

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 26. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије”, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 9. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, број 9/2016) и члана 40. став 1. тачка 36. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј”, број 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј на \_\_. седници одржаној \_\_.2021. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

#### Члан 1.

Предлаже се Влади Републике Србије пренос права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј, на непокретностима уписаним у листу непокретности број 274 К.о. Ново Милошево у Новом Милошеву, удео 90/1260, и то:

- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број дела 1, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, површине 172 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број дела 2, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, површине 49 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број дела 3, земљиште у грађевинском подручју, земљиште уз зграду и други објекат, површине 500 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број дела 4, земљиште у грађевинском подручју, њива 1. класе, површине 139 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број објекта 1, породична стамбена зграда, површине 172 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2563 К.о. Ново Милошево, број објекта 1, помоћна зграда, површине 49 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 2564 К.о. Ново Милошево, број дела 1, земљиште у грађевинском подручју, њива 1. класе, површине 1214 м<sup>2</sup>.

Предлаже се Влади Републике Србије да пренос права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј, на непокретностима из става 1. овог члана, изврши без накнаде.

#### Члан 2.

Прибављање непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се ради уписа права јавне својине у корист општине Нови Бечеј, за потребе ПУ „Пава Сударски” ради проширења објекта у Новом Милошеву у улици Маршала Тита број 69, за изградњу просторија јаслица и обданишта, а све у складу са Просторним планом општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј” бр.6/12).

Непокретности из члана 1. ове Одлуке су у сувласништву Општине Нови Бечеј (обим удела 1170/1260) и Републике Србије (обим удела 90/1260). Преносом права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј стварају се услови за реализацију пројекта реконструкције и доградње вртића.

Члан 3.

Уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Нови Бечеј закључиће председник општине Нови Бечеј, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за заштиту имовинских права општине Нови Бечеј.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број:\_\_\_\_\_/2021

Дана:\_\_\_\_2021. године  
Нови Бечеј

Председник  
Скупштине општине  
Милован Баштованов

## Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке су чланови 26. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020).

Непокретности наведене у овој Одлуци се налазе у сувласништву општине Нови Бечеј (обим удела 1170/1260) и Републике Србије (обим удела 90/1260).

Непокретности из ове Одлуке се прибављају за потребе ПУ „Пава Сударски“ ради проширења објекта у Новом Милошеву у улици Маршала Тита број 69 за изградњу просторија јаслица и обданишта.

Сходно потребама, а имајући у виду да је постојећи објекат вртића у трошном стању, неопходно је извршити повећање капацитета и побољшање услова рада ПУ „Пава Сударски“, објекат „Пинокио“ у Новом Милошеву. Како би се ови циљеви испунили потребно је урадити реконструкцију и доградњу постојећег објекта у Новом Милошеву.

Из свега наведеног предлаже се Скупштини општине Нови Бечеј усвајање ове одлуке и упућивање Влади Републике Србије на даљу надлежност.

