј именују се:

1. Срђан Лунгулов – председник,
2. Бошко Бојић – члан,
3. Весна Вашчић – члан.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-020-96/2017
Дана: 25.10.2017. године
Н О В И Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Мирјан Јакшић с.р.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

1. На основу члана 6. став 3. и члана 8. став 3. Одлуке о сталним манифестацијама од значаја за општину Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ број 12/2015) и члана 56. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“ број 17/2017 – пречишћен текст), Општинско веће општине Нови Бечеј на 47. седници одржаној дана 17.10.2017. године, донело је

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Правила и Програм манифестације
14. сусрети народног стваралаштва „Ricsaj“

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Правила манифестације 14. сусрети народног стваралаштва „Ricsaj“.

ОДОБРАВА СЕ Програм манифестације 14. сусрети народног стваралаштва „Ricsaj“, који је усвојио Организациони одбор манифестације и средства у износу 110.000,00 динара за спровођење манифестације.

II

Ово Решење објавиће се у “Службеном листу општине Нови Бечеј”.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: III 02-653-68/2017
Дана: 17.10.2017. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Општинског већа
Саша Максимовић с.р.

2. На основу члана 56. став 1. тачка 14. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, број 17/2017-пречишћен текст) Општинско веће општине Нови Бечеј на 47. седници одржаној дана 17.10.2017. донело је

ЗАКЉУЧАК

I

Општина Нови Бечеј је 2015.године заједно са општином Бечеј, изабрана на конкурсу за општину домаћин 12. Спортске олимпијаде радника Војводине за 2019. годину, што подразумева четворогодишњи циклус почев од 2016. године са утврђеним активностима за сваку годину као и неопходним финансијским средствима из буџета општине Нови Бечеј.

Уговором о заједничкој реализацији програма утврђена је обавеза домаћина да у 2017. години организују програм „**Првенство Војводине 2017**“. Ова манифестација се одржава три викенда субота/недеља и то: 23. и 24. септембра, 30. септембра и 1. октобра и 7. и 8. октобра 2017. године.

II

Ради спровођења и организације манифестације, „Првенство Војводине 2017“ председник општине именован је Организациони одбор.

Средства за припрему Првенства обезбеђена су из буџета општине Нови Бечеј за 2017. годину у износу од 500.000 динара и коришћена су делом за реконструкцију и изградњу спортских терена као што је уговором утврђено а преостала средства у бруто износу до 180.000,00 динара, користиће се за рад ангажованим лицима.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-66-29/2017
Дана: 17.10.2017. године
Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
Општинског већа
Саша Максимовић с.р.

ОДСЕК ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Исправљена Одлука о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини

Изворна Одлука објављена је у Службеном листу општине Нови Бечеј бр. 20/2017, а испра. грешке у бр. 21/2017 те се у овом броју објављује исправљена Одлука:

1. На основу члана 64а. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09 и 112/2015), члана 15. став 4. Уредбе о условима, начину и поступку за остваривање права првенства закупа, критеријумима за утврђивање висине закупнине за право првенства закупа, као и

документацији која се доставља уз захтев за остваривање права првенства закупа („Сл. гласник РС“, број 105/16) (у даљем тексту: Уредба), сагласности бр.06-00-00002/74/2017-14 Комисије за давање сагласности на инвестициони план уз предлог мера за реализацију закупа у поступку остваривања права првенства закупа пољопривредног земљишта (у даљем тексту: Комисија), члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 17/2017-пречишћен текст), Скупштина општине Нови Бечеј на 13. седници, одржаној дана 31.07.2017. године, донела је

О Д Л У К У

о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини

1. JS&O DOO Ново Милошево, Милоша Варадинца бб МБ, даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 379 ха, које се налази у општини Нови Бечеј. (списак парцела табеларно приказан у прилогу одлуке)
2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 30 година и то од 2017. до 2047. агроекономске године.
3. Закупнина за земљиште из тачке 1. ове Одлуке у износу од ____ Евра плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана правоснажности одлуке којом се утврђује висина закупнине на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 58 221 109319518 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна („Сл. гласник РС“, бр. 104/2011,... 131/2014 и 32/2015).
4. Права и обавезе закупца предметног земљишта, разлози за отказ и за престанак уговора и друга међусобна права и обавезе уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује министар надлежан за послове пољопривреде, након извршене уплате закупнине.

Образложење

Одредбом члана 64а. став 1. Закона о пољопривредном земљишту одређено је да право првенства закупа на период до 30 година има правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу и које достави инвестициони план на који сагласност, уз предлог мера за реализацију закупа, даје комисија, с тим што укупна површина предвиђена за давање у закуп по овом основу не може да износи више од 30% од укупне површине пољопривредног земљишта у државној својини предвиђене за давање у закуп у јединици локалне самоуправе.

Ставом 4. истог члана и чланом 15. став 4. Уредбе прописано је да одлуку о праву првенства закупа доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, односно скупштина јединице локалне самоуправе.

Надлежни орган јединице локалне самоуправе је утврдио да су достављени су докази из члана 64а. став 3. Закона о пољопривредном земљишту и члана 15. став 3. Уредбе, и то: копија захтева за право првенство закупа; доказ да је лице уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и у активном је статусу; инвестициони план на који је претходну сагласност дала Комисија, сагласност Комисије и предлог мера за реализацију закупа број: 06-00-00002/74/1/2017-14 од 19. Јула 2017. године.

На основу свега напред наведеног, Скупштина општине Нови Бечеј донела је одлуку као у диспозитиву.

Прилог: табеларни приказ кат. парцела које се дају у закуп

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату надлежном за послове пољопривреде у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Одлуку доставити:

- Архиви
- Министарству пољопривреде и заштите животне средине

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: II 02-320-45/2017
 Дана: 31.07.2017. године
 Нови Бечеј

ПРЕДСЕДНИК
 Скупштине општине
 Мирјан Јакшић с.р.

Прилог: табеларни приказ кат.парцела које се дају у закуп

Општина	Катастарска општина	Број парцеле	Лист непокретности	Култура	Површина (ха)
Нови Бечеј	Ново Милошево	6102	418	Њива 5	24,068
Нови Бечеј	Ново Милошево	6103/1	418	Њива 4	16,9058
Нови Бечеј	Ново Милошево	6103/1	418	Њива 5	28,4689
Нови Бечеј	Ново Милошево	6104/1	418	Њива 4	0,0467
Нови Бечеј	Ново Милошево	6104/1	418	Њива 5	1,5016
Нови Бечеј	Ново Милошево	6143	418	Њива 3	6,9172
Нови Бечеј	Ново Милошево	6143	418	Њива 4	21,2193
Нови Бечеј	Ново Милошево	6143	418	Њива 5	8,1327
Нови Бечеј	Ново Милошево	6146	418	Њива 5	0,2141
Нови Бечеј	Ново Милошево	6157	418	Њива 3	5,2175
Нови Бечеј	Ново Милошево	6157	418	Њива 4	16,5081
Нови Бечеј	Ново Милошево	6157	418	Њива 5	8,5679
Нови Бечеј	Ново Милошево	6157	418	Њива 6	3,4863
Нови Бечеј	Ново Милошево	8061	418	Њива 3	7,798
Нови Бечеј	Ново Милошево	8061	418	Њива 4	27,2914
Нови Бечеј	Ново Милошево	8061	418	Њива 5	7,5644
Нови Бечеј	Ново Милошево	8061	418	Њива 6	2,7514
Нови Бечеј	Ново Милошево	8062	418	Њива 4	0,248
Нови Бечеј	Бочар	1509	1847	Њива 2	9,0435
Нови Бечеј	Бочар	1509	1847	Њива 5	34,1409
Нови Бечеј	Бочар	1510	1847	Њива 2	31,3009
Нови Бечеј	Бочар	1510	1847	Њива 4	22,302
Нови Бечеј	Бочар	1510	1847	Њива 5	8,0923
Нови Бечеј	Бочар	1511	1847	Њива 4	29,542
Нови Бечеј	Бочар	1512/1	1847	Њива 3	14,0289
Нови Бечеј	Бочар	1512/3	1847	Њива 3	2,2213
Нови Бечеј	Бочар	1525	1847	Њива 4	3,1292
Нови Бечеј	Бочар	1526	1847	Њива 3	24,811
Нови Бечеј	Бочар	1526	1847	Њива 5	10,8309
Нови Бечеј	Бочар	1528/1	1847	Њива 3	2,6697
					379,0199

САДРЖАЈ СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Р.Б.	Назив документа	Бр. Сл.листа	Стр.
1.	Одлука о изради плана детаљне регулације пристаништа Нови Бечеј	22	1
2.	Одлука о урбанистичком уређењу грађевинских подручја насељених места општине Нови Бечеј ради успостављања јединства непокретности	22	8
3.	Одлука о приступању заштити, уређењу и унапређењу културног добра базилике Арача – споменика културе од изузетног значаја у општини Нови Бечеј	22	10
4.	Одлука о расписивању јавних огласа о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања	22	11

5.	Одлука о расписивању јавног огласа о отуђењу дела изграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради завршетка објекта у изградњи, путем јавног надметања	22	13
6.	Одлука о укидању некатегорисаног пута на територији општине Нови Бечеј	22	14
7.	Одлука о усвајању почетног ликвидационог извештаја КЈП "Компред" Ново Милошево	22	14
8.	Одлука о покретању иницијативе за успостављање сарадње са градовима и општинама у сливу горњи Дунав - леве притоке - Банатски водотоци	22	15
9.	Одлука о прибављању непокретности – пољоривредно земљиште у Новом Бечеју у јавну својину општине Нови Бечеј	22	15
10.	Одлука о прибављању непокретности у јавну својину општине Нови Бечеј	22	17
11.	Одлука о износу закупнине пољопривредног земљишта у државној својини по праву првенства закупа	22	18
12.	Одлука о постављању спомен обележја параолимпијцу Ласлу Шурањију на површини јавне намене у Новом Бечеју	22	18
13.	Одлука о праву коришћења непокретности у јавној својини Центру за социјални рад општине Нови Бечеј	22	19
14.	Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора јавног предузећа „Комуналац“ Нови Бечеј	22	20
15.	Одлука о изменама и допунама одлуке о утврђивању нових улица у општини Нови Бечеј	22	22
16.	Одлука о измени и допуни одлуке о учешћу општине Нови Бечеј у финансирању изградње објекта – монтажне куће за потребе услуге становања уз подршку	22	24
17.	Решење о одузимању права коришћења непокретности у јавној својини Дому културе општине Нови Бечеј	22	24
18.	Решење о стављању ван снаге решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини општине Нови Бечеј	22	25
19.	Решење о давању сагласности на измене и допуне плана рада са финансијским планом за 2017. годину Дома здравља општине Нови Бечеј	22	25
20.	Решење о давању сагласности на Извештај о реализацији годишњег плана рада предшколске установе „Пава Сударски“ за радну 2016/2017. годину	22	26
21.	Решење о давању сагласности на Годишњи план рада предшколске установе „Пава Сударски“ за радну 2017/2018. годину	22	26
22.	Решење о разрешењу и именовању чланова Комисије за планове општине Нови Бечеј	22	26
23.	Решење о разрешењу и именовању чланова школског одбора ОШ „др Ђорђе Јоановић“ Ново Милошево	22	27
24.	Решење о разрешењу и именовању чланова Школског одбора Средње школе Нови Бечеј	22	28
25.	Решење о разрешењу и именовању чланова Управног одбора предшколске установе „Пава Сударски“ Нови Бечеј	22	29
26.	Решење о разрешењу и именовању чланова Управног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј	22	29
27.	Решење о разрешењу и именовању чланова надзорног одбора Центра за социјални рад општине Нови Бечеј	22	30

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Р.б.	Назив документа	Бр. Сл.листа	Стр.
1.	Решење о давању сагласности на Правила и Програм манифестације 14. сусрети народног стваралаштва „Ricsaj“	22	30
2.	Закључак о програму „Првенство Војводине 2017“	22	31

ОДСЕК ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Р.б.	Назив документа	Бр. Сл.листа	Стр.
1.	Одлука о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини	22	31